

Městský úřad Štěpánov, stavební úřad

Horní 444/7, 783 13 Štěpánov

SPIS. ZN.: SÚ/01939/2024/RG
Č.J.: 00589/2025/STEP
VYŘIZUJE: Bc. Rostislav Götz
TEL.: +420 585 386 482
E-MAIL: stavebni@stepanov.cz

DATUM: 26.02.2025

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Štěpánov - Stavební úřad, (dále jen stavební úřad), jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 330 odst. 3 věta první ve spojení s ust. § 34a odst. 1, § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na ust. § 3 vyhlášky č. 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v návaznosti na ust. § 330 odst. 1 a § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 79 a § 90 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších změn (dále jen stavební zákon) kterou dne 13.06.2024 podal

Sprintel s.r.o., IČ 26974487, Svatoplukova 3725, 796 01 Prostějov

(dále jen žadatel), a na základě tohoto posouzení

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášek č. 63/2013 Sb. a č. 66/2018 Sb. (dále jen vyhl. č. 503/2006 Sb.)

rozhodnutí o umístění stavby

Optická trasa Březce - Sedlisko

na pozemku parc. č. 526/1 (ostatní plocha), parc. č. 655/1 (lesní pozemek), parc. č. 656/1 (ostatní plocha), parc. č. 657 (vodní plocha), parc. č. 658/8 (orná půda), parc. č. 659/1 (ostatní plocha), parc. č. 659/9 (ostatní plocha), parc. č. 659/23 (ostatní plocha), parc. č. 660/1 (ostatní plocha), parc. č. 660/7 (ostatní plocha), parc. č. 661 (ostatní plocha), parc. č. 662/1 (orná půda), parc. č. 662/25 (orná půda), parc. č. 662/29 (orná půda), parc. č. 662/30 (orná půda), parc. č. 663/1 (ostatní plocha), parc. č. 667/16 (orná půda), parc. č. 667/30 (orná půda), parc. č. 667/65 (orná půda), parc. č. 667/75 (orná půda), parc. č. 667/77 (orná půda), parc. č. 773 (vodní plocha) v katastrálním území Chomoutov, parc. č. 247 (ostatní plocha), parc. č. 264 (ostatní plocha), parc. č. 265 (ostatní plocha), parc. č. 266 (ostatní plocha), parc. č. 313 (ostatní plocha), parc. č. 336/5, parc. č. 337 (ostatní plocha), parc. č. 341/5 v katastrálním území Březce.

Popis stavby:

Projektová dokumentace řeší propojení plánované sítě v ZSJ (základní sídelní jednotce) Březce ve městě Štěpánově a ZSJ Sedlisko v obci Horka nad Moravou. Optické vedení bude sloužit k vysokorychlostnímu

propojení plánovaných veřejných komunikačních sítí spol. Sprintel s.r.o. v předmětné lokalitě. Projektované vedení bude provedeno optickými trubkami HDPE, do kterých bude zafouknut optický kabel. Trubky budou ukončeny před jednotlivými budovami, popř. po předchozím souhlasu vlastníků nemovitostí budou zakončeny v nemovitostech. Umístění vedení v jednotlivých nemovitostech není předmětem tohoto územního řízení ani dokumentace. Trubky budou ukončeny v šachtách určených k napojení na plánovanou síť Sprintel. Kapacita navrhovaného vedení je dostačující pro připojované objekty včetně možného dalšího rozšíření sítě. Navržená délka trasy je cca 3,4 km.

Z plánované trasy optické sítě na pozemku parc.č. 247 v k.ú. Březce, u pozemku parc.č. 336/6 v k.ú. Březce, bude trasa vedena severním směrem přes místní komunikaci k pozemku parc.č. 258/16 v k.ú. Březce, dále jihovýchodním směrem v zeleni k železniční trati 270 Česká Třebová – Přerov a protlakem pod tratí, v zeleni a komunikaci k pozemku parc.č. 681 v k.ú. Chomoutov a přírodní památky Chomoutovské jezero. Trasa bude vedena jihozápadním směrem v zeleni podél pozemku parc.č. 681 v k.ú. Chomoutov po křižovatku, kde bude trasa vedena na druhou stranu komunikace k pozemku parc.č. 290/1 v k.ú. Chomoutov. Od pozemku parc.č. 290/1, bude trasa vedena jihozápadním směrem v zeleni, podél komunikace k silnici II/446. Trasa, bude vedena jihozápadním směrem protlakem pod silnicí II/446 na pozemku parc.č. 341/5 v k.ú. Březce. Z pozemku parc.č. 341/5 v k.ú. Březce, bude trasa vedena jihozápadním směrem po polní cestě na pozemek parc.č. 667/75 v k.ú. Chomoutov. Trasa, bude pokračovat jižním směrem v orné půdě pozemku parc.č. 667/75 na pozemek parc.č. 667/77 v k.ú. Chomoutov. Trasa bude dále vedena jihovýchodním směrem v orné půdě po pozemku parc.č. 667/16 v k.ú. Chomoutov a dále jihozápadním směrem v orné půdě na pozemku parc.č. 667/30 v k.ú. Chomoutov. Trasa, bude pokračovat jižním přes místní komunikaci na pozemku parc.č. 663/1 v k.ú. Chomoutov k rodinnému domu č.p. 250 v obci Olomouc, v části Chomoutov. Trasa, bude vedena jihozápadním směrem v zeleni na pozemku parc.č. 526/1 v k.ú. Chomoutov a dále jihovýchodním směrem v zeleni na pozemek parc.č. 661 v k.ú. Chomoutov. Trasa, bude pokračovat jižním směrem v zeleni na p.č. 662/1 v k.ú. Chomoutov. Z pozemku parc.č. 662/1 v k.ú. Chomoutov, bude trasa vedena západním směrem v orné půdě a dále jihozápadním směrem v orné půdě na p.č. 662/30, Dále bude trasa vedena jihozápadním směrem protlakem pod vodním tokem Morava na pozemku parc.č. 658/8 v k.ú. Chomoutov. Z pozemku parc.č. 658/8 v k.ú. Chomoutov bude trasa vedena jihozápadním směrem v orné půdě, zeleni a lesíkem na pozemku parc.č. 656/1 v k.ú. Chomoutov, kde bude trasa napojena na plánovanou trasu optické sítě na pozemku parc.č. 656/1 v k.ú. Chomoutov, na hranici pozemku parc.č. 1042 v k.ú. Horka nad Moravou.

Hloubka HDPE potrubí v místě křížení komunikací Olomouckého kraje min. 1,5 m, v místě křížení místních komunikací min. 1,0 m, v místě uložení v zeleni extravilánu obcí min. 0,9 m, v místě uložení v zeleni intravilánu obcí min. 0,6 m, v místě křížení železniční trati č. 270 min. 2,5 m, v místě křížení řeky Moravy min. 1,5 m pod korytem řeky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačními výkresy, které jsou součástí projektové dokumentace, vypracované autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb, Petrem Kapounkem, ČKAIT 1202417, které obsahují katastrální situační výkresy č. C.2.1-4, v měřítku 1:2000 a koordinační situační výkresy č. C.3.1-7, v měřítku 1:1000 se zákresem a zakótováním požadovaného umístění stavby a vyznačením jejích vazeb a vlivů na okolí, zejména na okolní pozemky a stavby na nich.
2. Hloubka uložení HDPE potrubí na pozemku parc. č. 667/75 (orná půda) v katastrálním území Chomoutov bude min. 1,2 m.
3. Bude zpracována dokumentace pro provádění stavby (v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona).
4. Na stavbě nebo na staveništi bude k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
5. O průběhu stavební činnosti je třeba vést jednoduché a přehledné záznamy (stavební deník).
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky jen právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací, jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.

7. Před zahájením prací, ohlásí investor stavby stavebnímu úřadu název oprávněné právnické nebo fyzické osoby, která bude stavbu provádět.
8. Prostorová poloha stavby bude vytyčena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací subjektem k tomu oprávněným.
9. V souladu s ustanovením §104 odst. 6) zák. č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, který podle §8 odst.2 oznámil podnikání, oprávněn v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s činnostmi uvedenými v odstavcích 1 a 2 tohoto ustanovení a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech. Současně je oprávněn v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení, a to v souladu s podmínkami stanovenými zvláštním právním předpisem. To vše na základě prokazatelného oznámení vlastníkov, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti. Prokazatelným oznámením se rozumí oznámení data a účelu vstupu či vjezdu na dotčenou nemovitost nebo kácení či oklešťování dřevin rostoucích na této nemovitosti, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na nemovitosti vykonávány. Oznámení musí být učiněno s dostatečným předstihem. Dále dle ust. § 104 odst. 7) zákona je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť povinen při výkonu oprávnění podle odstavců 1, 2, 6 a 12 § 104 výše uvedeného zákona co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí. Po skončení prací je povinen uvést nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně prokazatelně oznámit tuto skutečnost vlastníku, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti. Po vykácení nebo okleštění dřevin je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě, nedohodne-li se s vlastníkem dotčené nemovitosti jinak. Pro zajištění výkonu oprávnění uvedených v odstavcích 1 a 2 písm. b) a c) ust. § 104 zákona uzavře podnikatel, zajišťující veřejnou komunikační síť, s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části dotčené nemovitosti za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení věcného břemene ke skutečně dotčené části nemovitosti. Na návrh podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť je možno s vlastníkem dotčené nemovitosti uzavřít i jinou písemnou smlouvu. K výkonu oprávnění podle odstavce 2 písm. a) ust. § 104 zákona postačuje k umístění vnitřních komunikačních vedení a komunikačních zařízení písemný souhlas vlastníka nemovitosti.).
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu v platném znění a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
11. Po dobu výstavby je nutno zajistit stávající přístupy a příjezdy k okolním pozemkům a stavbám, sítím technického vybavení a k požárním zařízením, mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Současně po provedení stavby bude uveden pozemek a okolí stavby do původního stavu.
12. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečištění pozemních komunikací, ovzduší apod., k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
13. Stavba bude dokončena do 12/2026.
14. Po ukončení prací budou příjezdy k nemovitostem, chodníkové plochy, místní komunikace a zeleň uvedeny do původního stavu před zahájením výkopových prací. Poškozené obrubníky a dlážděný kryt budou nahrazeny novými. Zásyp rýhy v komunikacích nebude obsahovat výkopovou zeminu. Povrchy zeleně budou doplněny orníci včetně zhutnění a osetím travním semenem. Pozemky budou protokolárně předány.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména ustanovení zákoníku práce č. 262/2006 Sb. v platném znění (část pátá – bezpečnost a ochrana zdraví při práci); ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

(zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

16. S odpady vzniklými v průběhu stavby bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, a jeho prováděcích předpisů. Původce odpadů je povinen vzniklé odpady zařazovat podle druhů a kategorií, zabezpečit před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, zajistit jejich přednostní využití v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady, a odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci odpadů vzniklých při realizaci záměru a způsobech nakládání s nimi.
17. V zájmovém území se nacházejí stávající sítě technické infrastruktury. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit vytýčení těchto vedení jejich vlastníky (správci) a polohu označit tak, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními v souladu s ČSN 736065 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení, dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení a při provádění stavby budou respektovány požadavky uvedené ve vyjádřeních jednotlivých majitelů (správců) sítí, kteří projektovou dokumentaci odsouhlasili. Práce v místě souběhu nebo při křížení musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení jak stavebními pracemi, tak samotným provozem stavby. Obnažené trasy sítě před záhozem pískem budou kontrolovány příslušným pracovníkem společnosti spravující příslušné vedení.
18. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, odd. vodního hospodářství, sp.zn. S-SMOL/207490/2024/OZP, č.j. SMOL/240593/2024/OZP/VH/Sur ze dne 10.06.2024:
 1. Stavba bude provedena dle přiložené dokumentace.
 2. Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí, správce významného vodního toku Morava (IDVT 10100003) a ochranných hrází HM 220 711, HM 220 720, Povodí Moravy, s.p. zn. PM-14621/2024/5203/Kuč ze dne 19.04.2024:
 - 2.1. Optické vedení bude při křížení s korytem VVT Moravy a v manipulačním pásmu ochranných hrází (šířka 6,0 m od vzdušné paty hráze) uloženo v chrániče a provedeno dostatečně únosné pro pojezd těžkou mechanizací správce toku (min. 25 t).
 - 2.2. Sklony svahů startovací a přijímací jámy protlaku budou nejméně 1:1 a zpětný zásyp jam bude proveden prosetou zeminou z výkopku (tj. bez kořenů, kamenů, stavební suti a jiných nežádoucích hrubých složek, které by bránily v řádném zhutnění zeminy), nebo vhodnou zeminou do homogenních hrází dle ČSN 75 2410.
 - 2.3. Požadujeme, aby na tělese hráze nebyl ukládán stavební materiál, ani zde nebyly zřizovány mezideponie zeminy apod. Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů § 58 odst. 1 je zakázáno poškozovat vodní díla a jejich funkci.
 - 2.4. Požadujeme, aby nebylo využíváno těleso ochranné hráze jako příjezdová cesta na stavbu. Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů § 58 odst. 1 je zakázáno jezdit po ochranných hrázích vozidly, pokud se nejedná o údržbu.
 - 2.5. Při výkopových a jiných pracích v blízkosti vodního toku nesmí být materiál ukládán na břehovou hranu ani do koryta toku a bude zabráněno jeho erozivnímu smyvu do koryta.
 - 2.6. Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provozu Olomouc (úsekový technik: Ing. Marek Libosvár, tel.: 585 711 245, mob.: 725 014 535, e-mail: libosvar@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu min. 1 týden oznámen termín předání staveniště, zahájení a ukončení stavebních prací a termíny kontrolních dnů.
 - 2.7. Správce vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provozu Olomouc (úsekový technik: Ing. Marek Libosvár, tel.: 585 711 245, mob.: 725 014 535, e-mail: libosvar@pmo.cz) bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce.

