

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Kterou níž uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany:

SPOLEČNOST: Link City Development s.r.o.
Se sídlem: Horní Lán 445/1, Olomouc - Slavonín 783 01
IČ, DIČ: 277 74 023, CZ27774023
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C vložka 51438
Zastoupená: Evženem Stehlíkem, jednatelem
Bank. Spoj.: 1815891339/0800

jako stavebník a „osoba povinná 1“ na straně jedné

Obec: Horka nad Moravou
IČ: 002 98 948
sídlem: nám. Osvození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou
zastoupená: Mgr. Luděk Tichým, starostou

jako vlastník pozemku a „osoba povinná 2“ na straně jedné

a

Společnost: Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.
Se sídlem: Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany
Zapsána: v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě
Zastoupená: Mgr. Miroslavou Ferancovou, předsedkyní představenstva a RNDr. Ivanem Kosatíkem, místopředsedou představenstva a ředitelem společnosti
IČ: 47675772

jako „osoba oprávněná“ na straně druhé

I. Prohlášení vlastníků

1. Osoba povinná 2 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujícího:

- Pozemku p. č. 1565/77, orná půda, s výměrou 1.106 m²

vše v katastrálním území Horka nad Moravou, obci Horka nad Moravou, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, na LV 10001.

2. Osoba povinná 1 provedla stavbu vodního díla – vodovod V PE 110, celkové délky 195 m (dále jen stavba), mimo jiné na pozemku vlastníka vymezeném v čl. 1. odst. 1. této smlouvy, jejímž cílem bylo provedení vodovodního řadu z potrubí č.h.p. 4-10-03-1140-0-10 Mlýnský potok, orientační určení polohy (souřadnice X; Y – začátek, konec: 1 116 857,08, 549 792,33; 1 116 869,10, 549 598,0).

3. Stavba Vodovodu byla povolena rozhodnutím Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství ze dne 13. 5. 2013, č. j. SMOL/ŽP/55/912/2013/Poš (také jako „Stavební povolení“) a zkolaudována Kolaudačním souhlasem Magistrátu města Olomouce, Odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, ze dne 6. 8. 2018, pod č. j.

SMOL/188639/2018/OZP/VH/Pos, sp. zn. S-SMOL/164344/2018/OZP, pro stavbu „27 RD Horka nad Moravou, Olomoucká ulice – 3. etapa – SO 03 – kanalizace, SO 04 – vodovod“.

4. Přesné plošné určení a vymezení částí služebných pozemků zatížených služebnostmi zřizovanou touto smlouvou je vyznačeno v geometrickém plánu č. 1151-16/2022, ze dne 9.7.2022, vyhotoveném oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Janem Příkrylem, se sídlem Šubova 35, Olomouc, IČ: 73339202, který je **přílohou č. 1** této smlouvy.

II. Zřízení služebnosti

1. Osoba povinná 2 touto smlouvou zřizuje úplatně služebnost inženýrské sítě spočívající v právu umístění vodovodního řadu na pozemku uvedeném v čl. I odst.1 ve prospěch osoby oprávněné za účelem provozování, oprav, modernizace, údržby a příp. odstranění vodovodního řadu – osoba oprávněná má právo přístupu osob, vjezdu technických a technologických vozidel pro potřeby oprav nebo rekonstrukce na vodovodním řadu ve vlastnictví oprávněného. Služebnost se zřizuje v rozsahu geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 1151-16/2022, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrálním pracovištěm Olomouc ze dne 15.07.2022, které je vymezeno ochranným pásmem inženýrské sítě, který byl vybudován na základě projektové dokumentace uvedené v čl. I odst.2 ve prospěch osoby oprávněné. Shora popsaná služebnost se zřizuje na základě dohody smluvních stran za jednorázovou náhradu **500,00 Kč** (slovy: pět set korun českých), kterou se zavazuje uhradit Osoba povinná 1, a to do 5-ti dnů od provedení vkladu práva v katastru nemovitostí a to na účet osoby povinné 2.
2. Právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě osoba povinná 2 zřizuje na dobu neurčitou.
3. Osoba oprávněná zřízení této služebnosti tak, jak je výše uvedeno, přijímá.

III. Ostatní ujednání

1. Osoba oprávněná právo odpovídající výše popsané služebnosti přijímá a osoba povinná 2 se zavazuje toto právo osoby oprávněné strpět a to v rozsahu a způsobem dohodnutým v této smlouvě.
2. Návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude podán osobou oprávněnou. Správní poplatek dle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, za vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí zaplatí osoba oprávněná.
3. Práv a povinností v souvislosti se zřízením služebnosti upravených touto smlouvou nabývají smluvní strany dnem vkladu těchto práv z této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Obec jako osoba povinná 2 dále prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 14.09.2022, na 36. zasedání zastupitelstva obce Horka nad Moravou.

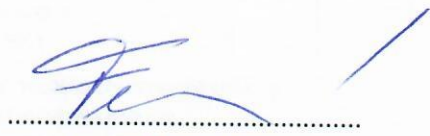
IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Smlouva je vypracována v 5-ti stejnopisech, z nichž po jednom obdrží osoba povinná 1, po jednom obdrží osoba povinná 2, dva výtisky obdrží osoba oprávněná a jeden výtisk je určen pro řízení katastrálního úřadu.

Za osobu oprávněnou:

- 1 - 11 - 2022

V Olomouci, dne



Mgr. Miroslava Ferancová
předsedkyně představenstva

Za osobu povinnou 1:

V Olomouci, dne 5. 10. 2022



Link City Development s.r.o.
Evžen Stehlík, jednatel

Za osobu povinnou 2:

V Olomouci, dne 12. 10. 2022



RNDr. Ivan Kosatík
místopředseda představenstva



Obec Horka nad Moravou
Mgr. Luděk Tichý



VHS OLMOUC (3)

Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.
Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc - Hodolany
IČ: 47675772, DIČ: CZ47675772