

**ÚZEMNÍ PLÁN
ZMĚNA Č.2**

HORKA NAD MORAVOU

I.1.TEXTOVÁ ČÁST

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ VYDÁVÁ ZMĚNU Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU HORKA NAD MORAVOU		
ZASTUPITELSTVO OBCE HORKA NAD MORAVOU		
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI		OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA
POŘIZOVATEL	OBE CNÍ ÚŘAD HORKA NAD MORAVOU (dle § 6 odst. 2 SZ, prostřednictvím kvalifikované osoby)	
OPRÁVNĚNÁ OSOBA	MGR. LUDĚK TICHÝ	
PODPIS OPRÁVNĚNÉ OSOBY		

V kapitole A. se ruší datum:

1. 1. 2021.

V kapitole A. se vkládá datum:

1.9.2023.

V kapitole C., bodu C.1.1., odst. 1.1.1. se ruší tabulka ploch s rozdílným způsobem využití:

Kód plochy	Plochy s rozdílným způsobem využití
BH	Plochy bydlení - v bytových domech
SV	Plochy smíšené obytné
RH	Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RZ	Plochy rekreace – zahrádkové osady
RN	Plochy rekreace – na plochách přírodního charakteru
OV	Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM	Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední
OX	Plochy občanského vybavení – se specifickým využitím
OS	Plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport
OH	Plochy občanského vybavení - hřbitovy
VZ	Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba
VD	Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba
VX	Plochy výroby a skladování – specifická výroba
VS	Plochy smíšené výrobní
PV	Plochy veřejných prostranství
ZV	Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň
ZS	Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená
DS	Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ	Plochy dopravní infrastruktury - železniční
TI	Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě
NSz	Plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské
NSp	Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
W	Plochy vodní a vodohospodářské
NZ	Plochy zemědělské
NL	Plochy lesní

V kapitole C., bodu C.1.1., odst. 1.1.1. se vkládá nová tabulka ploch s rozdílným způsobem využití:

Kód plochy	Plochy s rozdílným způsobem využití
BH	Bydlení hromadné
SV	Smíšené obytné venkovské
RH	Rekreace hromadná – rekreační areály
RZ	Rekreace – zahrádkářské osady
RO	Rekreace – oddechové plochy
OV	Občanské vybavení veřejné
OK	Občanské vybavení komerční
OX	Občanské vybavení jiné
OS	Občanské vybavení – sport
OH	Občanské vybavení - hřbitovy

VZ	Výroba zemědělská a lesnická
VD	Výroba drobná a služby
VE	Výroba energie z obnovitelných zdrojů
HU	Smíšené výrobní všeobecné
PU	Veřejná prostranství všeobecná
ZS	Zeleň sídelní ostatní
ZZ	Zeleň – zahrady a sady
DS	Doprava silniční
DD	Doprava drážní
TU	Technická infrastruktura - všeobecná
MU.z	Smíšené nezastavěného území – zemědělství extenzivní
MU.p	Smíšené nezastavěného území – přírodní priority
WU	Vodní a vodohospodářské všeobecné
AU	Zemědělské všeobecné
LU	Lesní všeobecné

V kapitole C., bodu C.2. se ruší tabulka vymezení zastavitelných ploch:

Označení plochy	Kód navrhované ho využití	Lokalizace	Výměra (ha)	Specifické podmínky, k – koeficient zastavění	Podm. ÚS,RP,DP etapizace
Plochy smíšené obytné – venkovské, plochy zeleně soukromé, plochy veřejných prostranství					
Z2	SV+PV	Horka – západní část obce	1,450	- respektovat VN - RD samostatně stojící, řadové i dvojdomky -max. k – 0,2 - podmíněně přípustná lokalita pro bydlení (přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ průkazem hygienických limitů hluku z provozu železnice	ÚS
Z3	SV+ZS	Horka – západní část obce	0,947	- plocha v OP železnice – řešit protihluková opatření v dalším stupni PD - RD samostatně stojící, dvojdomky k - 0,2 - podmíněně přípustná lokalita pro bydlení (přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ průkazem hygienických limitů hluku z provozu železnice	
Z5	SV	Horka – severozápadní část obce	0,560	- respektovat. OP VTL plynovodu - respektovat VN a jeho OP - řešit vazby na vodovod, STL plynovod v PD - plocha v OP železnice - řešit protihluková opatření v dalším stupni PD - zasahuje OP silnice III. třídy - RD samostatně stojící, i dvojdomky k - 0,2	

				- podmíněně přípustná lokalita pro bydlení (přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ průkazem hygienických limitů hluku z provozu železnice)	
Z6	SV	Horka – jižní část obce	4,315	- plocha v CHKO, ptačí oblasti, EVL - plocha v záplavovém území při průtoku Q100 - RD samostatně stojící, dvojdomky, řadové k - 0,25 - venkovský charakter zástavby - výška zástavby – max. 1NP s podkrovím - min. velikost pozemků 1000m ² - podmíněně přípustná lokalita pro bydlení (přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ průkazem hygienických limitů hluku z provozu stávajícího a plánovaného výrobního areálu)	ÚS - plocha realizovatelná po vybudování protipovodňových opatření
Z9	SV+PV	Sedlisko-jihovýchodní část	0,077	- lokalita v CHKO, ptačí oblasti, EVL, CHOPAV - RD samostatně stojící k - 0,25	- plocha realizovatelná po vybudování protipovodňových opatření
Z10	SV	Sedlisko - lokalita na severu, dostavba proluky	0,066	- lokalita v CHKO, ptačí oblasti, EVL, CHOPAV - RD samostatně stojící k - 0,25	- plocha realizovatelná po vybudování protipovodňových opatření
Z17	SV	Horka - západní okraj obce	0,267	- RD samostatně stojící k - 0,25	
Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba, plochy smíšené výrobní					
Z15	VD	Horka – jižně od obce, dostavba proluky	1,780	- lokalita v zóně havarijního plánování - respektovat OP VN - zasahuje do OP železnice - respektovat bezpečnostní pásmo plynového zařízení	
Plochy veřejných prostranství					
Z20	PV	Horka – jižní část obce, pro řešení DI	0,344	- lokalita v zóně havarijního plánování - lokalita v CHKO, ptačí oblasti - zasahuje záplavové území - koeficient zeleně 0,7	
Z21	PV	Horka – jižní část obce, pro řešení DI	1,364	- lokalita v CHKO, ptačí oblasti - zasahuje záplavové území - koeficient zeleně 0,7	

Z23	DS	Parkoviště před vjezdem do lesa od Horky	0,158	- lokalita v CHKO, ptačí oblasti - lokalita v CHOPAV, OP lesa - zasahuje záplavové území	
-----	----	--	-------	--	--

V kapitole C., bodu C.2. se vkládá nová tabulka vymezení zastavitelných ploch:

Označení plochy	Kód navrhované ho využití	Lokalizace	Výměra (ha)	Specifické podmínky, k – koeficient zastavění	Podm. ÚS,RP,DP etapizace
Smíšené obytné venkovské (SV), veřejná prostranství všeobecná (PU), zeleň - zahrady a sady (ZZ)					
Z.1B	SV	Horka – jižní část obce	0,368	- v lokalitě je vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení na výstavbu infrastruktury - lokalita v CHKO, ptačí oblasti - RD samostatně stojící, dvojdomky k – max. 0,3 - podmíněně přípustná lokalita pro bydlení (přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ průkazem hygienických limitů hluku z provozu stávajícího a plánovaného výrobního areálu)	- část lokality realizovatelná po vybudování protipovodňových opatření
Z.2	SV+PU	Horka – západní část obce	1,450	- respektovat VN - RD samostatně stojící, řadové i dvojdomky -max. k – 0,2 - podmíněně přípustná lokalita pro bydlení (přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ průkazem hygienických limitů hluku z provozu železnice	ÚS
Z.3	SV+ZZ+PU	Horka – západní část obce	0,976	- plocha v OP železnice – řešit protihluková opatření v dalším stupni PD - RD samostatně stojící, dvojdomky k - 0,2 - podmíněně přípustná lokalita pro bydlení (přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ průkazem hygienických limitů hluku z provozu železnice	
Z.5	SV	Horka – severozápadní část obce	0,560	- respektovat. OP VTL plynovodu - respektovat VN a jeho OP - řešit vazby na vodovod, STL plynovod v PD - plocha v OP železnice - řešit protihluková opatření v dalším stupni PD	

				<ul style="list-style-type: none"> - zasahuje OP silnice III. třídy - RD samostatně stojící, i dvojdomky k - 0,2 - podmíněně přípustná lokalita pro bydlení (přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ průkazem hygienických limitů hluku z provozu železnice) 	
Z.6	SV	Horka – jižní část obce	4,315	<ul style="list-style-type: none"> - plocha v CHKO, ptačí oblasti, EVL - plocha v záplavovém území při průtoku Q100 - RD samostatně stojící, dvojdomky, řadové k - 0,25 - venkovský charakter zástavby - výška zástavby – max. 1NP s podkrovím - min. velikost pozemků 1000m² - podmíněně přípustná lokalita pro bydlení (přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ průkazem hygienických limitů hluku z provozu stávajícího a plánovaného výrobního areálu) 	ÚS - plocha realizovatelná po vybudování protipovodňových opatření
Z.9	SV	Sedlisko-jihovýchodní část	0,077	<ul style="list-style-type: none"> - lokalita v CHKO, ptačí oblasti, EVL, CHOPAV - RD samostatně stojící k - 0,25 	- plocha realizovatelná po vybudování protipovodňových opatření
Z.10	SV	Sedlisko - lokalita na severu, dostavba proluky	0,066	<ul style="list-style-type: none"> - lokalita v CHKO, ptačí oblasti, EVL, CHOPAV - RD samostatně stojící k - 0,25 	- plocha realizovatelná po vybudování protipovodňových opatření
Z.17	SV	Horka - západní okraj obce	0,267	<ul style="list-style-type: none"> - RD samostatně stojící k - 0,25 	
Z.30	SV	Sedlisko - východní okraj	0,121	<ul style="list-style-type: none"> - RD samostatně stojící k - 0,35 	- plocha realizovatelná po vybudování protipovodňových opatření
Výroba drobná a služby (VD)					
Z.15	VD	Horka – jižně od obce, dostavba proluky	1,780	<ul style="list-style-type: none"> - lokalita v zóně havarijního plánování - respektovat OP VN - zasahuje do OP železnice - respektovat bezpečnostní pásmo plynového zařízení 	
Veřejná prostranství všeobecná (PU), doprava silniční (DS)					
Z.20	PU	Horka – jižní část obce, pro řešení DI	0,344	<ul style="list-style-type: none"> - lokalita v zóně havarijního plánování - lokalita v CHKO, ptačí 	

				oblasti - zasahuje záplavové území - koeficient zeleně 0,7	
Z.21	PU	Horka – jižní část obce, pro řešení DI	1,134	- lokalita v CHKO, ptačí oblasti - zasahuje záplavové území - koeficient zeleně 0,7	
Z.23	DS	Parkoviště před vjezdem do lesa od Horky	0,158	- lokalita v CHKO, ptačí oblasti - lokalita v CHOPAV, OP lesa - zasahuje záplavové území	
Z.24	PU	Horka – jižní část obce	0,713	- lokalita v zóně havarijního plánování - lokalita v CHKO, ptačí oblasti - zasahuje záplavové území	
Občanské vybavení veřejné (OV), občanské vybavení – sport (OS)					
Z.35	OV	Horka – jižní část obce	2,654	- lokalita v zóně havarijního plánování - lokalita v CHKO, ptačí oblasti - zasahuje záplavové území	ÚS
Z.36	OS	Horka – jižní část obce,	3,251	- lokalita v zóně havarijního plánování - lokalita v CHKO, ptačí oblasti - zasahuje záplavové území - koeficient zeleně 0,7	ÚS

V kapitole C., bodu C.3. se ruší tabulka vymezení ploch přestavby:

Ozn. plochy	Kód navrh. funkce	Lokalizace	Výměra (ha)	Specifické podmínky	Podm. ÚS,RP a další, etapizace
Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba					
P2	VD	Plocha areálu farmy ZD	5,34	- lokalita v CHKO, ptačí oblasti - podmíněně přípustná plocha pro výrobu. Okolní stávající i plánovaná bytová výstavba nesmí být negativně ovlivněna provozem vzniklé výroby. Přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ. V chráněném venkovním prostoru staveb pro bydlení budou splněny hygienické limity hluku.	
Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň					
P3	ZV	Hraniční část areálu farmy směrem ke stávajícím plochám smíšeným obytným	0,40	- lokalita v CHKO, ptačí oblasti	

V kapitole C., bodu C.3. se vkládá nová tabulka vymezení ploch přestavby:

Ozn. plochy	Kód navrh. funkce	Lokalizace	Výměra (ha)	Specifické podmínky	Podm. ÚS,RP a další, etapizace
Výroba drobná a služby (VD)					
P.2	VD	Plocha areálu farmy ZD	5,34	- lokalita v CHKO, ptačí oblasti - podmíněně přípustná plocha pro výrobu. Okolní stávající i plánovaná bytová výstavba nesmí být negativně ovlivněna provozem vzniklé výroby. Přípustnost bude posouzena v rámci následného řízení dle SZ. V chráněném venkovním prostoru staveb pro bydlení budou splněny hygienické limity hluku.	
Veřejná prostranství všeobecná (PU), zeleň sídelní ostatní (ZS)					
P.3	ZS	Hraniční část areálu farmy směrem ke stávajícím plochám smíšeným obytným	0,40	- lokalita v CHKO, ptačí oblasti	
P.4	PU	Sedlisko	0,048		
P.5	PU	Sedlisko	0,056		
P.6	PU	Sedlisko	0,063		
P.7	PU	Sedlisko	0,169		
Bydlení hromadné (BH)					
P.8	BH	Horka – centrum obce	0,265		
Smíšené obytné venkovské (SV)					
P.9	SV	Horka – západní okraj obce	0,012		
P.10	SV	Sedlisko – severní část	0,151		- plocha realizovatelná po vybudování protipovodňových opatření
Občanské vybavení komerční (OK)					
P.11	OK	Horka – centrum obce	0,293		

V kapitole C., bodu C.4., odst. 4.2. se v první větě ruší text:

ploch veřejných prostranství – veřejné zeleně

V kapitole C., bodu C.4., odst. 4.2. se v druhé větě ruší text:

plochy veřejných prostranství – veřejné zeleně ZV.