- 2.8. Správci vodního toku (úsekový technik: Ing. Marek Libosvár, tel.: 585 711 245, mob.: 725 014 535, e-mail: libosvar@pmo.cz) budou předány k archivaci výkresy skutečného provedení stavby v návaznosti na Bpv a JTSK.
- 2.9. Pozemky PM dotčené stavebními pracemi musí být po jejich skončení uvedeny do původního stavu, resp. stavu dle PD a podmínek PM, s.p.
3. Křížení vodního toku a vodních děl bude v terénu vyznačeno povrchovými značkami umístěnými mimo těleso ochranných hrází.
4. Provádění prací v záplavovém území nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dotčeném území. Zemina a sypké materiály a veškerý přebytečný materiál musí být po skončení prací beze zbytku ze záplavového území odstraněny. Při průchodu povodňových vod bude zabezpečovací práce na stavbě řídit pověřený pracovník.
5. Stavebník přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků.
6. Při stavbě nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami. Případné ohrožení jakosti vod v průběhu realizace stavby je nutné bezprostředně oznámit Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí tel. 588 488 312, mobil havarijní služby 602 718 845.
7. Budou dodrženy podmínky stanoviska vlastníka vodních zdrojů (prameniště) Chomoutov, (prameniště) Štěpánov a (prameniště) Moravská Huzová zasahující do k.ú. Březce, kterým je Vodohospodářská společnost Olomouc, s.p., č.j.: VHSOL/0234/2023/VYJ ze dne 03.01.2024 vč. jeho příloh.
- při realizaci a následném provozu je třeba dodržovat zásady pro ochranná pásma a to zejména zamezení úniku a úkapů olejů, maziv a jiných ropných produktů do okolního terénu a podloží.
8. Navrhovatel zajistí v průběhu přípravy a realizace stavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod.
9. Zemní práce musí být rychlé, výkopy je třeba chránit před kontaminací podzemní a povrchové vody (nafta, benzin apod.).
10. Uvedení okolního terénu do původního stavu musí být bezprostřední a musí být provedeno čistou zeminou.
11. Použité mechanismy budou v dobrém technickém stavu tak, aby případné úniky provozních náplní nekontaminovaly půdu a podzemní vody. Během stavby nebudou na staveništi skladovány žádné látky škodlivé vodám, ani s nimi zde nebude manipulováno.
12. Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, mobil havarijní služby 602 718 845.
13. V místě, kde projektovaná kabelová trasa kříží na parc. č. 337 v k.ú. Březce u hranice s parc. č. 290/3 v k.ú. Březce zatrubněnou část vodního díla - hlavní meliorační zařízení „HMZ Březce“, je nutné stavební práce provádět způsobem, který zabrání jeho případnému poškození. Současně žadatel doloží k žádosti o vydání územního rozhodnutí příslušnému stavebnímu úřadu stanovisko Státního pozemkového úřadu jako správce „HMZ Březce“.
19. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odd. městské zeleně a odpadového hospodářství, oddělení městské zeleně, sp.zn. S-SMOL/340904/2023/OMZOH, č.j. SMOL/346861/2023/OMZOH/MZ/Pta ze dne 29.11.2023:
- Stavbou nebude dotčena stávající zeleň, která se nachází v bezprostřední blízkosti výše uvedené stavby (tj. výkopové práce musí být prováděny ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene stromu, pata kmene nesmí být zasypána zeminou, koruna nesmí být poškozena mechanizací....).
 - Výkopové práce budou prováděny v blízkosti stávajících dřevin ručně a to s ohledem na zachování jejich kořenových systémů.
 - Jelikož se stavba nachází v těsné blízkosti přírodní památky Chomoutovské jezero, je nutné vyžádat si k této stavbě i stanovisko Agenturu ochrany přírody a krajiny České republiky (AOPK ČR) a Správy CHKO Litovelské Pomoraví.

- K jakémukoliv dalšímu podání žádosti o vyjádření k stavbě nebo trasování inženýrských sítí a zřízení věcného břemene s právem uložení a provozování podzemního kabelového vedení, požadujeme přesné zakreslení stávajících dřevin a okótování vzdáleností těchto dřevin od předmětné stavby (pokládky kabelů). Důvodem je následné časté uplatňování ochranných pásem nově vzniklých staveb (uložených sítí) na úkor stávající zeleně a jejich ochranných pásem.

- Po dokončení stavebních prací uvést pozemek odbornou zahradnickou firmou do řádného stavu, tzn. urovnat terén, v případě poškození okolní travnaté plochy provést dosetí travním osivem a odstranit veškeré pozůstatky stavby. Takto upravené plochy po provedené seči plně zapojeného porostu bez dvouděložných a jednoděložných plevelů budou protokolárně předány zástupci odboru městské zeleně a odpadového hospodářství – oddělení městské zeleně Mgr. Tomáš Ptáčník (tel: 588 488 359). Součástí protokolárního předání nově vzniklých vegetačních ploch bude projekt skutečného provedení a to v digitální podobě ve formátu dgn. verze 7 (souřadnicové zaměření jtsk).

- V případě úpravy projektu výše uvedené stavby (viz příloha č. 1) je nutné požádat Magistrát města Olomouce, odbor městské zeleně a odpadového hospodářství – oddělení městské zeleně o souhlas s předmětnou úpravou.

- Dále investora stavby upozorňujeme na povinnost dle § 27, odst. 3, zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a navazujících předpisů poskytovat na odbor dopravy a územního rozvoje, oddělení územního plánování a architektury data o umístění svých sítí, a to v digitálně ve strojově čitelném formátu s popisem.

V případě jakéhokoli zásahu do vzrostlé zeleně (i kořenových systémů) v důsledku stavební činnosti je nutný souhlas vlastníka zeleně. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci se řídí ČSN 83 9061.

V případě, že si stavba vyžádá zábor veřejné plochy zeleně, musí investor před zahájením stavby uzavřít na našem oddělení dohodu o povolení zvláštního užívání veřejné zeleně – zábory a výkopové práce Mgr. Tomáš Ptáčník (tel. 588 488 359). Po ukončení stavby a záboru musí být veškeré stavbou dotčené travnaté plochy odbornou zahradnickou firmou uvedeny do řádného stavu (tzn. urovnán terén, zatravněn a provedena první seč travnaté plochy, neobsahující dvouděložný plevel) a předány protokolárně pracovníkovi našeho oddělení.

20. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, odd. ochrany ovzduší a státní správy odpadů, sp.zn. S-SMOL/269600/2023/OZP, č.j. SMOL/298151/2023/OZP/OOSSO/Hyb ze dne 13.10.2023:

1. Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem.
2. Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.
3. Mezideponie prašného materiálu bude plachtována nebo kropena tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti.
4. Při řezání, broušení či obdobných prašných činnostech používat v rámci možností stroje se skrápěním, případně odsávat vzdušinu přes vhodný filtr.
5. Neprovádět výkopové práce během silného proudění větru.
6. Izolovat nakládání se sypkými materiály od okolního prostředí a zamezit tak nadměrně prašnosti (použití fólií, tkanin apod.).
7. S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.

21. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, odd. péče o krajinu a zemědělství, sp.zn. S-SMOL/340890/2023/OZP, č.j. SMOL/009136/2024/OZP/PKZ/Kol ze dne 03.01.2024:

- práce na uvedených zemědělských pozemcích budou probíhat v maximální možné míře v době vegetačního klidu
- stavbou nebudou dotčeny jiné zemědělské pozemky
- doba záboru nepřekročí dobu 1 roku, včetně uvedení pozemků do původního stavu
- při vlastní práci je investor (stavebník) povinen respektovat zásady ochrany ZPF, vyplývající z ustanovení § 8 zákona o ochraně ZPF

- práce na pozemcích a vstup na ně bude v dostatečném časovém předstihu projednán s vlastníky, případně s uživateli pozemků
 - stavba nebude mít vliv na zhoršení kvality povrchových vod ve smyslu vodního zákona č. 254/2001 Sb.
 - v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF bude zahájení nezemědělského využití zemědělské půdy písemně oznámeno nejméně 15 dní předem orgánu ochrany ZPF, tj. OŽP MMOL.
22. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, odd. péče o krajinu a zemědělství, sp.zn. SMOL/281091/2023/OZP/PKZ/Skr, č.j. S-SMOL/269602/2023/OZP ze dne 27.09.2023:
1. na lesních pozemcích nebudou zřizovány ani užívány stavby nebo skládky jakéhokoliv druhu,
 2. na lesních pozemcích nebudou poškozovány stromy nebo keře včetně jejich kořenů,
 3. na lesních pozemcích nebudou jezdit, popřípadě parkovat dopravní prostředky nebo jiná stavební technika, neudělí-li vlastník lesa výjimku z tohoto zákazu,
 4. na lesních pozemcích nebude hromaděn ani rozprostřen materiál z výkopů či terénních úprav,
 5. na dotčených pozemcích nebude snížena únosnost komunikace.
23. Budou dodrženy podmínky a pokyny koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odboru dopravy a územního rozvoje, S-SMOL/111707/2024/ODUR, č.j. SMOL/117054/2024/ODUR/UUP/Slade ze dne 29.05.2024:
- Bude v celém rozsahu dodržen postup stanovený ve stanovisku k umístění stavby v ochranném pásmu lesa ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon),
 - Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem.
 - Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.
 - Mezideponie prašného materiálu bude plachtována nebo kropena tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti.
 - Při řezání, broušení či obdobných prašných činnostech používat v rámci možností stroje se skrápěním, případně odsávat vzdušinu přes vhodný filtr.
 - Neprovádět výkopové práce během silného proudění větru.
 - S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.
 - Na lesních pozemcích mimo staveniště:
 - a) nebudou zřizovány ani užívány stavby nebo skládky jakéhokoliv druhu,
 - b) nebudou poškozovány stromy nebo keře vč. jejich kořenů,
 - c) nebudou jezdit, popřípadě parkovat dopravní prostředky nebo jiná stavební technika, neudělí-li vlastník lesa výjimku z tohoto zákazu,
 - d) nebude hromaděn ani rozprostřen materiál z výkopů či terénních úprav,
 - Na lesním pozemku s p.č. 655/1 v k.ú. Chomoutov nepřesáhne doba ukládání optické sítě 45 dní,
 - Na lesním pozemku s p.č. 655/1 v k.ú. Chomoutov nebude v důsledku záměru snížena únosnost vozovky.
 - Navrhované umístění veřejné komunikační sítě v majetku společnosti Sprintel s.r.o v silničním pozemku sil. II/446 v k.ú. Březce je podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, zvláštním užíváním silnice za účelem umístění inženýrských sítí a jiných podzemních nebo nadzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, ke kterému je třeba povolení zdejšího silničního správního úřadu. Žádost o povolení zvláštního užívání silnice předloží silničnímu správnímu úřadu stavebník před vydáním územního rozhodnutí. Předepsané náležitosti žádosti o povolení zvláštního užívání silnice jsou obsaženy v § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška č. 104/1997 Sb."). Na základě vydaného povolení vlastník dotčené silnice uzavře s vlastníkem vedení smlouvu o

zřízení věcného břemene k silnici za jednorázovou úhradu (§ 36 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích).

- Křížení vozovek silnic navrženým vedením technické infrastruktury by mělo být provedeno bezvýkopovou technologií – protlakem, s umístěním startovacích šachet mimo silniční těleso a bez omezení silničního provozu. Pouze v případě technické neproveditelnosti je možné provést křížení překopem po polovinách vozovky (příp. s využitím těžkého přemostění) bez vyloučení silničního provozu.
 - Při podélném umístění navrženého vedení technické infrastruktury ve vozovce silnice nebo místní komunikace by měl být zásah do vozovky omezen na minimum.
 - Vozovka silnice bude v případě jejího dotčení uvedena do stavu před zásahem (pokud její vlastník nestanoví jinak) a následně bude předána Správě silnic Olomouckého kraje. Podrobnější podmínky k zásahu do tělesa sil. II. tř. stanoví Správa silnic Olomouckého kraje, Lipenská 120, Olomouc, pověřená výkonem vlastnických práv k sil. II. a III. třídy.
 - V případě, že v rámci realizace stavebních prací dojde k zásahu do tělesa silnic II. třídy, je nutné v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebních prací (min. 10 dnů předem) požádat u zdejšího silničního správního úřadu v souladu s ustanovením § 25 zákona o pozemních komunikacích, o povolení zvláštního užívání silnic II. za účelem provádění stavebních prací. Předepsané náležitosti žádosti o povolení zvláštního užívání jsou obsaženy v § 40 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška č. 104/1997 Sb."), kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
 - V případě, že v souvislosti se zásahem do vozovky silnic II. třídy bude nutné omezit silniční provoz částečnou nebo úplnou uzavírkou, je nutné požádat u zdejšího silničního správního úřadu v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebních prací (při úplné uzavírci min. 30 dnů předem, u částečné uzavírky min. 10 dnů předem) o její povolení v souladu s ustanovením § 24 zákona o pozemních komunikacích. Předepsané náležitosti žádosti o povolení uzavírky jsou obsaženy v § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
 - V případě zásahu do vozovky silnic II. třídy a místních komunikací je nutné alespoň 10 dnů před podáním žádosti o povolení zvláštního užívání požádat u zdejšího oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu).
 - Dotčené parcely jsou územím s archeologickými nálezy, proto je nezbytné, aby veškerým zemním pracím předcházela záchranná archeologická výzkum, podle ustanovení § 21 až § 24 zákona o státní památkové péči, který ukládá stavebníkovi povinnost oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Čechyňská 363/19, Brno, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum apod.. Tato podmínka je přímo upravena ustanovením § 22 zákona o státní památkové péči. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podává Archeologický ústav AV ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní náměstí 25, Olomouc. Záměr lze oznámit i elektronicky na webové adrese <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/> (formulář pro oznámení stavební činnosti: <https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/>).
24. Budou dodrženy podmínky vyjádření Statutárního města Olomouc, odboru dopravy a územního rozvoje, odd. majetkové správy a údržby komunikací, sp.zn. S-SMOL/269599/2023/ODUR, č.j. SMOL/280484/2023/ODUR/MSUK/Mar ze dne 27.09.2023:
- V případě dotčení části veřejně přístupné účelové komunikace v k.ú. Chomoutov budou dodrženy „Obecné podmínky vlastníka účelové komunikace k provádění výkopových prací v tělese účelové komunikace“:
 - Při provádění výkopových prací musí být zajištěno bezpečné užívání přilehlých částí komunikace ostatním účastníkům provozu (řidiči, chodci).

- Před zahájením výkopových prací je nutno informovat správce účelové komunikace o termínu provádění výkopových prací, kterým jsou Technické služby města Olomouce, a.s., oddělení rozkopávek, Zamenhofova 34, Olomouc (pan Halinár, tel. 603 577 961).
- Výkop musí být řádně ohrazen a za snížené viditelnosti musí být označen výstražným červeným světlem. U liniových výkopů v živičných komunikacích bude vždy celá polovina vozovky opatřena novým krytem. V případě, že je výkop veden středem vozovky, komunikace bude opatřena novým krytem v celé šířce vozovky (tzn. odfrézování 5 cm stávajícího povrchu a znovu položení 5 cm nového živičného krytu).
- V případě, že komunikace není zpevněna, bude tato po skončení výkopových prací uvedena do původního stavu.
- Výkopové práce musí být provedeny tak, aby nedošlo k porušení přilehlých částí účelové komunikace a jejího příslušenství. V případě vzniklé škody žadatel na vlastní náklady provede opravu a uvede komunikaci do původního stavu.
- Zásyp výkopu bude do úrovně zhutněné pláně (pod konstrukcí vozovky) proveden sypaninou z písčitých, štěrkovitých nebo jiných vhodných směsných propustných nenamrzavých zemin.
- Zásyp bude hutněn vibrační deskou po vrstvách o tl. max. 40 cm, přičemž míra zhutnění sypaniny vyjádřená hutností I_d bude dosahovat minimálně 90 %.
- V zimním období od 30. 11. do 31. 3. je nepřípustné provádět definitivní úpravy povrchu komunikací, a proto v tomto období bude provedena pouze následující provizorní úprava:
 - a) U dlážděných komunikací bude provedena zádlažba původním materiálem do původního podsypu.
 - b) U živičných komunikací bude provedena zádlažba s použitím zámkové dlažby, případně dlažební kostky a to takto:
 - zásyp výkopu a konstrukční vrstvy budou bez použití živice provedeny do úrovně cca 12 cm pod niveletu komunikace, na tyto konstrukční vrstvy bude do lože z drceného kameniva fr. 4-8 osazena zámková dlažba tl. min. 6 cm s přesahem 5 mm nad niveletu vozovky
 - rozměry zaříznutého výkopu (šířka) musí být přizpůsobeny použitému druhu a skladbě zámkové dlažby tak, aby byla minimalizována spára mezi dlažbou a stávajícím živičným povrchem vozovky
 - v případě sednutí zámkové dlažby pod niveletu vozovky více než o 5 mm musí být neprodleně provedeno předláždění s podsypem do původní úrovně (tj. 5 mm nad niveletu vozovky)
 - před provedením konečných úprav živičnými vrstvami bude po vyjmutí zámkové dlažby sejmut podsyp (příp. část kameniva konstrukčních vrstev) tak, aby po následném vyrovnaní a dohutnění mohly být provedeny živičné vrstvy krytu v tl. min. 12 cm.
 - definitivní úpravy povrchů komunikací budou provedeny po skončení zimního období v termínu nejpozději do 30. 4.
- Povrch účelové komunikace bude uveden do původního stavu při dodržení nivelety a skladby stávajících vrstev. Následně bude účelová komunikace předána protokolárně správci účelových komunikací tj. Technickým službám města Olomouce, a.s., oddělení rozkopávek, Zamenhofova 34, Olomouc (p. Halinár, tel. 603 577 961).
- Po dobu 36 měsíců ode dne převzetí komunikace po jejím uvedení do původního stavu je žadatel povinen průběžně zabezpečovat odstraňování závad vzniklých poklesem výplně výkopu nebo vadami v povrchu a uhrazovat škody vzniklé z titulu těchto závad.
- Upozorňujeme, že před zahájením výkopových prací (min. 10 dnů předem) je nutné na Odbor dopravy a územního rozvoje, oddělení majetkové správy a údržby komunikací, podat žádost o užívání veřejně přístupných účelových komunikací ve vlastnictví statutárního města Olomouce jiným než obecným způsobem za účelem provádění výkopových prací (tuto žádost Vám zasíláme v samostatné příloze).

25. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Oddělení Správy CHKO Litovelské Pomoraví, Husova ul. 906/5, 784 01 Litovel, č.j.: SR/0692/OM/2024-5 ze dne 30.09.2024:
1. Stavební práce budou důsledně prováděny v souladu se standardem SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. V případě ořezu větví bude postupováno šetrně, tak aby nedošlo k poškození dřevin, a v souladu s arboristickými standardy.
 2. Při provádění výkopových prací v chráněném kořenovém prostoru budou výkopové práce prováděny pouze ručně, tak aby bylo minimalizováno poškození jednotlivých kořenů. Případná poškození budou na místě ošetřena. Stavebními pracemi nesmí dojít k narušení statických poměrů dřevin.
 3. V případě, že by pro otevřený výkop nebylo možné dodržet min. odstup od stromu dle standardu SPPK A01 002:2017, bude pro uložení kabelu použita bezvýkopová technologie. Startovací a cílová jáma budou provedeny mimo chráněný kořenový prostor dřevin. Použití této technologie bude vyznačeno v projektové dokumentaci.
 4. Vytýčení ochranného pásma kabelu nesmí vyvolat kácení dřevin.
 5. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
 6. Výkopová zemina a stavební materiál budou skladovány tak, aby nemohlo dojít k jejich erozivnímu smyvu do toku. Nejpozději po dokončení stavebních prací bude veškerý materiál, který byl uložen na březích toku a v prostoru navazující nivy, odvezen mimo danou lokalitu. Výkopová zemina, která nebude využita k záhozu výkopu, nebude ukládána v prostoru koryta vodního toku, údolní nivy ani lesa.
 7. K osevům stavbou dotčených pozemků budou v maximální míře používány vhodné směsi osiva v souladu se standardem SPPK D02 001:2017 Obnova travních porostů s využitím regionálních směrů osiv.
 8. Otevřené výkopy budou vždy na konci pracovní směny zabezpečeny proti pádu volně žijících živočichů, např. zasypaním, zakrytím či zahrazením, ev. budou opatřeny dostatečně mírným sklonem svahů, který umožní - v případě pádu – živočichům vylézt.
26. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazů vjíždět a setrvávat s motorovými vozidly mimo silnice a místní komunikace a místa vyhrazená ve zvláště chráněných územích vydané Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky, Oddělením Správy CHKO Litovelské Pomoraví, Husova ul. 906/5, 784 01 Litovel, pod č.j.: SR/0692/OM/2024 - 6 dne 15.10.2024:
1. Držitel rozhodnutí sdělí Agentuře (písemně na adresu: AOPK ČR, RP Olomoucko, oddělení Správa CHKO Litovelské Pomoraví, Husova 906/5, 784 01 Litovel, popř. e-mailem na adresu: litpom@nature.cz, nebo formou datové zprávy - IDDS: hwzdyhr) a zároveň i České inspekci životního prostředí (písemně na adresu ČIŽP Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc, nebo elektronicky na adresu ol.podatelna@cizp.cz, nebo formou datové zprávy – IDDS: k93dzrd) v předstihu min. 5 kalendářních dnů:
 - 1.1. Termín (den) zahájení a ukončení prací dotýkajících se předmětu tohoto rozhodnutí.
 - 1.2. Identifikaci konkrétní fyzické osoby zodpovědné za realizaci prací v terénu (jméno, příjmení) včetně operativního spojení na tuto osobu (číslo mobilního telefonu). Bude-li tato osoba v průběhu roku nahrazena jinou osobou, budou tyto údaje o nové zodpovědné osobě ve stejném rozsahu a stejným způsobem též oznámeny.
 2. Držitel rozhodnutí zajistí, že při vjezdu a setrvání motorových vozidel mimo silnice a místní komunikace a místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody budou motorová vozidla vybavena na viditelném místě (např. za předním sklem) kartami o povolení k vjezdu. O tyto karty si požádá (e-mailem, telefonicky či osobně) držitel rozhodnutí u Agentury.
 3. Držitel rozhodnutí zajistí, že pohybem motorových vozidel nebude zasaženo jiné území, než jaké je stanoveno v projektové dokumentaci.

4. Držitel rozhodnutí zajistí, že v důsledku prací realizovaných při předmětné akci nedojde k úniku nebezpečných a toxických látek do přírodního prostředí předmětné lokality (např. pohonné hmoty).
5. Platnost výroku tohoto rozhodnutí je od data jeho nabytí právní moci do povolení užívání předmětné stavby.
27. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Města Štěpánov, odboru majetko-správního, Horní 444/7, 783 13 Štěpánov, č.j.: 03344/2023/STEP ze dne 22.12.2023:
- Realizaci stavby bude provádět společnost Sprintel s.r.o., která zároveň bude jediným smluvním partnerem města Štěpánova ve věcech realizace stavby, záručního servisu a případných reklamací vyplývajících z průběhu stavby.
 - V místě nové výsadby stromů podél místní komunikace směr Chomoutov bude postupováno takovým způsobem, aby nedošlo k poškození kořenového systému těchto stromů.
 - V době výstavby budou dodrženy všechny související platné zákony, předpisy, vyhlášky, nařízení a normy.
 - Před realizací bude vlastníky dotčeného pozemku uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.
 - Dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům/správcům.
 - Při pokládce chrániček HDPE chrániček bude v krytí ve volném terénu min. 90cm. Chráničky budou kryty fólií oranžové barvy. Šířka výkopu bude cca 40-50cm.
 - Křížení silnic, trati a řeky Morava bude provedeno bezvýkopovou technologií. Křížení a souběh se stáv. inž. sítěmi budou provedeny dle platných ČSN.
 - V případě prací v blízkosti stromů bude výkop prováděn ručně a bez porušení kořenového systému stromů.
28. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, sekce provozní, regionálního odboru Olomouc, sekce infrastruktury, územního odboru Olomouc, sp.zn. MO-SOO0153/24/Sj, č.j. DUCR-6761/24/Sj ze dne 07.02.2024:
1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s provozovatelem dráhy.
 5. Při provádění stavby v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
 6. V blízkosti kolejiště musí být zachován volný schůdný a manipulační prostor podle § 11 odst. 7 vyhlášky a ČSN 736320 Průjezdny průřezy na dráhách celostátních, dráhách regionálních a vlečkách normálního rozchodu – Národní požadavky z února 2019. Do tohoto prostoru nesmí být zasahováno stavební mechanizací a nesmí být ukládán žádný materiál, nářadí apod., s výjimkou prací, které budou prováděny ve výluce provozu dráhy a drážní dopravy.
 7. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
 8. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
29. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Správy železnic, státní organizace, č.j. 6030/2024-SŽ-OR OVA-OPS, č. spisu: 928/2023/OPD ze dne 01.02.2024 a to:

1. Správa železniční telematiky (SŽT):

- Při realizaci akce Optická trasa Březce – Sedlisko, dojde ke styku s telekomunikačním vedením (TK, DOK, HDPE trubky) v majetku Správy železnic, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD – Telematika, a.s., č. j. 3202300881 ze dne 6. 12. 2023 (viz Příloha č.1).
- Požadujeme před stavbou objednat u ČD – Telematika, a.s. vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. Správa železnic, Správa železniční telematiky dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace.
- Kontakt na vytyčení kabelu: E: helpdesk@cdt.cz, T: 972 111 555

2. Správa sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT):

- V místě křížení s tratí dojde ke kolizi s kabelovým vedením ve správě SSZT- nutné vytyčení a ochrana kabelů. Kabely SSZT Olomouc jsou zakresleny informativně (viz Příloha č.2).
- Objednávku na přesné vytyčení jejich polohy zašlete v předstihu 14 dnů na naši adresu, pro urychlení je možné poslat e-mailem E: hojgrova@spravazeleznic.cz. V objednávce uveďte č. j. tohoto vyjádření. Nejméně 15 dnů před zahájením prací předložte kopii objednávky a toto vyjádření vedoucímu provozního střediska p. Pavlu Kundratovi, M: 606 734 240, který Vám zajistí vytyčení. Splatnost vydané faktury je 14 dní od vystavení.
- Při křížení je nutné dodržet ČSN 73 6005 a TNŽ 34 2609. Práce v blízkosti kabelů provádějte ručně!
- Podmínkou umístění stavby je nutnost zabezpečení kabelové trasy, která je v blízkosti plánovaných stavebních prací a mohlo by dojít k poškození těchto kabelů pojižděním stavebních mechanismů.
- Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti dle zák. 266/1994 Sb. o dráhách ve znění zák. č. 23/2000 Sb.