V kapitole C., bodu C.4., odst. 4.2. se v druhé větě vkládá na konci text:

zeleně sídelní ostatní – ZS.

V kapitole C., bodu C.4., odst. 4.2. se ve třetí větě ruší text:

zeleně soukromé a vyhrazené ZS

V kapitole C., bodu C.4., odst. 4.2. se ve třetí větě vkládá na konci text:

zeleně – zahrady a sady – ZZ.

V kapitole D., bodu D.1., se ruší text odst. 1.1.:

Plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury jsou vymezeny v plochách občanského vybavení – veřejná infrastruktura, v plochách občanského vybavení – tělovýchova a sport, v plochách občanského vybavení – hřbitovy, plochách občanského vybavení - se specifickým využitím. Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura jsou zobrazeny v grafické části ve výkresu I.2.b.

V kapitole D., bodu D.1., se vkládá text odst. 1.1.:

Plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury jsou vymezeny v plochách občanského vybavení veřejného, v plochách občanského vybavení – sport, v plochách občanského vybavení – hřbitovy, plochách občanského vybavení - jiné. Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura jsou zobrazeny v grafické části ve výkresu I.2.b.

V kapitole D., bodu D.1., se na konci vkládá text odst. 1.3.:

1.3. Navrhuje se zastavitelná plocha občanského vybavení veřejného Z.35 a zastavitelná plocha občanského vybavení – sportu Z.36.

V kapitole D., bodu D.2., se ruší text na konci odst. 2.2.:

a plochách veřejných prostranství – veřejné zeleně.

V kapitole D., bodu D.2., se vkládá text na konci odst. 2.2.:

všeobecných.

V kapitole D., bodu D.2., odst. 2.3. se na konci vkládá text:

Samostatně jsou veřejná prostranství vymezena v zastavitelných plochách Z.20, Z.21, Z.24 a v plochách přestavby P.4, P.5, P.6, P.7.

V kapitole D., bodu D.2., se ruší odst. 2.4.:

2.4. Vymezení ploch veřejných prostranství - viz bod C.2.

V kapitole D., bodu D.2., se vkládá nový odst. 2.4.:

2.4. Vymezení nových ploch veřejných prostranství - viz bod C.2., C.3.

dopravní infrastruktury –

V kapitole D., bodu D.3.1., odst. 3.1.1. se vkládá text.:

dopravy

V kapitole D., bodu D.3.1., odst. 3.1.4. se na konci vkládá odrážka:

- návrh místní komunikace v rámci navrhovaného veřejného prostranství Z.24.

V kapitole D., bodu D.3.5., odst. 3.5.3. se na konci ruší text.:

cyklostezku do Skrbeně (v ploše K7) a cyklostezku v prostoru Sluňákova navazující na zastavitelnou plochu Z12.

V kapitole D. se ruší bod D.3.8.:

D.3.8. Obecná ustanovení pro grafické zpracování dopravy

3.8.1. Navrhované místní komunikace, účelové komunikace, pěší a cyklistické trasy jsou zpracovány jako překryvná data. Jsou zakresleny jako linie představující osy koridorů.

3.8.2. Navrhované koridory budou realizovány v rámci vymezených funkčních ploch. Koridory jsou stanoveny v celkové šířce 10m. V rámci vymezených koridorů bude v dalších fázích projektové dokumentace zpřesněno situování navrhované dopravní infrastruktury a souvisejících staveb.

V kapitole D., bodu D.4.1., odst. 4.1.3. se vkládá za označení Z.17:

Z.30

V kapitole D., bodu D.4.1., odst. 4.1.3. se vkládá text:

Plochy občanského vybavení

Z.35, Z.36

Zásobení vodou bude zajištěno novými vodovodními řady napojenými na stávající vodovodní síť v obci.

V kapitole D., bodu D.4.1., odst. 4.1.3. se ruší text:

výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba

V kapitole D., bodu D.4.1., odst. 4.1.3. se vkládá text:

výroby drobné a služeb

V kapitole D., bodu D.4.1. se ruší odstavec:

4.1.4. Obecná ustanovení pro grafické zpracování systému zásobování vodou. Navrhované vodovody jsou zpracovány jako překryvná data. Koncepce navrhovaných tras vodovodů je zakreslena jako linie představující osu koridoru. Koridor je vymezen v celkové šířce 10m V rámci koridoru bude v dalších fázích projektové dokumentace zpřesněno situování navrhovaného vodovodu a souvisejících staveb.

V kapitole D., bodu D.4.4., odst. 4.4.3. se vkládá text:

Plochy občanského vybavení

Z.35, Z.36

Zásobení zemním plynem bude zajištěno novými STL plynovody.

V kapitole D., bodu D.4.4., odst. 4.4.3. se vkládá za označení Z.5:

Z.30

V kapitole D., bodu D.4.4. se ruší odstavec:

4.4.5. Obecná ustanovení pro grafické zpracování plynofikace: Navrhované plynovodní řady jsou zpracovány jako překryvná data. Koncepce navrhovaných tras plynovodních řadů je zakreslena jako linie představující osu koridoru. Koridor je vymezen v celkové šířce 10m V rámci koridoru bude v dalších fázích projektové dokumentace zpřesněno situování navrhovaného vodovodu a souvisejících staveb.

V kapitole D., bodu D.4.5., odst. 4.5.2. se ruší údaje TE7:

TE 7 – rekonstrukce stávající trafostanice DTS OC_4259 pro zvýšení výkonu pro pokrytí odběru lokality Z15. Výstavba nového vedení NN do lokality Z15.

V kapitole D., bodu D.4.5., odst. 4.5.2. se vkládají nové údaje TE7:

TE 7 – rekonstrukce stávající trafostanice DTS OC_4259 pro zvýšení výkonu pro pokrytí odběru lokalit Z15, Z.35, Z.36. Výstavba nového vedení NN do lokalit Z15, Z.35, Z.36. Konkrétní způsob zásobování elektrickou energií zastavitelných ploch Z35 a Z36 bude řešen po upřesnění záměru jejich využití.