3. Správa elektrotechniky a energetiky (SEE)

- Upozorňujeme, že v blízkosti elektrizované železniční dráhy – systému trakčního vedení vysokého napětí 3kV DC je nutno zajistit a dodržovat veškerá ochranná a bezpečnostní opatření dle platné legislativy, zejména dle ČSN 341500 ed.2, ČSN EN 50110-1 ed.3, ČSN EN 50122-1 ed.2, TNI 343100, TNŽ 343109 a předpisu Bp1 a Bp3. Požadujeme také, do vzdálenosti 30 m od živých částí elektrických zařízení pod napětím, nepracovat se souvislým proudem vody. Toto ustanovení požadujeme uvádět ve zprávách dokumentace.
- Upozorňujeme na skutečnost, že v blízkosti elektrizované železniční dráhy se systémem trakčního vedení vysokého napětí 3 kV DC s možností výskytu bludných proudů je pro účinnou ochranu před jejich korozním vlivem nutno chránit (na základě korozního měření dle TKP v dané oblasti) případná zemní kovová úložná zařízení.

4. Správa tratí (ST)

- Požadujeme písemné oznámení data, min. 15 dnů před zahájením stavebních prací na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava. Stavebním dohledem za Správu železnic bude určeno Provozní středisko, TO Olomouc hlavní nádraží, vedoucí provozního střediska (VPS) p. Jarmil Hlaváč, M: 724 089 931, E: Hlavac@spravazeleznic.cz.
- Upozorňujeme na skutečnost, že v místě plánovaného protlaku se nachází protihluková stěna. Je třeba zajistit, aby nedošlo k poškození základových patek jednotlivých sloupků PHS. V příloze jsou podklady pro výškové a prostorové uspořádání PHS v místě plánovaného protlaku (viz Příloha č.3).
- Dojde k protokolárnímu předání a převzetí pozemku Správy železnic p. č. 336/5 v k. ú. Březce.
- Před započítím prací zde projednejte stavbu, předejte příslušnou dokumentaci a kontakty na odpovědnou osobu za realizaci prací (realizační firmu protlaku pod železniční tratí). Požadujeme předat VPS Souhrnné stanovisko OŘ Ostrava, nájemní smlouvu na pozemek Správy železnic, doklady o vytyčení drážních ing.sítí.
- Budou stanoveny podmínky pro zajištění bezpečnosti drážního provozu. V případě nutnosti dopravního omezení železničního provozu požádá zhotovitel o realizaci dopravního opatření (pomalá jízda, práce ve vlakové pauze apod.)

- Před ukončením stavebních prací provede investor a stavební dohled Správy železnic zápis o ukončení prací v ochranném pásmu dráhy, který zašle na OŘ Ostrava, úsek náměstka ředitele pro techniku – odbor přípravy staveb. (E: ePodatelnaOROVA@spravazeleznici.cz)

5. Majetkoprávní vypořádání stavby

5.1. Odbor obchodních činností (OOČ)

- Požadujeme řešit pronájem pozemku Správy železnic, p. č. 336/5 v k. ú. Březce vlastníkově stavby po dobu realizace stavby a do doby protokolárního předání pozemku pronajímateli po realizaci stavby. Pronájem vyřizuje Ing. Michaela Zdařilová, M: 724 644 330, E: Zdarilova@spravazeleznici.cz, na základě samostatné žádosti podané nejpozději 30 dní před zahájením stavby.

5.2. Odbor technický (OTE)

- Po dokončení stavby a zápisu zákonného věcného břemene do katastru nemovitostí dojde k zaslání žádosti na investora o jednorázovou náhradu za zákonné věcné břemeno.

6. Všeobecné podmínky

- Stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa výše uvedené železniční trati, provozuschopnost drážních staveb a zařízení a bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- Stavební mechanizace ani zařízení staveniště nesmí zasahovat do prostoru železniční trati bližšího jak 3,0 m od osy koleje. Zejména se jedná o činnost a odstavování stavební mechanizace v blízkosti železniční trati.
- Nesmí dojít ke změnám nivelety koleje, po celou dobu realizace prací. Při realizaci protlaku musí být stav koleje a tělesa dráhy monitorovány. Stavebník zajistí zaměření nivelety koleje před a po realizaci protlaku, popř. kontrolu při realizaci protlaku. Zahájení realizace vlastního protlaku pod železniční tratí je podmíněna souhlasem a přítomností pověřeného pracovníka OŘ Ostrava na základě projednání s VPS TO Olomouc HL. n.
- Z důvodu umístění stavby na pozemku Správy železnic a v blízkosti provozované železniční trati musí být vedoucí prací, popř. určení pracovníci vybaveni průkazy pro vstup do míst veřejnosti nepřístupných pro cizí právní subjekty (dále jen CPS). Tento průkaz je možné získat na žádost zhotovitele stavby na Správě železnic, odboru 04 (vzor žádosti je na www.spravazeleznici.cz).
- Pracovníci stavby nebudou vstupovat do provozované železniční trati, pro pohyb zaměstnanců a mechanizace při realizaci protlaku pod železniční tratí bude využito místních komunikací mimo obvod dráhy.
- Křížení železniční trati musí splňovat podmínky uvedené v předpise SŽ S4 Železniční spodek.
- Zhotovitel protlaku pod železniční tratí předá VPS protokol o realizaci protlaku s uvedením hloubky chráničky pod niveletou koleje.
- V případě, že by mohlo dojít k ovlivnění vaší stavby a nově vybudovaného zařízení bludnými proudy z drážního trakčního vedení stejnosměrné soustavy 3kV je nutné provést opatření dle platných norem na náklady investora stavby.
- Pozemek Správy železnic bude protokolárně předán a převzat VPS TO Olomouc HL. n. Po realizaci stavby bude pozemek uveden do původního stavu.
- Stavebník ani žádný jiný budoucí majitel stavby nebude po Správě železnic ani dopravcích požadovat realizaci žádných opatření či úhradu nákladů plynoucích z důsledků provozování dráhy.
- Po ukončení prací požadujeme předat na OŘ Ostrava, E: ePodatelnaOROVA@spravazeleznici.cz, dokumentaci skutečného provedení stavby v ochranném pásmu dráhy ověřené stavebníkem v digitální podobě včetně geodetického zaměření kabelové trasy NN v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.
- Jako vlastník a provozovatel veřejné dopravní infrastruktury, trváme na nutnosti zapracování výše uvedených podmínek včetně příloh tohoto souhrnného stanoviska do územního rozhodnutí, územního souhlasu nebo do povolení stavebního záměru.

7. Ostatní

- Toto souhrnné stanovisko neobsahuje vyjádření k prostředkům sítí elektronických komunikací v majetku ČD – Telematiky a. s. nebo v majetku jiných vlastníků, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD – Telematiku a. s. Toto vyjádření vám bude vyhotoveno na

základě samostatné žádosti. Žádost je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz nebo e-mailem na helpdesk@cdt.cz.

- Stavebník bude respektovat Vyhl. č. 177/1995 Sb. (Stavební a technický řád drah) v platném znění. Realizací stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.
- V souhrnném stanovisku Správa železnic stanovuje podmínky pro zajištění bezpečného a plynulého provozu dráhy a její ochrany. Upozorňujeme, že při nerespektování podmínek může dojít ke stavu, kdy stavba může způsobit znemožnění či narušení bezpečného a plynulého provozu dráhy a včetně její ochrany.
- Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností 2 let od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Případné změny a doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo na dráze, musí být znovu projednány.
- Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí (územní souhlas, stavební povolení apod.), je investor stavby, popř. s jeho souhlasem stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

30. Budou dodrženy podmínky uvedené v příloze souhrnného stanoviska Správy železnic, státní organizace, č.j. 6030/2024-SŽ-OŘ OVA-OPS, č. spisu: 928/2023/OPD ze dne 01.02.2024 a v příloze vyjádření ČD - Telematika a.s. „Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech (a v jejich blízkosti) v majetku Správy železnic, státní organizace (ve správě Správy železniční telematiky)“:

ČD - Telematika a.s. jako organizace udržující je na základě smluvního vztahu odpovědná za zajištění provozu, dohledu, servisu a údržby na zařízení telekomunikační infrastruktury Správy železnic, státní organizace ve správě Správy železniční telematiky (dále jen SŽT).

Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulující s kabelovým vedením ve správě SŽT, je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality sítě elektronických komunikací a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- aby projektová dokumentace byla zpracovaná dle platné legislativy. V polohopisných výkresech dokumentace je nutno uvádět železniční kilometry (jestliže se jedná o ochranné pásmo dráhy),
- aby činnosti na majetku ve správě SŽT uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení byly v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah, (do projektové dokumentace pro územní řízení je nutno zakreslit síť elektronických komunikací ve správě SŽT),
- písemné vyznění organizaci udržující o zahájení prací, a to nejméně 15 dnů předem,
- aby před zahájením zemních prací bylo pracovníky ČD – Telematika a.s. (kontakty naleznete na www.cdt.cz, sekce O nás – Informace pro stavebníky) provedeno vytýčení polohy podzemní sítě elektronických komunikací a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání,
- řádné zabezpečení odkryté podzemní sítě elektronických komunikací (zařízení) proti poškození, zcizení a řádné zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustcích, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech,
- odpovídající ochranu příslušenství kabelových tras (ochranné a označující prvky, tzn. žlaby, chráničky, HDPE trubky, kabelové označovníky, markery, ...),
- aby organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematiku a.s. (kontakty naleznete na www.cdt.cz, sekce O nás – Informace pro stavebníky) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byl dodržován zákaz skládek, deponií materiálu, vysazování trvalých porostů a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,

- aby při křížení, příp. souběžích podzemní sítě elektronických komunikací byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
 - aby při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVV“ a ČSN 33 2000-5-54-ed.3 „Uzemnění a ochranné vodiče“,
 - neprodlené ohlášení každého poškození podzemní sítě elektronických komunikací a zařízení organizaci ČD - Telematika a.s. (telefonicky HELP DESK: +420 972 110 000),
 - ohlášení ukončení stavby organizaci udržující, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
 - aby při provádění prací byly respektovány podmínky vyplývající ze zákona o elektronických komunikacích č.127/2005 Sb., zákona o drahách č.266/1994 Sb. a stavebního zákona č.183/2006 Sb., včetně platných prováděcích vyhlášek.,
 - provedení prací (včetně projektování) na síti elektronických komunikací (zařízení) organizací, jejíž pracovníci provádějící práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení, dle zákona o drahách č.266/1994Sb. „Podmínky odborné způsobilosti“ výše uvedeného zákona a vyhl.č.101/1995 Sb., a příslušných výnosů Správy železnic, státní organizace (zejména Předpisem Zam 1). Toto (časově omezené) oprávnění lze získat složením příslušné odborné zkoušky u ředitelství Správy železnic, státní organizace,
 - uzavření „Smlouvy o vynucené překládce podzemního komunikačního vedení“ se správcem kabelu (Správa železnic, státní organizace, Správa železniční telematiky, V Celnici 1028/10, 110 00 Praha 1) v případě, kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky Správy železnic, státní organizace,
 - ověření výškového umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami vzhledem k tomu, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení).
- Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách.
- Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší správce, kterým je: Správa železnic, státní organizace, Správa železniční telematiky se sídlem Praha 1, V Celnici 1028/10.

31. Budou dodrženy podmínky uvedené v příloze vyjádření ČD - Telematika a.s., č.j. 3202403291 ze dne 08.02.2024:
- V zájmovém území se nachází trasa TK, DOK, HDPE trubky, přesná poloha se musí zjistit vytyčením. Kontakt na vytyčení kabelu: Miroslav Nuc, tel. 724 106 290, Současně zašlete objednávku na vytyčení na adresu: podpora@cdt.cz, příp. kontakt: 972 111 555. Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 183/2006 Stavební zákon, zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.
32. Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí a správce VVT Morava, HM 220 711 a HM 220 720 Povodí Moravy sp. zn. PM-14621/2024/5203/Kuč ze dne 19.04.2024:
1. Optické vedení bude při křížení s korytem VVT Moravy a v manipulačním pásmu ochranných hrází (šířka 6,0 m od vzdušné paty hráze) uloženo v chrániče a provedeno dostatečně únosné pro pojezd těžkou mechanizací správce toku (min 25 t).
 2. Sklony svahů startovací a přijímací jámy protlaku budou nejméně 1:1 a zpětný zásyp jam bude proveden prosetou zeminou z výkopku (tj. bez kořenů, kamenů, stavební suti a jiných nežádoucích hrubých složek, které by bránily v řádném zhutnění zeminy), nebo vhodnou zeminou do homogenních hrází dle ČSN 75 2410.
 3. Požadujeme, aby na tělese hráze nebyl ukládán stavební materiál, ani zde nebyly zřizovány mezideponie zeminy apod. Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů § 58 odst. 1 je zakázáno poškozovat vodní díla a jejich funkci.
 4. Požadujeme, aby nebylo využíváno těleso ochranné hráze jako příjezdová cesta na stavbu. Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů § 58 odst. 1 je zakázáno jezdit po ochranných hrázích vozidly, pokud se nejedná o údržbu.
 5. Při výkopových a jiných pracích v blízkosti vodního toku nesmí být materiál ukládán na břehovou hranu ani do koryta toku a bude zabráněno jeho erozivnímu smyvu do koryta.
 6. Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provozu Olomouc (úsekový technik: Ing. Marek Libosvár,

tel.: 585 711 245, mob.: 725 014 535, e-mail: libosvar@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu min. 1 týden oznámen termín předání staveniště, zahájení a ukončení stavebních prací a termíny kontrolních dnů.

7. Správce vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provozu Olomouc (úsekový technik: Ing. Marek Libosvár, tel.: 585 711 245, mob.: 725 014 535, e-mail: libosvar@pmo.cz) bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce.

8. Správci vodního toku (úsekový technik: Ing. Marek Libosvár, tel.: 585 711 245, mob.: 725 014 535, e-mail: libosvar@pmo.cz) budou předány k archivaci výkresy skutečného provedení stavby v návaznosti na Bpv a JTSK.

9. Pozemky PM dotčené stavebními pracemi musí být po jejich skončení uvedeny do původního stavu, resp. stavu dle PD a podmínek PM, s.p.

33. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, středisko údržby Olomouc, zn. SSOK-OL 23174/23/SO, SSOK-OL 25580/23 ze dne 12.10.2023:

- Hloubka krytí chráničky musí být min. 120 cm.
- Zápichové jámy musí být umístěny mimo vozovku a krajnici dotčené komunikace.
- Před vlastním započatím záhozových prací požadujeme být přizváni ke kontrole hloubky krytí chráničky. Záruka na provedený protlak pod silnicí II/446 bude 60 měsíců ode dne předání zástupci SSOK, Střediska údržby Olomouc.
- Stavební ani výkopový materiál nesmí být ukládán na vozovce ani krajnici silnic ve správě naší organizace, aby nedošlo ke zhoršení bezpečnosti silničního provozu.
- Stavební ani výkopový materiál nesmí být ukládán v tělese silničního příkopu.
- Vozidla vyjíždějící na pozemní komunikaci musí být předem očištěna tak, aby neznečišťovala pozemní komunikaci (§ 23/3 zákona č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích). Dále musí být splněny podmínky § 28 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.
- V případě, že by v souvislosti s prováděním stavebních prací bylo nutno omezit dopravní provoz částečnou, nebo úplnou uzavírkou silnic ve správě naší organizace, musí stavebník tuto uzavírku předem
- projednat s naší organizací. K případné uzavírce silnice musí být naší organizací vydáno samostatné vyjádření.
- Nejpozději před vydáním územního rozhodnutí musí investor stavby s naší organizací uzavřít: Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti. Kontaktní osoba ve věci uzavření smluv: Soviš Jaroslav, tel. 729 928 213, e-mail: sovis@ssok.cz

34. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., č.j. MOVOZADOC-211123-02 ze dne 30.01.2024:

1. Pracovník naší společnosti bude před zahájením zemních prací vyzván formou objednávky k vytyčení vodovodu (Ing. Štěpánek, 606 793 945).

2. Při situování objektů požadujeme dodržení ochranného pásma vodovodního a kanalizačního zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, které činí u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně 1,5m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm 2,5m od vnějšího líce potrubí na obě strany. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200mm s uložením v hloubce větší než 2,5m pod terénem se vzdálenosti ochr. pásem zvyšují o 1,0m.

3. Současně zákon platí i v dalších ustanoveních, a to zejména:

§7 - vlastník a provozovatel vodovodu nebo kanalizace jsou oprávněni za účelem provozování a udržování vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nebo kanalizace nachází

§23 - v ochranném pásmu vodovodního nebo kanalizačního řadu nelze:

- a. provádět zemní práce, umísťovat konstrukce, nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k těmto zařízením, nebo by mohly ohrozit jejich technický stav
- a plynulé provozování
- b. vysazovat trvalé porosty

c. provádět skládky

d. provádět terénní úpravy bez písemného souhlasu vlastníka vodovodu, či kanalizace, popřípadě provozovatele

4. Zařízení v našem provozování musí zůstat během a po ukončení stavby trvale přístupné pro možné provádění oprav, údržby a manipulace.

5. Pokud dojde k poškození zařízení v provozování MOVO, budou tato zařízení opravena nebo uvedena do původního stavu na náklady investora stavby.

6. Požadujeme, aby veškeré poklopy armatur a šachet v provozování MOVO, a.s., byly osazeny na nově upravenou niveletu terénu.

7. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant.

8. Před prováděním výkopových prací je nutné požádat o vytyčení zařízení v provozování MOVO, a.s.

9. Součástí vytyčení bude i zápis o nepoškozenosti a funkčnosti armatur v lokalitě stavby.

10. Před pokládkou finálních povrchů požadujeme, aby náš zástupce byl přizván ke kontrole nepoškozenosti a funkčnosti armatur, po kontrole vydá písemný souhlas s pokládkou finálního povrchu řešené akce.

11. Při odkrytí či poškození sítě přerušit další práce, zabezpečit sítě před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit zástupci MOVO, a.s.

12. Před zakrytím provedeného díla přizvat zástupce MOVO, a.s. ke kontrole.

13. V místech křížení s podzemními řady v našem provozování požadujeme umístit vedení do chrániček přesahujících 1,0 m na obě strany od vnějšího líce potrubí.

14. Při kladení sítě dodržet vzdálenosti pro souběh nebo křížení sítí dle ČSN 73 6005.

15. Při zásahu do terénu zajistit dostatečné krytí sítí dle ČSN 755401, ČSN 736005, případně ČSN 752130.

16. Při provádění výkopových prací v ochranných pásmech zařízení v našem provozování doporučujeme tyto provádět s maximální obezřetností a ručně.

17. S ohledem na charakter stavby nesmí být nad zařízením v provozování MOVO, uloženým v zemi, či v jeho ochranném pásmu, postaven jakýkoliv další jiný objekt nebo vybudována zpevněná plocha, ani vysazovány trvalé porosty.

18. Jakoukoliv manipulaci na stávajícím zařízení provozování MOVO, a.s., smí provádět pouze naši pověření zaměstnanci.

19. Zařízení staveniště nesmí být situováno na poklopech zařízení v našem provozování - poklopech kanalizačních revizních šachet, armaturních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek.

20. V případě pojezdu těžké techniky nad vodovodními řady a kanalizačními stokami v našem provozování je nutno potrubí vhodným způsobem zabezpečit, např. překrytí silničními panely.

21. Veškeré změny proti předložené PD musí být řešeny s pověřenými zaměstnanci MOVO a.s.

22. Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodu a kanalizací.

23. Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.

V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojížděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.

24. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu v souladu s §11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.

25. Stavba se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje. V ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti poškozující nebo ohrožující vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost vod. V průběhu stavby je nutné dodržovat preventivní opatření pro minimalizaci znečištění povrchových a podzemních vod, a to především kontrolu před úniky ropných látek a olejů ze stavebních a dopravních strojů a používání ekologických náplní do těchto strojů.

26. V případě úniku jakýchkoliv látek ohrožujících jakost nebo zdravotní nezávadnost vod musí být informován vlastník jímacího území.

27. Upozorňujeme, že vzhledem k umístění stavby v ochranném pásmu vodního zdroje je nutný souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. e) zákona 254/2001 Sb., o vodách.

35. Budou dodrženy podmínky uvedené v přílohách vyjádření Vodohospodářské společnosti Olomouc, a.s., č. vyjádření: VHSOL/0234/2023/VYJ, ze dne 03.01.2024:

Omezení hospodářských činností v OPVZII. stupně zasahujícího do k.ú. Chomoutov:

1. Jakékoliv zásahy do horninového prostředí hlubší než 5 m (vrty, sondy, rýhy, příkopy, terénní zářezy, těžba zemin a hornin apod.) nebo zásahy do menší hloubky, při kterých je dočasně odstraněna krycí půdní vrstva na ploše větší než 1 000 m² po dobu delší než 30 dnů, jsou možné pouze na základě vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie, pokud bude prokázáno, že činností nedojde k ohrožení vydatnosti jakosti nebo zdravotní nezávadnosti vod. Součástí vyjádření musí být určení způsobu informování provozovatele a majitele jímacích území Chomoutov o rozsahu zásahu a termínu jeho provedení.

2. Výstavba nových objektů a zařízení, kde je zacházeno s látkami ohrožujícími jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, tedy látkami nebezpečnými nebo zvláště nebezpečnými ve smyslu přílohy č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., je možná pouze na základě vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie, pokud bude prokázáno, že činností nedojde k ohrožení vydatnosti jakosti nebo zdravotní nezávadnosti vod. Součástí vyjádření musí být určení způsobu informování provozovatele a majitele jímacích území Chomoutov, o rozsahu zásahu a termínu jeho provedení, o rozsahu stavby nebo činnosti a termínu jejich provedení nebo provádění. Ustanovení se netýká výstavby obytných objektů a nevýrobních objektů služeb, pokud bude zajištěno funkční zneškodnění odpadních vod.

3. Zemědělské obhospodařování pozemků, konkrétně používání a skladování hnojiv, statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření bude prováděno v souladu s nařízením vlády č. 103/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tzn., že na plochu ochranného pásma vodního zdroje II. stupně se bude hledět jako na zranitelnou oblast.

4. Vodní plocha parcelní č. 677/1 - 677/3 a 677/6 - 677/18, která je tvořena otevřenou hladinou podzemní vody kvartérního kolektoru, nesmí být využita pro jakékoliv činnosti, které by představovaly riziko znečištění vodního zdroje. Případný návrh na změnu jejího současného využití musí být posouzen osobou s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie a změna bude povolena pouze v případě prokázání, že činností nedojde k ohrožení vydatnosti, jakosti nebo zdravotní nezávadnosti vod. Součástí vyjádření musí být určení způsobu informování provozovatele a majitele jímacího území Chomoutov o rozsahu změny a termínu jejího provedení.

Omezení hospodářských činností v OPVZ II. stupně zasahujícího do k.ú. Březce:

1. Jakékoliv zásahy do horninového prostředí hlubší než 5 m (vrty, sondy, rýhy, příkopy, terénní zářezy, těžba zemin a hornin apod.) nebo zásahy do menší hloubky, při kterých je dočasně odstraněna krycí půdní vrstva na ploše větší než 1 000 m² po dobu delší než 30 dnů, jsou možné pouze na základě vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie, pokud bude prokázáno, že činností nedojde k ohrožení vydatnosti jakosti nebo zdravotní nezávadnosti vod. Součástí vyjádření musí být určení způsobu informování provozovatele a majitele jímacích území Chomoutov o rozsahu zásahu a termínu jeho provedení.

2. Výstavba nových objektů a zařízení, kde je zacházeno s látkami ohrožujícími jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, tedy látkami nebezpečnými nebo zvláště nebezpečnými ve smyslu přílohy č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., je možná pouze na základě vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie, pokud bude prokázáno, že činností nedojde k ohrožení vydatnosti jakosti nebo zdravotní nezávadnosti vod. Součástí vyjádření musí být určení způsobu informování provozovatele a majitele jímacích území Chomoutov, o rozsahu zásahu a termínu jeho provedení, o rozsahu stavby nebo činnosti a termínu jejich provedení nebo provádění. Ustanovení se netýká výstavby obytných objektů a nevýrobních objektů služeb, pokud bude zajištěno funkční zneškodnění odpadních vod.

3. Zemědělské obhospodařování pozemků, konkrétně používání a skladování hnojiv, statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření bude prováděno v souladu s nařízením vlády č. 103/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tzn., že na plochu ochranného pásma vodního zdroje II. stupně se bude hledět jako na zranitelnou oblast.

36. Budou dodrženy podmínky vyjádření spol. GasNet Služby, s.r.o., ze dne 04.12.20243 zn.: 5002931625 a to:

Stanovisko odboru EPZ – VTL:

Požadavky na realizaci stavebního záměru:

1. Projektovou dokumentaci řešit v souladu se zákonem číslo 458/2000 Sb. (energetický zákon), ČSN EN 1594, TPG 700 03 a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas) a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. INŽENÝRSKÉ SÍTĚ: Při křížení (toto navrhnout kolmo, min. pod úhlem 60°) a souběhu podzemního vedení s VTL plynovodu je nutno dodržet tyto nejmenší vzdálenosti mezi povrchy vedení a potrubí, event. jejich chráničkou;

KABELY SDĚLOVACÍ: křížení: min. 0,3 m, přičemž kabel musí být uložen v tvárnice chrániče nebo korýtku v délce 2 m od potrubí na obě strany souběh: min. 2 m

Rozvaděč/kabelovou komoru situovat min. 4 m od VTL plynovodu.