V kapitole D., bodu D.4.5. se ruší odstavec:

4.5.4. Obecná ustanovení pro grafické zpracování elektrorozvodů: Navrhované trasy VN jsou zpracovány jako překryvná data. Koncepce navrhovaných tras VN je zakreslena jako linie představující osu koridoru. Koridor je

vymezen v celkové šířce 10m V rámci koridoru bude v dalších fázích projektové dokumentace zpřesněno situování navrhovaného vodovodu a souvisejících staveb.

V kapitole D., bodu D.4.6. se ruší odstavec:

4.6.6. Obecná ustanovení pro grafické zapracování elektronických komunikací:
Stávající trasy jsou zakresleny jako linie.

V kapitole E., bodu E.1.1., odst. 1.1.1. se ruší tabulka:

Kód plochy	Plochy s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území
NSz	Plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské
NSp	Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
W	Plochy vodní a vodohospodářské
NZ	Plochy zemědělské
NL	Plochy lesní

V kapitole E., bodu E.1.1., odst. 1.1.1. se vkládá tabulka:

Kód plochy	Plochy s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území
AU	Zemědělské všeobecné
LU	Lesní všeobecné
MU.z	Smíšené nezastavěného území – zemědělství extenzivní
MU.p	Smíšené nezastavěného území – přírodní priority
WU	Vodní a vodohospodářské všeobecné
DS	Doprava silniční
DD	Doprava drážní

V kapitole E., bodu E.1.1., odst. 1.1.1. se ruší text:

NSz - plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské – smíšené využití krajiny s převažujícím zemědělským využíváním, se zvýšenou možností drobného obhospodařování – zahrady, sady.

NSp - plochy smíšené nezastavěného území - přírodní – smíšené využití krajiny s převažující zelení přírodního charakteru, s možností využití pro drobné obhospodařování – zahrady, sady.

W - plochy vodní a vodohospodářské – zahrnují vodní plochy, koryta vodních ploch, jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití.

Nz - plochy zemědělské – převažující zemědělské využívání.

NL - plochy lesní - pozemky určené pro plnění funkce lesa.

V kapitole E., bodu E.1.1., odst. 1.1.1. se vkládá text:

AU - zemědělské všeobecné - Produkční plochy zemědělského půdního fondu užívané převážně jako orná půda, louky a pastviny, případně ostatní zemědělsky obhospodařované plochy. Součástí plochy mohou být účelové komunikace, izolační a doprovodná zeleň, drobné vodní plochy a toky, opatření snižující erozní ohrožení, protipovodňová opatření, a plochy nezbytné technické infrastruktury.

LU - lesní všeobecné - Plochy lesní všeobecné se vymezují pro zajištění územních podmínek potřebných pro plnění produkčních a mimoprodukčních funkcí lesa v řešeném území. Součástí plochy mohou být pozemky staveb a zařízení

lesního hospodářství; pozemky související dopravní a technické infrastruktury; drobné vodní plochy a toky.

MU.z - smíšené nezastavěného území – zemědělství extenzivní - zemědělské využití (zemědělská produkce na pozemcích zemědělského půdního fondu obvykle mimo intenzivní formy hospodaření).

MU.p - smíšené nezastavěného území – přírodní priority - přírodní priority, zejména ochrana přírodních a přírodě blízkých společenstev, vymezení prvků ÚSES, zájmy ochrany krajinného rázu apod.

WU - vodní a vodohospodářské všeobecné - pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití

DS - doprava silniční - plochy pro umístění staveb a zařízení silniční dopravy místního a nadmístního významu, silnice III. třídy a jejich funkční součásti a dále plochy a stavby dopravních zařízení a vybavení, např. větší parkoviště, garáže. Součástí těchto ploch mohou být pozemky doprovodné a izolační zeleně a nezbytná související zařízení technické infrastruktury za podmínky, že nejsou z bezpečnostních a provozních důvodů vyloučena.

DD - doprava drážní - plochy železniční dopravy a železničních vleček jejich funkčních součástí.

V kapitole E., bodu E.2.1., odst. 2.1.3. se ruší tabulka:

Ozn. Plochy	Kód navrh. Funkce	Lokalizace	Výměra (ha)	Specifické podmínky
K1	NSp	Jihozápadně od obce mezi obcí a areálem Deltaarmy	2,207	
K2	NSp	Jižně od obce	3,458	Navrhovaný biotop v záplavovém území
K3	NSp	Na jihovýchodě obce	1,750	
K4	NSp	Jihovýchodně od obce	1,396	Rozšíření zeleně kolem Mlýnského potoka
K5	NSp	Jihovýchodně od obce	1,184	Rozšíření zeleně kolem Mlýnského potoka
K6	NSp	Propojení obce s oblastí Poděbrady	0,484	Plocha pro realizaci cyklostezky
K7	NSp	Plocha podél silnice do Skrbeně	0,330	Plocha pro realizaci cyklostezky

V kapitole E., bodu E.2.1., odst. 2.1.3. se vkládá tabulka:

Ozn. Plochy	Kód navrh. Funkce	Lokalizace	Výměra (ha)	Specifické podmínky
K.1	MU.p	Jihozápadně od obce mezi obcí a areálem Deltaarmy	2,207	
K.2	MU.p	Jižně od obce	3,274	Navrhovaný biotop v záplavovém území
K.3	MU.p	Na jihovýchodě obce	1,750	
K.4	MU.p	Jihovýchodně od obce	1,396	Rozšíření zeleně kolem Mlýnského potoka
K.5	MU.p	Jihovýchodně od obce	1,184	Rozšíření zeleně kolem Mlýnského

				potoka
K.6	MU.p	Propojení obce s oblastí Poděbrady	0,484	Plocha pro realizaci cyklostezky
K.8	MU.p	Jižní okraj zástavby	0,203	Plocha zeleně jižně od stávající zástavby rodinných domů

V kapitole E., bodu E.3., odst. 3.4. se v tabulce ruší označení prvků ÚSES:

NRBC 14, NRBK 136, RBC OK 32, LBC 1, LC 2, LC 3, LC 4, LK 1, LK 2, LK 3, RK OK 53

V kapitole E., bodu E.3., odst. 3.4. se v tabulce vkládá nové označení prvků ÚSES:

NRBC.14, NRBK.K136, RBC.OK32, LBC.1, LBC.2, LBC.3, LBC.4, LK.1, LK.2, LK.3, RK.OK53

V kapitole E., bodu E.5., odst. 5.5. se za označení Z.10 vkládá text:

Z.30, Z.35, Z.36 a plocha přestavby P.10

V kapitole E., bodu E.6., odst. 6.5. se ruší text:

se specifickým využitím

V kapitole E., bodu E.6., odst. 6.5. se vkládá text:

jiné

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy BH se ruší text:

PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy BH se vkládá text:

BYDLENÍ HROMADNÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy BH se ruší text:

Plochy zahrnují pozemky staveb pro bydlení v bytových domech, pozemky veřejných prostranství. Do ploch pro bydlení v bytových domech lze zahrnout pouze pozemky staveb a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením nenarušují užívání staveb a zařízení funkce bydlení ve svém okolí a nesnižují kvalitu prostředí tohoto území, které svým charakterem a kapacitou výrazněji nezvyšují dopravní zátěž v území.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy BH se vkládá text:

Plochy bydlení s vyšší hustotou soustředění obyvatel, které zahrnují převážně objekty bytových domů, doplněné občanskou vybaveností místního významu při zachování kvality obytného prostředí a pohody bydlení. Součástí plochy mohou být lokální veřejná prostranství, místní dopravní a technická infrastruktura, zeleň a malé vodní plochy a toky.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy SV se ruší text:

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy SV se vkládá text:

SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy SV se ruší text:

Plochy smíšené obytné venkovské zahrnují pozemky staveb pro bydlení v rodinných domech (včetně domů a usedlostí s hospodářským zázemím), případně staveb pro rodinnou rekreaci v rámci stávajících objektů, pozemky veřejných prostranství. Do ploch smíšených obytných lze zahrnout pouze pozemky staveb a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením nenarušují užívání staveb a zařízení funkce bydlení ve svém okolí a nesnižují kvalitu prostředí tohoto území, které svým charakterem a kapacitou výrazněji (nad obvyklou mírou v rámci dané plochy) nezvyšují dopravní zátěž v území.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy SV se vkládá text:

Plochy smíšené obytné venkovské se obvykle vymezují ve venkovských sídlech zejména pro bydlení (včetně hospodářského zázemí), rodinnou rekreaci, obslužnou sféru a výrobní činnosti, včetně zemědělských, omezeného rozsahu, tak aby byla zachována kvalita obytného prostředí a pohoda bydlení. Součástí plochy mohou být pozemky související dopravní a technické infrastruktury, lokální veřejná prostranství, zeleň a malé vodní plochy a toky.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy RH se ruší text:

PLOCHY REKREACE – PLOCHY STAVEB PRO HROMADNOU REKREACI

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy RH se vkládá text:

REKREACE HROMADNÁ – REKREAČNÍ AREÁLY

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy RH se ruší text:

Plochy sloužící převážně pro hromadnou rekreaci a cestovní ruch včetně souvisejících služeb, stavby pro rekreační ubytování, stravování, sport, odpočinek a další služby spojené s rekreací,

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy RH se vkládá text:

Plochy rekreace s vyšší koncentrací návštěvnosti; plochy zahrnují i ubytovací nebo stravovací zařízení a služby spojené s rekreací, agroturistiku apod. Součástí plochy mohou být pozemky související dopravní a technické infrastruktury, lokální veřejná prostranství, malé vodní plochy a toky. Doplnkovou součástí ploch mohou být pozemky další vybavenosti, která nesnižuje kvalitu prostředí a je slučitelná s rekreačními aktivitami.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy RZ se ruší text:

PLOCHY REKREACE – ZAHRÁDKOVÉ OSADY

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy RZ se vkládá text:

REKREACE – ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy RZ se ruší text:

Plochy zahrad sloužící k drobné zemědělské činnosti, převážně pro vlastní spotřebu a k rekreaci obyvatel.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy RZ se vkládá text:

Plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady - zahrnují převážně pozemky pro aktivní relaxaci formou pěstitelských aktivit. Součástí plochy mohou být pozemky pro parkování a technickou infrastrukturu, případně lokální veřejná prostranství, malé vodní plochy a toky.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy RN se ruší text:

RN PLOCHY REKREACE – NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy RN se vkládá text:

RO REKREACE – ODDECHOVÉ PLOCHY

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy RN se ruší text:

Plochy pro aktivní sportovní činnosti a činnosti spojené s regenerací organismu v přírodním prostředí.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy RO se vkládá text:

Plocha rekreace - oddechové plochy - zahrnuje veřejně přístupné pozemky přírodního charakteru pro extenzivní relaxační nebo rekreační a sportovní využití s minimalizací přípustných staveb, které jsou využívány např. jako

piknikové rekreační louky, sportoviště přírodního charakteru, přírodní koupaliště, apod. Součástí plochy mohou být pěší a cyklistické komunikace, malé vodní plochy a toky.

V kapitole F., bodu F.1.4., v úvodním obecném popisu využití se ruší text:

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Plochy občanského vybavení zahrnují zejména pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva. Dále zahrnují pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum, lázeňství a pozemky veřejných prostranství. Jsou vymezovány v přímé návaznosti na plochy dopravní infrastruktury a jsou z nich obsluhovány.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy OV se ruší text:

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy OV se vkládá text:

OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy OV se ruší text:

Plochy převážně nekomerční občanské vybavenosti sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva a ochranu základního standardu a kvality života obyvatel. Její existence je ve veřejném zájmu.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy OV se vkládá text:

Plochy převážně nekomerční občanské vybavenosti zahrnující druhy veřejné vybavenosti v oblastech výchovy a vzdělávání, sociálních služeb a péče o rodinu, zdravotních služeb, kultury, veřejné správy a ochrany obyvatelstva (integrovaného záchranného systému). Součástí plochy mohou být dále pozemky veřejných prostranství, dopravní a technické infrastruktury, zeleně a malých vodních ploch a toků pro uspokojování potřeb území vymezeného danou funkcí.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy OM se ruší text:

OM PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy OM se vkládá text:

OK OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy OM se ruší text:

Plochy převážně komerční vybavenosti (sloužící např. pro administrativu, obchodní prodej, ubytování, stravování, služby).

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy OK se vkládá text:

Plochy pro umístění staveb a zařízení komerční občanské vybavenosti pro administrativu, služby, ubytování, stravování, výstavní plochy a areály, nákupní a zábavní centra a dále kulturu, zdravotnictví a rehabilitaci. Součástí plochy mohou být veřejná prostranství, zeleň a vodní plochy, parkovací plochy včetně nezbytné související dopravní a technické infrastruktury.

V kapitole F., bodu F.1.4., se v podmíněčně přípustném využití plochy OK ruší text:

služební a pohotovostní byty

V kapitole F., bodu F.1.4., se v podmíněčně přípustném využití plochy OK vkládá text:

Bydlení

V kapitole F., bodu F.1.4., se v podmíněčně přípustném využití plochy OK u bydlení doplňuje text:

respektovat dodržování hygienických podmínek z hlediska ochrany proti nadměrnému hluku a vibracím.

V kapitole F., bodu F.1.4., se v prostorovém uspořádání plochy OK doplňuje text:

- max. výška zástavby stávajícího objektu v ploše přestavby P.11 – 6 nadzemních podlaží

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy OX se ruší text:

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy OX se vkládá text:

OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy OS se ruší text:

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVA A SPORT

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy OS se vkládá text:

OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy OS se ruší text:

Plochy pro aktivní nebo pasivní sportovní činnosti a činnosti spojené regenerací organismu.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy OS se vkládá text:

Plochy pro umístění sportovních a tělovýchovných zařízení jako jsou např. sportovní stadiony, hřiště, haly, tělocvičny, plavecké bazény a areály, rehabilitační zařízení. Tyto plochy mohou zahrnovat i zařízení maloobchodní, veřejného stravování a ubytování s přímou vazbou na hlavní náplň území a dále vodní plochy a toky, plochy zeleně a nezbytné související dopravní a technické infrastruktury.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy OH se ruší text:

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVY

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy OH se vkládá text:

OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy OH se ruší text:

Plochy veřejných a vyhrazených pohřebišť včetně technického zázemí.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy OH se vkládá text:

Plochy veřejných i vyhrazených hřbitovů a pohřebišť, které zahrnují stavby a zařízení sloužící výhradně pro jejich potřeby, včetně kolumbárií, smutečních obřadních síní, dále doprovodnou a izolační zeleň, vodní plochy a toky a nezbytnou související dopravní a technickou infrastrukturu.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy VZ se ruší text:

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy VZ se vkládá text:

VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy VZ se ruší text:

Plochy výroby a skladování zahrnují pozemky staveb a zařízení pro zemědělskou výrobu a skladování, pozemky zemědělských staveb a pozemky související veřejné infrastruktury. Jedná se o plochy, které z důvodů negativních vlivů za hranici pozemků nelze začlenit do jiných ploch.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy VZ se vkládá text:

Plochy zemědělské nebo lesnické výroby zahrnují převážně stavby živočišné a rostlinné zemědělské výroby, např. areály zemědělských služeb, zahradnictví, areály zpracování dřevní hmoty, areály rybochovných zařízení apod. Součástí plochy mohou být místní technická a dopravní infrastruktura, zeleň ochranná a izolační, malé vodní plochy a toky, případně zařízení vybavenosti a služeb související s hlavním využitím.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy VD se ruší text:

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy VD se vkládá text:

VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy VD se ruší text:

Plochy pro malovýrobu, drobnou a řemeslnou výrobu, výrobní a nevýrobní služby včetně skladování a dalších přípustných funkcí, apod. Plochy pro stavby pro výrobní činnost bez negativního dopadu do životního prostředí

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy VD se vkládá text:

Plochy drobné výroby a služeb zahrnují převážně stavby a zařízení charakteru řemeslné nebo přidružené výroby obvykle s maloobjemovou a malosériovou produkcí a služby výrobní i nevýrobní. Součástí plochy mohou být lokální veřejná prostranství, místní technická a dopravní infrastruktura, zeleň ochranná a izolační, malé vodní plochy a toky, případně zařízení vybavenosti a služeb související s hlavním využitím.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy VS se ruší text:

VS PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy VS se vkládá text:

HU SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy VS se ruší text:

Plochy výroby a skladování zahrnují pozemky staveb a zařízení pro výrobu a skladování, pozemky zemědělských staveb a pozemky související veřejné infrastruktury, kdy není účelné je samostatně zařazovat do ploch pro výrobu, skladování, dopravní a technickou infrastrukturu, apod. Plochy s výrobní činností, kdy negativní vliv nepřekračuje hranice areálu.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy HU se vkládá text:

Plochy smíšené výrobní všeobecné mohou zahrnovat stavby a zařízení lehké nebo drobné výroby, zařízení pro velkoobchod, maloobchod a služby výrobní i nevýrobní. Součástí plochy mohou být lokální veřejná prostranství, místní technická a dopravní infrastruktura, zeleň ochranná a izolační, malé vodní plochy a toky.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy VX se ruší text:

VX PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – SPECIFICKÁ VÝROBA

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy VX se vkládá text:

VE VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy VX se ruší text:

Plochy fotovoltaiky

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy VE se vkládá text:

Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů zahrnují převážně pozemky staveb nebo areály elektráren solárních, vodních, větrných, geotermálních apod. Součástí plochy mohou být místní technická a dopravní infrastruktura, malé vodní plochy a toky.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy PV se ruší text:

PV PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy PV se vkládá text:

PU VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy PV se ruší text:

Plochy veřejných prostranství zahrnují stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, sloučitelé s účelem veřejných prostranství. Plochy s výraznou prostorotvornou a komunikační funkcí, slouží obecnému užívání.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy PU se vkládá text:

Plochy veřejných prostranství obvykle s prostorotvornou i dopravní funkcí – se zpevněným povrchem (např. náměstí, tržiště, významné komunikace, bulváry,

nábřeží, korza a promenády), ale i s nezpevněnými plochami přírodní i cíleně založené plochy zeleně včetně malých vodních ploch a toků (např. veřejně přístupné parky a zahrady), s předpoklady pro zajištění komfortu a bezbariérového pohybu pěších.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy ZV se ruší text:

ZV PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELENĚ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy ZV se vkládá text:

ZS ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy ZV se ruší text:

Významné plochy zeleně v sídlech, výjimečně i v nezastavěném území, většinou parkově upravené a veřejně přístupné, jedná se o plochy veřejné zeleně, parků apod., u kterých je požadováno zachování zeleně, které nemohou být součástí jiných typů ploch.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy ZS se vkládá text:

Plochy zeleně v sídle, které se vymezují jako samostatná plocha, pokud je potřeba stabilizovat důležitou úlohu zeleně v zastavěném území či zastavitelné ploše a není možné či účelné použít jinou kategorii plochy zeleně. Na ploše zeleně nesmí její další přípustné využití výrazněji snížit její hlavní způsob využití, zhoršit podmínky pro existenci vegetace nebo omezit koncepční přístup k řešení zeleně na dané ploše.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy ZS se ruší text:

ZS PLOCHY ZELENÉ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy ZS se vkládá text:

ZZ ZELENĚ – ZAHRADY A SADY

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy ZS se ruší text:

Zeleň soukromá a vyhrazená - zejména zahrady, záhumenky, výjimečně i v nezastavěném území, obvykle oplocené.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy ZZ se vkládá text:

Plochy zeleně, které svým charakterem či funkcí odpovídají sadům nebo zahradám. V územním plánu se vymezují jako samostatná plocha zeleně, pokud je žádoucí tyto funkce v území stabilizovat či rozvíjet. Plochy příznivě ovlivňují vodní režim v zastavěném území a jeho mikroklimatické podmínky. Z těchto důvodů mohou být zařazeny do systému sídelní zeleně.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy DS se ruší text:

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy DS se vkládá text:

DOPRAVA SILNIČNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy DS se ruší text:

Plochy silniční dopravy zahrnují silniční pozemky silnic III. třídy a místních komunikací I. a II. třídy, výjimečně též místních komunikací III. třídy, které nejsou zahrnuty do jiných ploch, včetně pozemků, na kterých jsou umístěny součásti komunikace, například náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty a doprovodné a izolační zeleně, a dále pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení, například odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy DS se vkládá text:

Plochy pro umístění staveb a zařízení silniční dopravy místního a nadmístního významu, silnice III. třídy a jejich funkční součástí a dále plochy a stavby dopravních zařízení a vybavení, např. větší parkoviště, garáže. Součástí těchto ploch mohou být pozemky doprovodné a izolační zeleně a nezbytná související zařízení technické infrastruktury za podmínky, že nejsou z bezpečnostních a provozních důvodů vyloučena.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy DZ se ruší text:

DZ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy DZ se vkládá text:

DD DOPRAVA DRÁŽNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy DZ se ruší text:

Plochy určené pro zabezpečení železniční dopravy, zahrnuje pozemky dráhy, nádraží, včetně pozemků, na kterých jsou umístěny například náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy DD se vkládá text:

Plochy zahrnující obvod dráhy, tj. stavby a zařízení všech druhů kolejové dopravy včetně jejich elektrifikace a součástí, které obsahují plochy a budovy provozní, nádraží, garáže, odstavné a parkovací plochy a čerpací stanice pohonných hmot, pokud neohrozí či neomezí hlavní funkci plochy. Součástí těchto ploch mohou být pozemky doprovodné a izolační zeleně a nezbytná

související zařízení ostatní dopravní a technické infrastruktury za podmínky, že nejsou z bezpečnostních a provozních důvodů vyloučena.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy TI se ruší text:

TI TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy TI se vkládá text:

TU TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy TI se ruší text:

Plochy technické infrastruktury zahrnují pozemky staveb a s nimi provozně související zařízení technického vybavení např. vodojemů, čistíren odpadních vod, trafostanic apod.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy TU se vkládá text:

Samostatně vyčleněné plochy areálů zařízení pro více účelů technické infrastruktury v případě, že členění ploch pro jednotlivé druhy technické infrastruktury není důvodné. Součástí ploch mohou být dále nezbytné pozemky dopravní infrastruktury, zeleně a malých vodních ploch a toků pro uspokojování potřeb území vymezeného danou funkcí.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy NSz se ruší text:

NSz PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZEMĚDĚLSKÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy NSz se vkládá text:

MU.z SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZEMĚDĚLSTVÍ EXTENZIVNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy NSz se ruší text:

Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské zahrnují především pozemky zemědělského půdního fondu, především pozemky zemědělsky intenzivně obhospodařované, dále záhumenky a zahrady uvnitř i mimo zastavěné území. Součástí mohou být pozemky vodních ploch a koryt vodních toků, dále i pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy MU.z se vkládá text:

Zemědělské využití (zemědělská produkce na pozemcích zemědělského půdního fondu obvykle mimo intenzivní formy hospodaření). Plochy mohou zahrnovat pozemky určené k plnění funkcí lesa, pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky vodních ploch a koryt vodních toků, případně pozemky s přirozenými nebo přírodě blízkými ekosystémy.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy NSp se ruší text:

NSp PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – PŘÍRODNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy NSp se vkládá text:

MU.p SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – PŘÍRODNÍ PRIORITY

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy NSp se ruší text:

Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní zahrnují především pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů, případně pozemky vodních ploch a koryt vodních toků, bez rozlišení převažujícího způsobu využití, dále i pozemky určené k plnění funkcí lesa a pozemky zemědělského půdního fondu. Jako NSp jsou vymezeny biokoridory ÚSES.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy MU.p se vkládá text:

Plochy mohou zahrnovat pozemky určené k plnění funkcí lesa, pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky vodních ploch a koryt vodních toků, případně pozemky s přirozenými nebo přírodě blízkými ekosystémy. Plochy s přírodní prioritou - zejména ochrana přírodních a přírodě blízkých společenstev, vymezení prvků ÚSES, zájmy ochrany krajinného rázu apod.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy W se ruší text:

W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy W se vkládá text:

WU VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy W se ruší text:

Plochy jsou vymezeny za účelem nakládání s vodami, ochrany před jejich škodlivými účinky a suchem, regulace vodního režimu. Plochy vodní a vodohospodářské zahrnují pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy WU se vkládá text:

Do ploch vodních a vodohospodářských všeobecných lze zahrnout pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití v případě, že podrobnější členění ploch pro jednotlivé druhy/účely těchto využití není pro řešené území důvodné.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy NZ se ruší text:

NZ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy NZ se vkládá text:

AU ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy NZ se ruší text:

Plochy zemědělské zahrnují pozemky zemědělského půdního fondu – orné půdy, určené pro intenzivní obhospodařování a pozemky zemědělského půdního fondu – trvalých travních porostů (TTP).

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy AU se vkládá text:

Plochy zemědělské všeobecné mohou zahrnovat více druhů produkčních ploch zemědělského půdního fondu, případně ostatní zemědělsky obhospodařované plochy v případě, že podrobnější členění ploch pro jednotlivé druhy/účely těchto využití není pro řešené území důvodné. Součástí plochy mohou být účelové komunikace, izolační a doprovodná zeleň, drobné vodní plochy a toky opatření snižující erozní ohrožení, protipovodňová opatření, a plochy nezbytné technické infrastruktury.

V kapitole F., bodu F.1.4., v názvu plochy NL se ruší text:

NL PLOCHY LESNÍ

V kapitole F., bodu F.1.4., v rušeném názvu plochy NL se vkládá text:

LU LESNÍ VŠEOBECNÉ

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy NL se ruší text:

Plochy lesní zahrnují zejména pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL), pozemky staveb a zařízení lesního hospodářství. Hospodaření v lesích se řídí LHP nebo podle LHO.

V kapitole F., bodu F.1.4., v popisu hlavního využití plochy LU se vkládá text:

Plochy lesní všeobecné se vymezují pro zajištění územních podmínek potřebných pro plnění produkčních a mimoprodukčních funkcí lesa v řešeném území. Součástí plochy mohou být pozemky staveb a zařízení lesního hospodářství; pozemky související dopravní a technické infrastruktury; drobné vodní plochy a toky.

V kapitole F., bodu F.1.4., za tabulkovou částí se vkládá text:

Vymezení použitých pojmů

Koeficient zastavění - podíl plochy pozemku nebo jeho části navržené k

zastavění všemi stavbami stavebního záměru mimo zpevněné plochy a celkové plochy pozemku

Malé vodní plochy

vodní plochy do velikosti 300 m²

Služební byt

slouží k trvalému ubytování souvisejícímu s hlavním využitím ploch

Pohotovostní byt

slouží k dočasnému ubytování souvisejícímu s hlavním využitím ploch

Altán

přízemní zahradní přístřešek pro odpočinek o max. zastavěné ploše 20m²

Odpočinkové plochy

plochy umožňující oddech na turistických pěších nebo cyklistických trasách

Podkroví

Podkroví je přístupný vnitřní prostor nad posledním nadzemním podlažím, který je vymezen stavebními konstrukcemi krovu a je určený k účelovému využití včetně bydlení.

Technické, rekreační a hospodářské zázemí (u ploch SV)

Doplňkové stavby, plochy a zařízení v plochách smíšených obytných, které slouží jako zázemí pro aktivity, které lze spojit s bydlením - objekty technické infrastruktury pro obsluhu objektu bydlení, objekty pro aktivní rekreační odpočinek (např. bazén) a objekty spojené s podnikáním nebo pro skladování (např. drobný chov, dílna). Využití objektů nesmí narušit podmínky základního využití – bydlení a jejich zastavěná plocha je součástí ploch zastavění.

V kapitole G., bodu G.1., odst. 1.1.2. se ruší text:

VD01 cyklostezka

VD02 cyklostezka

V kapitole G., bodu G.1., odst. 1.1.2. se ruší text:

VD03

V kapitole G., bodu G.1., odst. 1.1.2. se vkládá text:

VD.03

V kapitole G., bodu G.1., odst. 1.2.2. se ruší text:

VU01 nadregionální biocentrum NBC14 – dle výkresové části

VU02 nadregionální biokoridor NBK K 136 – dle výkresové části

VU03 regionální biocentrum RC OK 32 – dle výkresové části

VU04 regionální biokoridor RK OK 53 – dle výkresové části

VU05 lokální biocentrum LC1 – dle výkresové části

VU06 lokální biocentrum LC2 – dle výkresové části

VU07 lokální biocentrum LC3 – dle výkresové části

VU08 lokální biocentrum LC4– dle výkresové části

VU09 lokální biokoridor LK1 – dle výkresové části

VU10 lokální biokoridor LK2 – dle výkresové části

VU11 lokální biokoridor LK3 – dle výkresové části

V kapitole G., bodu G.1., odst. 1.2.2. se vkládá text:

VU.01 nadregionální biocentrum NRBC.14 – dle výkresové části
VU.02 nadregionální biokoridor NRBK.K136 – dle výkresové části
VU.03 regionální biocentrum RBC.OK32 – dle výkresové části
VU.04 regionální biokoridor RBK.OK53 – dle výkresové části
VU.05 lokální biocentrum LBC.1 – dle výkresové části
VU.06 lokální biocentrum LBC.2 – dle výkresové části
VU.07 lokální biocentrum LBC.3 – dle výkresové části
VU.08 lokální biocentrum LBC.4 – dle výkresové části
VU.09 lokální biokoridor LBK.1 – dle výkresové části
VU.10 lokální biokoridor LBK.2 – dle výkresové části
VU.11 lokální biokoridor LBK.3 – dle výkresové části

V kapitole L., druhé větě se vkládá text:

změny č.2

V kapitole N., za označení Z.10 se vkládá text:

Z.30, P.9

Na konci textu v seznamu zkratk se ruší tabulka:

CZT	Centralizované zásobování teplem
ČBÚ	Český báňský úřad
ČD	České dráhy
ČOV	Čistírna odpadních vod
ČS	Čerpací stanice
DO	Dotčený orgán státní správy
EIA	Posuzování vlivů záměrů na životní prostředí
EVL	Evropsky významná lokalita
IAD	Individuální automobilová doprava
IP	Interakční prvek
KN	Katastr nemovitostí
KES	Koeficient ekologické stability
KÚOK	Krajský úřad Olomouckého kraje
LC	Lokální biocentrum
LK	Lokální biokoridor
LHP	Lesní hospodářský plán
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MO	Ministerstvo obrany
MŠ	Mateřská škola
MZe	Ministerstvo zemědělství

MZCHÚ	Maloplošné zvláště chráněné území
NATURA 2000	Program ochrany přírody v evropském kontextu
NN	Nízké napětí
NR	Nadregionální územní systém ekologické stability
NS	Nerostné suroviny
NTL	Nízkotlaký plynovod
OP	Ochranné pásmo
ORP	Obec s rozšířenou působností
OV	Občanská vybavenost
PD	Projektová dokumentace
PHO	Pásmo hygienické ochrany
PRÚOK	Program rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje
PRVKOK	Program rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky
RC	Regionální biocentrum
RK	Regionální biokoridor
RKC	Rekreační krajinný celek
RR	Radioreléové trasy
RS	Regulační stanice
SmP	Severomoravské plynárny
STL	Vedení středotlakého plynovodu
SWOT	Analýza silných a slabých stránek, příležitostí, hrozeb
SZ	Stavební zákon
TI	Technická infrastruktura
ÚAP	Územně analytické podklady
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
ÚP	Územní plán
ÚPO	Územní plán obce
URÚ	Udržitelný rozvoj území
ÚS	Územní studie
ÚSES	Územní systém ekologické stability
ÚV	Úpravna vody
VE	Větrné elektrárny
VDJ	Vodojem
VN	Vedení vysokého napětí (energetika)
VPS	Veřejně prospěšná stavba
VPO	Veřejně prospěšné opatření
VTL	Vedení vysokotlakého plynovodu
VVN	Vedení velmi vysokého napětí
VVTL	Velmi vysoké vedení vysokotlakého plynovodu
ZCHÚ	Zvláště chráněná území
ZD	Zemědělské družstvo
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZSJ	Základní sídelní jednotka
ZŠ	Základní škola

ZÚR	Zásady územního rozvoje
ZVN	Zvlášť vysoké napětí
ŽP	Životní prostředí

Na konci textu v seznamu zkratk se ruší tabulka:

ČOV	Čistírna odpadních vod
ČS	Čerpací stanice
DO	Dotčený orgán státní správy
EVL	Evropsky významná lokalita
MO	Ministerstvo obrany
NATURA 2000	Program ochrany přírody v evropském kontextu
NN	Nízké napětí
OP	Ochranné pásmo
OV	Občanská vybavenost
PD	Projektová dokumentace
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa
RC	Regionální biocentrum
RK	Regionální biokoridor
RR	Radioreléové trasy
STL	Vedení středotlakého plynovodu
SZ	Stavební zákon
TI	Technická infrastruktura
ÚP	Územní plán
ÚS	Územní studie
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VN	Vedení vysokého napětí (energetika)
VPS	Veřejně prospěšná stavba
VPO	Veřejně prospěšné opatření
VTL	Vedení vysokotlakého plynovodu
ZCHÚ	Zvláště chráněná území
ZD	Zemědělské družstvo
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZŠ	Základní škola
ZÚR	Zásady územního rozvoje