Tyto odstupové hodnoty jsou stanoveny v souladu s TPG 702 04, tab. 9.

Na tato zařízení se nevztahuje ČSN 73 6005!

PODMÍNKY VYUŽITÍ BEZVÝKOPOVÝCH TECHNOLOGIÍ:

- jámy (startovací i koncové) situovat min. 4 m od VTL plynovodu;
- soupravu bezvýkopové technologie umístit min. 4 m od VTL plynovodu;
- v místě křížení VTL plynovodu bezvýkopovou technologií požadujeme polohu našeho zařízení ověřit ručně kopanou sondou;

2. Před zahájením prací je potřeba provést vytyčení našeho zařízení, a to na základě Vaší objednávky

- <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>

3. VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- nepoškodit nadzemní části našeho zařízení (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí našeho zařízení;
- v ochranném pásmu našeho zařízení neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- odstavování vozidel a techniky provádět min. 10 m od VTL plynovodu;
- případné dočasné zařízení staveníště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 15 m od předmětného VTL plynovodu;
- po dobu stavby požadujeme zabezpečit naše zařízení proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo našeho zařízení ohraničit výstražnou páskou);

Před záhozem v exponovaných místech a po dokončení stavebních prací přizvete zaměstnance provozu a údržby sítě GasNetSlužby, s.r.o. ke kontrole, vydání souhlasu s provozem nového zařízení a provedení zápisu do stavebního deníku, kontakty na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>

Zápis o provedené kontrole bude sloužit jako doklad ke kolaudaci/užívání stavby.

GasNet Služby, s.r.o. si vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.

Případné změny v PD požadujeme předložit k odsouhlasení.

stanovisko EPZ-STL

Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ. Vytyčení je zdarma.

Žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Křížení a souběh sdělovacích (optických)kabelů s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

- Obrysy zemních komor budou umístěny minimálně 1 000 mm od obrysu PZ.

- Ke křížení sdělovacích (optických)kabelů,včetně chrániček sdělovacích (optických)kabelů,s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.

- K souběhu sdělovacích (optických)kabelů,včetně chrániček sdělovacích (optických)kabelů, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm.

- Úhel křížení PZ s optickým (sdělovacím) vedením bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

POŽADUJEME UMÍSTĚNÍ NOVÝCH OPTICKÝCH ROZVADĚČŮ, VČETNĚ PILÍŘŮ (základů pilířů, patek, sloupků, popř. kotvení), V MINIMÁLNÍ VZDÁLENOSTI 1m OD OBRYSU STÁVAJÍCÍHO PZ, měřeno kolmo na obrys plynového potrubí.

Při použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- V případě nepředvídaných kolizních situací při realizaci stavby, které nelze při zpracování PD předpokládat, budou tyto řešeny operativně na místě samém s projektantem stavby, popř.s pracovníky GasNet Služby,s.r.o.

- Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce: <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 1 m od plynovodu a přípojek. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení. Veškeré zemní práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Zařízení staveniště požadujeme umístit mimo ochranné pásmo PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

37. Budou dodrženy podmínky vyjádření spol. Cetin, a.s. ze dne 30.11.2023 č.j.: 329727/23 a to:

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

- Vzdálenost nových kabelů od vedení CETIN a. s. musí být alespoň 10cm. Při křížení musí být nové vedení položeno pod vedení SEK společnosti CETIN a.s. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 0,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.; a (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).

ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Vlastimil Lepieš, tel.: 602 445 876, e-mail: vlastimil.lepies@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 30. 11. 2023 pod č.j. 329727/23;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové

projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně

dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

(iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.

(v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

(vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

(vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod

Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

(i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

(ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

(iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

(iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

(vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

38. Budou dodrženy podmínky vyjádření spol. ČEZ Distribuce, a. s., k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, ze dne 08.04.2024, zn.: 001145387988 a to:

1) Požadujeme, aby optická trasa při křížení a souběhu byla navržena v minimální vzdálenosti 3 metry od sloupu VN 22kV a 4 metry od elektrické stanice 22/0,4kV, přičemž nesmí při stavební činnosti dojít k odkrytí základu stožáru bez jeho zajištění.

Nové optické rozvaděče musí být umístěny min. 0,6 metru od pláště zemního kabelového vedení NN a min. 1 metr od pláště nejbližšího zemního kabelu VN.

Případné optické „boxy“ musí plně respektovat ochranné pásmo zemního kabelového vedení VN.

Případné optické „boxy“ musí být umístěny min. 0,6 metru od zemního kabelového vedení NN.

Při souběhu optického vedení s kabelovým vedením NN a požadujeme neumísťovat optické vedení nad tyto kabelové vedení.

Místa křížení a souběhy se zařízeními energetiky musí být provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302. Požadujeme respektování ochranného pásma zemního kabelového vedení NN, které dle zákona č. 458/2000 Sb. §46 činí 1 metr po obou stranách kabelového vedení. Požadujeme, aby při souběhu a křížení nové optické sítě se stávajícími kabelovými vedeními NN byly použity protipožární přepážky! Pokud uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění

Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č.458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám, nebo u svých dodavatelů zejména tím, že beze zbytku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást tohoto stanoviska.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává.

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat.

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se podle § 2i zákona č.416/2009Sb., ve znění pozdějších předpisů nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci a geometrický plán umístění stavby.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) jsou:

Žadatel:

- Sprintel s.r.o., Svatoplukova 3725, 796 01 Prostějov.

Vlastníci pozemků nebo staveb dotčených navrhovanou stavbou a osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům nebo stavbám:

- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín;
- Město Štěpánov, IČ: 00299511, Horní č.p. 444/7, 783 13 Štěpánov u Olomouce;
- Česká republika (s právem hospodařit: Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město);
- Olomoucký kraj (s právem hospodařit: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 70960399, Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9;
- Ing. Václav Ždímal, Vaculíkova č.p. 528/5, Lesná, 638 00 Brno 38;
- Statutární město Olomouc, IČ: 00299308, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9;
- Zemědělské družstvo Unčovice, IČ: 00147630, Unčovice č.p. 53, 784 01 Litovel;
- Jaruška Kuchaříková, Štěpánovská č.p. 38/1, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou;
- CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň;
- Iveta Daňková, Čapky-Drahlovského č.p. 254/23, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou;
- MUDr. Dobroslava Podbehlá, Hrachoviska č.p. 53/3, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou;
- Alexander Podbehlý, Hrachoviska č.p. 263/3a, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou;
- Česká republika (s právem hospodařit: Povodí Moravy, s.p., IČ: 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2);
- Aleš Kraupner, Bohuliby č.p. 32, Petrov, 254 01 Jílové u Prahy;
- Helena Půlpánová, Nádražní č.p. 129, 254 01 Jílové u Prahy;
- Marie Kameníčková, Štěpánovská č.p. 29/19, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou;
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28.

Odůvodnění:

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, Oddělení stavebního řádu dne 23.11.2023 stanovil, že územní řízení pro stavbu, označenou jako „Optická trasa Březce - Sedlisko“, která je navržena v katastrálních územích Březce a Chomoutov, a takto se má uskutečnit ve správním obvodu obecných stavebních úřadů Magistrátu města Olomouce a Městského úřadu Štěpánov, povede a územní rozhodnutí o jejím umístění vydá Stavební úřad Městského úřadu Štěpánov.

Dne 13.06.2024 podal žadatel, Sprintel s.r.o., IČ: 26974487, Svatoplukova č.p. 3725/60a, 796 01 Prostějov 1, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, která byla zaevidována pod č.j. 01939/2024/STEP.

Pro úplnost stavební úřad konstatuje, že v dané správní věci stavební úřad s odkazem na § 330 odst. 1 v návaznosti na § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NZS“) postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,

ve znění pozdějších předpisů. Dle § 330 odst. 1 NSZ se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů. NSZ v plném rozsahu nabytí účinnosti dne 01.01.2024, avšak v ustanovení § 334a odst. 3 deklaruje, že ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona se v přechodném období (tj. s odkazem na § 334a odst. 1 NSZ od 01.01.2024 do 30.06.2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. S přihlédnutím k ustanovení § 330 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 NSZ stavební úřad shrnuje, že podání bylo učiněno, resp. řízení zahájeno před 30.06.2024, přičemž projednávání stavební záměr nespadá mezi výjimky uvedené v § 334a odst. 3 NSZ, tudíž je třeba na danou věc aplikovat zákon č. 183/2006 Sb.

Stavební úřad nejprve posoudil, zda žádost o vydání územního rozhodnutí obsahuje všechny zákonné náležitosti dle § 86 stavebního zákona a došel k závěru, že ano. Dle ust. § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona se k žádosti dokládá souhlas dle § 184a stavebního zákona, přičemž podle § 184a odst. 3 stavebního zákona není třeba takový souhlas dokládat, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Vyvlastnění potom upravuje ustanovení § 170 stavebního zákona, které říká, že práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o:

- a) veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel,
- b) veřejně prospěšné opatření, a to snižování ohrožení v území povodněmi a jinými přírodními katastrofami, zvyšování retenčních schopností území, založení prvků územního systému ekologické stability a ochranu archeologického dědictví,
- c) stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu,
- d) asanaci (ozdravení) území.

Stavby elektronických komunikací pojmově patří pod stavby technické infrastruktury definované v § 2 odst. 1 písm. m) bodem 2 stavebního zákona a dle § 7 odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o elektronických komunikacích), se jedná o stavby uskutečňující se ve veřejném zájmu. S ohledem na tuto skutečnost v souladu s § 184a odst. 3 stavebního zákona není souhlas dle § 184a stavebního zákona povinou přílohou žádosti o územní rozhodnutí.

Stavební úřad dle ustanovení § 85 stavebního zákona určil účastníky územního řízení. Z § 85 odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že účastníky územního řízení jsou žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 85 odst. 2 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; dále jsou to osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Na základě výše uvedeného stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky územního řízení jsou:

účastník řízení dle §85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (žadatel):

- Sprintel s.r.o., IČ: 26974487, Svatoplukova č.p. 3725/60a, 796 01 Prostějov 1;

účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (příslušná obec):

- Město Štěpánov, IČ: 00299511, Horní č.p. 444/7, 783 13 Štěpánov u Olomouce,
- Statutární město Olomouc, IČ: 00299308, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9;

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nejsou-li sami žadatelem, nebo ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám):

- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín,

- Město Štěpánov, IČ: 00299511, Horní č.p. 444/7, 783 13 Štěpánov u Olomouce,
- Česká republika (s právem hospodařit: Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město),
- Olomoucký kraj (s právem hospodařit: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 70960399, Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9,
- Ing. Václav Ždímal, Vaculíkova č.p. 528/5, Lesná, 638 00 Brno 38,
- Statutární město Olomouc, IČ: 00299308, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9
- Zemědělské družstvo Unčovice, IČ: 00147630, Unčovice č.p. 53, 784 01 Litovel
- Jaruška Kuchaříková, Štěpánovská č.p. 38/1, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou
- CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- Iveta Daňková, Čapky-Drahlovského č.p. 254/23, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou
- MUDr. Dobroslava Podbehlá, Hrachoviska č.p. 53/3, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou
- Alexander Podbehlý, Hrachoviska č.p. 263/3a, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou
- Česká republika (s právem hospodařit: Povodí Moravy, s.p., IČ: 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2)
- Aleš Kraupner, Bohuliby č.p. 32, Petrov, 254 01 Jílové u Prahy
- Helena Půlpánová, Nádražní č.p. 129, 254 01 Jílové u Prahy
- Marie Kameníčková, Štěpánovská č.p. 29/19, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28;

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím o změně územního rozhodnutí přímo dotčeno):

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k pozemkům:

parc. č. 1041/1, 1042 v katastrálním území Horka nad Moravou, parc. č. 513, 514, 515, 517/1, 519, 522, 523, 525/1, 525/2, 526/2, 656/9, 658/9, 659/10, 662/3, 662/26, 662/28, 667/8, 667/9, 667/10, 667/11, 667/12, 667/24, 667/25, 667/26, 667/27, 667/28, 667/32, 667/61, 667/62, 667/63, 667/64, 667/66, 667/76, 667/79, 667/80, 667/87, 681 v katastrálním území Chomoutov, parc. č. 258/14, 258/16, 290/1, 290/12, 311, 336/6 v katastrálním území Březce.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník), je obsah vlastnického práva primárně tvořen oprávněním s předmětem svého vlastnického práva v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, jakož i dílčími oprávněními ve smyslu oprávnění předmět vlastnického práva držet, užívat, požívat a zničit, přičemž toto rozhodnutí o umístění stavby by vlastníků či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemků stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo.

Stavební úřad přípisem ze dne 12.08.2024, sp.zn. SÚ/01939/2024/RG, č.j. 02550/2024/STEP, oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že do 11.09.2024 (ve lhůtě do 15 dnů od obdržení oznámení o zahájení řízení) mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad dále v oznámení sdělil, že ke dni 12.09.2023 bude mít nashromážděny veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci a že účastníci mají podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále je správní řád), právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohli účastníci k řízení písemně nebo ústně do protokolu u Městského

úřadu Štěpánov, stavebního úřadu ve lhůtě 7 kalendářních dnů, a to ode dne 12.09.2023 do 19.09.2023 (včetně označených dnů).

Ve stanovené lhůtě proti projednávanému stavebnímu záměru uplatnil písemnou námitku účastník řízení, Ing. Václav Ždímal, Vaculíkova č.p. 528/5, Lesná, 638 00 Brno 38. K obsahu podané námitky se stavební úřad vyjadřuje v odůvodnění níže.

Dne 24.10.2024 žadatel doplnil podání o závazné stanovisko a rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazů vjíždět a setrvávat s motorovými vozidly mimo silnice a místní komunikace a místa vyhrazená ve zvláště chráněných územích vydané Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky, Oddělením Správy CHKO Litovelské Pomoraví.

Dne 08.11.2024 stavební úřad znovu sdělil účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že nashromáždil podklady, které jsou podle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí a stanovil lhůtu ode dne 02.12.2024 do 06.12.2024 (včetně označených dnů) k uplatnění práva dle § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ke všem shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním.

Stavební úřad ve vyrozumění o zahájení územního řízení a následně ve sdělení o možnosti seznámit se s podklady řízení před vydáním rozhodnutí ve výčtu dotčených parcel neuvedl pozemek parc. č. 667/65 (orná půda), v katastrálním území Chomoutov. Stavební úřad toto napravuje a v územním rozhodnutí je ve výčtu dotčených parcel již tento pozemek uveden. Vlastníkem dotčeného pozemku je účastník řízení, Statutární město Olomouc, IČ: 00299308, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9. Nedochází ke změně, rozšíření, okruhu účastníků řízení a účastníkovi řízení, vlastníkovi pozemku parc. č. 667/65 (orná půda), v katastrálním území Chomoutov, bylo řádně doručeno jak vyrozumění o zahájení územního řízení tak i sdělení o možnosti seznámit se s podklady řízení před vydáním rozhodnutí.

Po provedení všech nezbytných procesních úkonů v řízení stavební úřad přistoupil k vydání rozhodnutí ve věci. Při vydání tohoto rozhodnutí vycházel stavební úřad jednak z obsahu žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a k ní připojené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, a dalších podkladů, jak jsou uvedeny výše, z údajů evidovaných v katastru nemovitostí ČR a vyjádření účastníků řízení. Při svém rozhodování se stavební úřad předně řídil platnou legislativní úpravou na úseku územního plánování a stavebního řádu a při její aplikaci a při hodnocení podkladů rozhodnutí se opíral o následující úvahy.

Stavební úřad se nejprve zabýval otázkou, zda navrhovaný stavební záměr vyžaduje vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad je názoru, že ve výroku tohoto rozhodnutí uvedená stavba, má charakter stavby ve smyslu ust. § 2 odst. 3 stavebního zákona, dle kterého se stavbou rozumí veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání. Stavební úřad nemá pochybnosti o tom, že předmětná stavba, jak je popisována výše, má parametry stavby dle ust. § 2 odst. 3 stavebního zákona. Jedná se o dílo, které je budováno záměrně, s konkrétním cílem a za určitým účelem, ke kterému má po dokončení sloužit. Jedná se o stavbu, která vzniká kombinací stavebních a montážních technologií, při jejíž realizaci musí být použito různých stavebních materiálů v závislosti na účelu budoucího využití a pro realizaci je vyžadována určitá úroveň odborných znalostí ze strany toho, kdo stavbu bude provádět.

Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí, nestanoví-li zákon jinak. Vycházejí z citovaného zákonného ustanovení stavební úřad dospěl k závěru, že umístění navrhované stavby je nutno realizovat formou územního rozhodnutí o umístění stavby podle § 79 a § 92 stavebního zákona.

Podle ust. § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Podle ustanovení § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen liniový zákon) v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen dotčení vlastníci), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad se mj. zabýval otázkou, zda navržený stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, kdy odpověď na tuto otázku považoval stavební úřad za zásadní stran posouzení, zda může předložený návrh schválit či musí žádost zamítnout. V úvodu je nutné k této věci uvést, že dle ust. § 96b stavebního zákona posuzuje soulad navrženého stavebního záměru s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování orgán územního plánování, kterým je v tomto případě Magistrát města Olomouce, Odbor dopravy a územního rozvoje, (dále jen orgán územního plánování). Na předmětný stavební záměr bylo vydáno orgánem územního plánování koordinované závazné stanovisko ze dne 29.05.2024, č.j. SMOL/117054/2024/ODUR/UUP/Slade, sp.zn. S-SMOL/111707/2024/ODUR, v němž orgán územního plánování shledal navržený záměr přípustný. Toto závazné stanovisko bylo dostatečným podkladem pro posouzení, zda je navržená stavba v souladu s územním plánem Olomouc, územním plánem Štěpánov i s cíli a úkoly územního plánování. Umístěním stavby ani jejím užíváním nedojde k narušení kvality prostředí ani takové důsledky nevyvolá druhotně. Stavba nebude umístěna v rozporu se záměry a cíli územního plánování a bude prováděna na pozemku, kde to zvláštní právní předpis nezakazuje ani neomezuje.

Stavební úřad požadavky na stavbu, dané platnými právními předpisy, posuzoval v součinnosti s dotčenými orgány, které chrání své zájmy podle zvláštních předpisů. Stanoviska spolupůsobících orgánů v územním řízení byla kladná, a proto stavební úřad vyhodnotil stavbu jako vyhovující všem obecně závazným veřejnoprávním předpisům. Stavební úřad si je vědom, že i přesto, že jsou splněny všechny právní předpisy a umístěním stavby nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí, může dojít ze strany účastníků řízení k vnímání předmětné stavby jako zdroje určitého obtěžování nad míru stávající či obvyklou.

Stavební úřad si je vědom, že problematika umísťování veřejně prospěšných staveb a s tím spojené uplatňování vlastnických práv je oblastí velmi citlivou. Dochází zde totiž ke střetu různých zájmů, které se právo (za absence účinné úpravy jiných normativních systémů) snaží tu méně, tu více úspěšně vyřešit. V první řadě se jedná o zájem stavebníka opírající se zpravidla o jeho právo vyplývající ze zákona a o legitimní očekávání, že za splnění zákonem stanovených podmínek obdrží příslušné územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby. Dále je zde zájem vlastníka nemovitosti o to, aby umístěním předmětné stavby nenarušilo jeho vlastnické právo. Konečně je zde zájem státu na tom, aby při umístění předmětné stavby a její následné realizaci byly respektovány požadavky bezpečnosti, hygieny, ochrany životního prostředí a dalších statků apod.

Stavební zákon mj. svěřuje pravomoc rozhodovat o umísťování staveb stavebním úřadům. V ustanovení § 4 odst. 2 však stavební zákon stanoví, že stavební úřad může předmětné územní rozhodnutí vydat jen

ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad si je při posuzování předmětné žádosti vědom i těch skutečností, že žádosti na vydání územního rozhodnutí nemusí být vyhověno přesto, že se záměrem vysloví všechny dotčené orgány souhlas. Územní rozhodnutí totiž není pouhým souhrnem podmínek daných dotčenými orgány. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vychází a hodnotí je ve správním řízení jako důkazy. A jelikož sám také hájí veřejný zájem, s ohledem na ustanovení § 90 stavebního zákona zkoumá, zda je záměr žadatele v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážku, a to nejen ze strany některého z dotčených orgánů spolupůsobících v tomto správním řízení, ale ani z pohledu svého posuzování, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Podle ustanovení § 2 odst. 2 správního řádu je stavební úřad povinen uplatňovat svou pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu byla zákonem nebo na základě zákona svěřena, a v rozsahu, v jakém mu byla svěřena. Stavební úřad rozhoduje o podaném návrhu a nemůže ho měnit.

Důvodem pro zamítnutí žádosti o vydání územního rozhodnutí je tedy skutečnost, že se v územním řízení prokáže, že záměr je v rozporu s veřejným zájmem nebo zasahuje do subjektivních práv účastníků řízení nad přípustnou míru. Důvodem pro neschválení záměru tedy není jakýkoliv zásah do práv účastníků řízení, nýbrž pouze zásah, který přesahuje přiměřenou míru. V daném případě orgán veřejné moci v obsahu právních předpisů upravujících územní řízení oporu pro takové omezení nenašel, neboť zásah do práv účastníků řízení, který umístění stavby způsobí, neshledal zásahem, který by přesahoval přiměřenou míru, ani nebylo prokázáno, že záměr je v rozporu s veřejným zájmem.

Stavební úřad při svém rozhodování postupoval tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodování určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Smyslem odůvodnění tohoto rozhodnutí je doložení jeho správnosti, jakož i zákonnosti postupu stavebního úřadu v tomto řízení, jež vydání územního rozhodnutí o umístění stavby předcházelo. Z odůvodnění jsou zřejmé jak skutkové, tak právní předpoklady, z nichž stavební úřad vycházel při hodnocení konkrétní skutkové podstaty a při její subsumpci pod určité ustanovení zákona. Reaguje především na všechny předestřené námitky v návrhu obsažené, zejména právní úvahy o nich a důvody, které stavební úřad k výroku rozhodnutí vedl. Absence těchto úvah by zakládala nepřezkoumatelnost tohoto rozhodnutí a činila by jej nezákonným. Stejně důsledky by mohly nastat i v případě, kdy v odůvodnění rozhodnutí chybí nebo je nedostatečná právní argumentace a hodnocení stavebního úřadu při vypořádání se s návrhy a námitkami účastníků do řízení vznesených.

Stanoviska, rozhodnutí a jiná vyjádření sdělili:

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, Oddělení stavebního řádu, č.j. KUOK 130007/2023, sp.zn. KÚOK/129690/2023/OSR/856 ze dne 23.11.2023;
- Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, odd. vodního hospodářství, sp.zn. S-SMOL/207490/2024/OZP, č.j. SMOL/240593/2024/OZP/VH/Sur ze dne 10.06.2024;
- Magistrát města Olomouce, odd. městské zeleně a odpadového hospodářství, oddělení městské zeleně, sp.zn. S-SMOL/340904/2023/OMZOH, č.j. SMOL/346861/2023/OMZOH/MZ/Pta ze dne 29.11.2023;
- Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, odd. ochrany ovzduší a státní správy odpadů, sp.zn. S-SMOL/269600/2023/OZP, č.j. SMOL/298151/2023/OZP/OOSSO/Hyb ze dne 13.10.2023;

- Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, odd. péče o krajinu a zemědělství, sp.zn. S-SMOL/340890/2023/OZP, č.j. SMOL/009136/2024/OZP/PKZ/Kol ze dne 03.01.2024, sp.zn. S-SMOL/116938/2024/OZP, č.j. SMOL/119552/2024/OZP/PKZ/Vik ze dne 04.04.2024;
- Magistrát města Olomouce, odbor stavební, odd. péče o krajinu a zemědělství, sp.zn. SMOL/281091/2023/OZP/PKZ/Skr, č.j. S-SMOL/269602/2023/OZP ze dne 27.09.2023;
- Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje, S-SMOL/111707/2024/ODUR, č.j. SMOL/117054/2024/ODUR/UUP/Slade ze dne 29.05.2024;
- Statutární město Olomouc, odbor strategie a řízení, útvar hlavního architekta, sp.zn. S-SMOL/269601/2023/OSTR, č.j. SMOL/335398/2023/OSTR/UHLA/Uhl ze dne 16.11.2023;
- Statutární město Olomouc, odbor dopravy a územního rozvoje, odd. majetkové správy a údržby komunikací, sp.zn. S-SMOL/269599/2023/ODUR, č.j. SMOL/280484/2023/ODUR/MSUK/Mar ze dne 27.09.2023;
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. KUOK 812/2023, sp.zn. KUOK/134226/2022/OŽPZ/7149, ze dne 01.02.2023;
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Oddělení Správa CHKO Litovelské Pomoraví, č.j. SR/0025/OM/2023-2, ze dne 18. 01. 2023, č.j.: SR/0692/OM/2024-5 ze dne 30.09.2024, č.j.: SR/0692/OM/2024 - 6 dne 15.10.2024;
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií, č.j. KRPM-2577-335/ČJ-2023-1400IT-OPP Olomouc ze dne 18.09.2023;
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j. MO 699155/2023-1322, sp.zn. 161774/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 26.09.2023;
- Město Štěpánov, odbor majetko-správní, Horní 444/7, 783 13 Štěpánov, č.j.: 03344/2023/STEP ze dne 22.12.2023;
- Drážní úřad, sekce provozní, regionální odbor Olomouc, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, sp.zn. MO-SOO0153/24/Sj, č.j. DUCR-6761/24/Sj ze dne 07.02.2024;
- Správa železnic, státní organizace, č.j. 6030/2024-SŽ-OŘ OVA-OPS, č. spisu: 928/2023/OPD ze dne 01.02.2024;
- ČD - Telematika a.s., č.j. 3202403291 ze dne 08.02.2024;
- Povodí Moravy sp., zn. PM-14621/2024/5203/Kuč ze dne 19.04.2024;
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, středisko údržby Olomouc, zn. SSOK-OL 23174/23/SO, SSOK-OL 25580/23 ze dne 12.10.2023;
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., č.j. MOVOZADOC-211123-02 ze dne 30.01.2024;
- Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s., č. vyjádření: VHSOL/0234/2023/VYJ, ze dne 03.01.2024;
- VHS SITKA, s.r.o., zn. 310/12/23-Val, ze dne 11.12.2023;
- Technické služby města Olomouce, a.s., sp.zn.: J.1.7., zn.: TSMO/4668/23 ze dne 19.09.2023;
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E59817/23 ze dne 30.11.2023;
- Vodafone Czech Republic a. s. zn. 231121-1102620413 ze dne 21.11.2023;
- Nordic Telecom Regional s.r.o. č. žádosti 2023-1122112018 ze dne 05.12.2023;
- České Radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/348420/2023 ze dne 23.11.2023;
- GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002931625 ze dne 04.12.2024;
- Cetin, a.s. č.j.: 329727/23 ze dne 30.11.2023;
- ČEZ Distribuce, a. s., zn.: 001145387988 ze dne 08.04.2024.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, požadavky vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení

Dále se stavební úřad zabýval námitkami vznesenými do územního řízení jeho účastníky.

Námítky proti projednávanému původnímu stavebnímu záměru uplatnil dne 05.09.2024 Ing. Václav Ždímal, Vaculíkova č.p. 528/5, Lesná, 638 00 Brno 38. V přípisu evidovaném pod č.j. 02765/2024/STEP uvádí, jakožto vlastník pozemku parc.č. 667/75 v k.ú. Chomoutov, že navrhovaná projednávaná stavba

přímo zasahuje jeho vlastnické právo a zasahuje do jeho vlastnických práv na nerušené užívání nemovitosti a snižuje hodnotu jeho nemovitosti a dále vznáší následující námitky:

1. Navrhovaná stavba půlí pozemek parc. č. 667/75 v k. ú. Chomoutov a znemožňuje jej obdělávat a hospodařit s ním jako s jedním celkem. Tím brání nerušenému užívání nemovitosti a snižuje hodnotu nemovitosti.
2. Navrhovaná stavba vzhledem k hloubce uložení neumožňuje orbu v hlubších vrstvách půdy.
3. Navrhovaná stavba neumožňuje vzhledem k hloubce uložení hydromeliorační opatření v souvislosti s probíhající klimatickou změnou.

K podané námitce se po seznámení s podklady řízení vyjádřil zástupce spol. Sprintel s.r.o., IČ 26974487, Svatoplukova 3725, 796 01 Prostějov, p. Petr Kapounek, zpracovatel projektové dokumentace, který uvedl, že co se týče znemožnění obdělávání pozemku, hospodaření s pozemkem jako s jedním celkem, znemožnění orby v hlubších vrstvách půdy a hydromelioračních opatření, navrhuje jako řešení uložení HDPE potrubí na pozemku parc. č. 667/75 v k. ú. Chomoutov, do hloubky 1200 mm od úrovně terénu.

Na základě výše uvedeného, stavební úřad stanovil ve výrokové části rozhodnutí podmínku č. 2: „Hloubka uložení HDPE potrubí na pozemku parc. č. 667/65 (orná půda) v katastrálním území Chomoutov bude min. 1,2 m“. Tímto stavební úřad vyhověl části námitky týkající se znemožnění obdělávání pozemku vzhledem k hloubce jeho uložení.

Co se týče části námitky týkající se zásahu do vlastnických práv stavební úřad konstatuje následující:

Při rozhodování stavební úřad vychází ze zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích (dále jen zákona). Návrh na umístění stavby veřejné telekomunikační sítě, tj. sítě elektronických komunikací, které slouží k poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací, mohou podávat pouze osoby oprávněné k podnikání za podmínek stanovených zákonem – tj. podnikatelé zajišťující veřejnou komunikační síť, kteří podle §8 odst.2 zákona oznámili podnikání – v tomto případě splněno. Těmto v souladu s ustanovením §104 odst. 6) zákona je umožněno oprávnění v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s činnostmi uvedenými v odstavcích 1 a 2 tohoto ustanovení a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech. Současně je oprávněn v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení, a to v souladu s podmínkami stanovenými zvláštním právním předpisem. To vše na základě prokazatelného oznámení vlastníkov, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti.

Dle §104 zákona jsou podnikatelé zajišťující veřejnou komunikační síť povinni prokazatelně oznámit vlastníkov, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti vstup na jeho nemovitost. Prokazatelným oznámením se rozumí oznámení data a účelu vstupu či vjezdu na dotčenou nemovitost nebo kácení či oklešťování dřevin rostoucích na této nemovitosti, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na nemovitosti vykonávány. Oznámení musí být učiněno s dostatečným předstihem. Při tomto vstupu jsou povinni při výkonu oprávnění co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí. Po ukončení prací jsou povinni uvést nemovitost bezodkladně na vlastní náklad do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně prokazatelně oznámit tuto skutečnost vlastníku, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti.

Z téhož ustanovení zákona dále vyplývá, že pro tato výše uvedená oprávnění uzavře podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části dotčené nemovitosti za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení věcného břemene ke skutečně dotčené části nemovitosti.

Ve smyslu výše uvedeného oprávněná organizace tedy nemusí k návrhu na umístění shora uvedené stavby dokládat stavebnímu úřadu k územnímu řízení souhlas vlastníka nemovitosti, která je stavbou dotčena.

Z výše citované právní úpravy plyne, že za zákonem stanovených podmínek lze ve veřejném zájmu telekomunikační síť na cizím pozemku zřídit a provozovat i bez výslovného souhlasu vlastníka pozemku. Jednou z elementárních podmínek však je zřízení věcného břemene umožňující využití cizí nemovitosti

nebo její části pro tyto účely. Při zřízení věcného břemene má primárně přednost zřízení věcného břemene smluvní cestou. Nicméně pakliže dohoda mezi provozovatelem telekomunikační sítě a vlastníkem pozemku není možná, lze věcné břemeno zřídit úřední cestou formou vyvlastnění. Zásah do vlastnického práva vyvlastňovaného musí být také vykompenzován, tedy vyvlastňovanému za vyvlastnění náleží náhrada. Tato náhrada se s odkazem na § 20 odst. 1 zákona o vyvlastnění stanoví na základě znaleckého posudku. Ze shora uvedeného je tedy zřejmé, že prostý nesouhlas vlastníka pozemku se zřízením telekomunikační sítě na jeho pozemku nemůže sám o sobě obstát jako důvod pro zamítnutí žádosti o umístění stavby. V daném případě žadateli náleží právo zřídit na cizí nemovitosti telekomunikační síť, přetínat tyto nemovitosti a umísťovat v nich síť přímo ze zákona, a to i bez souhlasu vlastníka pozemku. Vlastní vydání územního rozhodnutí přitom předchází procesu zřízení věcného břemene dle požadavku telekomunikačního zákona. Při zřízení věcného břemene zákon preferuje zřízení věcného břemene na základě dohody.

Z výše uvedených důvodů nebylo možné části námitky účastníka řízení. Ing. Václava Ždímal, týkající se dotčení vlastnických práv vyhovět a stavební úřad rozhodl ve věci tak, jak je uvedeno výše.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí

K podkladům pro vydání rozhodnutí se vyjádřil jediný účastník řízení – žadatel, a to ve smyslu vyhovění námitce účastníka řízení jak je uvedeno výše.

Rozhodnutí o umístění stavby je primárním rozhodnutím o přípustnosti konkrétní stavby na daném pozemku. V územním řízení stavební úřad zkoumá (§ 90 stavebního zákona - posouzení záměru žadatele), zda stavba, podle svého druhu a účelu, je v daném pozemku přípustná, tedy v souladu s územním plánem dané lokality, či podmíněně přípustná, tedy při splnění jakých podmínek lze stavbu umístit, či jde o stavbu nepřípustnou, a je tedy nutné návrh na umístění stavby zamítnout s odůvodněním, že navrhovaná stavba na tom daném pozemku stát nemůže, protože odporuje veřejnému zájmu, který je deklarován právě ve zpracovaném územním plánu. Pokud však navrhovaná stavba je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, nezbyvá stavebnímu úřadu, než umístění navrhované stavby povolit. V územním rozhodnutí stavební úřad stanoví podmínky, kterými zabezpečí soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí, další podmínky pro projektovou přípravu (§ 92 odst. 1 stavebního zákona), podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává.

Jelikož se jedná o stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. f) bod 4 stavebního zákona, nevyžaduje tato stavba stavební povolení ani ohlášení. Toto územní rozhodnutí je konečné a po nabytí právní moci je podkladem pro provedení stavby a žádné další rozhodnutí dle § 103 stavebního zákona nenásleduje.

K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Vzhledem k tomu, že danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemky nacházejí na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a proto je nezbytné, aby veškerým zemním pracím předcházela záchranný archeologický výzkum, podle ustanovení § 21 až § 24 zákona o státní památkové péči, který ukládá stavebníkovi povinnost oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Čechyňská 363/19, Brno, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum apod.. Tato podmínka je přímo upravena ustanovením § 22 zákona o státní památkové péči. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav AV ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní náměstí 25, Olomouc. Záměr lze oznámit i elektronicky na webové adrese <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/> (formulář pro oznámení stavební činnosti: <https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/>).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Městského úřadu Štěpánov, stavebního úřadu. O odvolání rozhoduje Krajský stavební úřad Olomouckého kraje. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli územní rozhodnutí opatřené doložkou právní moci spolu s ověřenou dokumentací, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude se záměrem započato. Podmínky rozhodnutí platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Rozhodnutí pozbývá platnost dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno sdělení žadatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje (to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena).

[otisk úředního razítka]

Bc. Rostislav Götz
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1.000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastník řízení dle §85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě)

Sprintel s.r.o., IDDS: ja42cmw

sídlo: Svatoplukova č.p. 3725/60a, 796 01 Prostějov 1

účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě)

Město Štěpánov, Horní č.p. 444/7, 783 13 Štěpánov u Olomouce

Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení, Útvar hlavního architekta, IDDS: kazbzri

sídlo: Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou):

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Ing. Václav Ždímal, Vaculíkova č.p. 528/5, Lesná, 638 00 Brno 38

Magistrát města Olomouce, Odbor majetkoprávní, IDDS: kazbzri

sídlo: Hynaisova č.p. 34/10, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Zemědělské družstvo Unčovice, IDDS: 2mrcxps

sídlo: Unčovice č.p. 53, 784 01 Litovel

Jaruška Kuchaříková, Štěpánovská č.p. 38/1, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Iveta Daňková, Čapky-Drahlovského č.p. 254/23, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou

MUDr. Dobroslava Podbehlá, Hrachoviska č.p. 53/3, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou

Alexander Podbehlý, Hrachoviska č.p. 263/3a, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Aleš Kraupner, Bohuliby č.p. 32, Petrov, 254 01 Jílové u Prahy

Helena Půlpánová, Nádražní č.p. 129, 254 01 Jílové u Prahy

Marie Kameníčková, Štěpánovská č.p. 29/19, Olomouc-Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru (doručuje se veřejnou vyhláškou):

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k pozemkům parc. č. 1041/1, 1042 v katastrálním území Horka nad Moravou, parc. č. 513, 514, 515, 517/1, 519, 522, 523, 525/1, 525/2, 526/2, 656/9, 658/9, 659/10, 662/3, 662/26, 662/28, 667/8, 667/9, 667/10, 667/11, 667/12, 667/24, 667/25, 667/26, 667/27, 667/28, 667/32, 667/61, 667/62, 667/63, 667/64, 667/66, 667/76, 667/79, 667/80, 667/87, 681 v katastrálním území Chomoutov, parc. č. 258/14, 258/16, 290/1, 290/12, 311, 336/6 v katastrálním území Březce.

dotčené správní úřady a ostatní

Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství, IDDS: kazbzri

sídlo: Hynaisova č.p. 34/10, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, IDDS: kazbzri

sídlo: Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9

Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Oddělení péče o krajinu a zemědělství, IDDS: kazbzri

sídlo: Hynaisova č.p. 34/10, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Statutární město Olomouc, Odbor městské zeleně a odpadového hospodářství, Oddělení městské zeleně, IDDS: kazbzri

sídlo: Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 40, 77911 Olomouc, 2270

Statutární město Olomouc, Odbor dopravy a územního rozvoje, Oddělení majetkové správy a údržby komunikací, IDDS: kazbzri

sídlo: Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje, IDDS: kazbzri

sídlo: Hynaisova č.p. 34/10, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, IDDS: kazbzri

sídlo: Hynaisova č.p. 34/10, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Litovelské Pomoraví a KS Olomouc, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s., IDDS: 67ggxv5

sídlo: Tovární č.p. 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk

sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 615 00 Brno 15

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

sídlo: Tovární č.p. 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverří, 602 00 Brno 2

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Štěpánov, Magistrát města Olomouce, Obecní úřad Horka nad Moravou.

Tento dokument musí být **vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od:

zveřejněno do :

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

Razítko:

