



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCHE

ODBOR STAVEBNÍ

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/267270/2024/OS/SUII/Fil
Spisová značka: S-SMOL/028944/2024/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Eva Filková, dveře č. 2.46
Telefon: 588488216
E-mail: eva.filkova@olomouc.eu

Spisový znak – 328, skartáční znak/skart. lhůta – A/5
V Olomouci 19.6.2024

VYROZUMĚNÍ

o změně rozsahu záměru podaného žadatelem

veřejnou vyhláškou

Žadatel Sprintel s.r.o., IČ: 26974487, Svatoplukova 3725/60a, Prostějov, 796 01 Prostějov 1 - dne 22.1.2024 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

Optická síť Sedlisko, Horka n.M.

v obci **Horka nad Moravou**, v katastrálním území **Horka nad Moravou**, na pozemcích parc. č. 918/1, ostatní plocha, parc. č. 934/1, ostatní plocha, parc. č. 955, orná půda, parc. č. 1000, ostatní plocha, parc. č. 1034/2, orná půda, parc. č. 1036, ostatní plocha, parc. č. 1042, ostatní plocha, parc. č. 1058, zahrada, parc. č. 1060, zahrada, parc. č. 1069/1, ostatní plocha, parc. č. 1075/14, zahrada, parc. č. 1082/1, ostatní plocha, parc. č. 1083, zahrada, parc. č. 1114, ostatní plocha, parc. č. 1118, ostatní plocha, parc. č. 1119/4, ostatní plocha, parc. č. 1120/2, orná půda, parc. č. 1126/3, ostatní plocha, parc. č. 1127/1, orná půda, parc. č. 1127/3, orná půda, parc. č. 1128, ostatní plocha, parc. č. 1137, zahrada, parc. č. 1140, zahrada, parc. č. 1143, zahrada, parc. č. 1146, zahrada, parc. č. 1150, zahrada, parc. č. 1153, zahrada, parc. č. 1158/1, ostatní plocha, parc. č. 1158/3, ostatní plocha, parc. č. 1158/4, ostatní plocha, parc. č. 1218, orná půda, parc. č. 1251, zahrada, parc. č. 1252, ostatní plocha, parc. č. 1460/2, ostatní plocha, parc. č. 1461/14, ostatní plocha, parc. č. 1461/15, ostatní plocha, parc. č. 1693, vodní plocha, parc. č. 1700/1, ostatní plocha.

S ochranným pásmem dle na poze meřic:

v k.ú. **Horka nad Moravou** na pozemcích parc.č. 1121/2, 1121/1, 1119/3, 1119/2, 1119/1, 1120/1, 1117, 1113/1, 1113/2, 1109, 1106, 1103, 1101, 1099, 1097, 1095, 1092, 1090, 1088/1, 1086, 1085, 1075/2, 1075/6, 1075/7, 1075/8, 1075/11, 1075/13, 1185, 1183, 1182/1, 1080, 1177, 1175, 1136, 1135, 1133, 1131, 1129, 1130, 1138, 1141, 1144, 1149, 1151, 1176, 1173, 1171, 1169, 1167/1, 1160, 1157, 1162, 1164, 1166, 1165, 1237, 1235, 1232, 1238/6, 1238/4, 1238/5, 1239/1, 1158/5, 1212, 1214, 1215, 1217, 1250, 1248/1, 1246, 1243, 1228/2, 1231/2, 1231/1, 1223, 1221, 1222, 1158/6, 1226, 1224, 1191, 1189, 1188, 1194, 1195, 1198/1, 1196/2, 1196/1, 1197/1, 1197/2, 1200, 1199, 1207, 1209, 1205, 1203, 1067, 1066, 1071/3, 1071/2, 1071/1, 1074, 1076, 1078/1, 1080, 1081, 1096/8, 1064, 1062, 1059, 1056, 1054, 1052, 1050/2, 1050/1, 1051/1, 1051/3, 1048, 1047, 1044/1, 1044/2, 1043, 1040, 1041/2, 1033/1, 1034/1, 1035/1, 1030, 1031/1, 1028/2, 1028/1, 1024, 1023, 1022/1, 1020, 1019, 1018, 1017, 1015, 1011, 1008, 1006, 1004, 1002, 1001, 999, 998, 997, 996, 994, 995, 924, 926, 992, 989, 987, 929, 930, 932, 936, 939, 941, 944, 947, 950, 952, 954/4, 954/3, 985, 982, 979, 977, 934/2, 973, 972/3,

1498/9, 961, 962/1, 1498/53, 1498/112, 964, 967, 920, 921/1, v k.ú. Chomoutov na pozemku parc.č. 656/1.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení stavebního úřadu II (dále jen stavební úřad) v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá o změně rozsahu původního záměru dotčené orgány a účastníky řízení.

V průběhu územního řízení došlo z podnětu žadatele jako reakce na výzvu k doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí ke změně původního záměru spočívající v:

Popis původního záměru:

Optické vedení bude sloužit pro napojení domů v obci Horka nad Moravou, Sedlisko, na veřejnou pevnou síť elektronických komunikací v majetku společnosti Sprintel s.r.o. Projektované vedení bude provedeno optickými trubkami a mikrotrubičkami HDPE, které budou připojovat jednotlivé domy, a do kterých bude zašroubovat optický kabel. Trubičky budou ukončeny před jednotlivými domy, popř. budou zakončeny v nemovitostech. Umístění vedení v jednotlivých nemovitostech není předmětem této dokumentace a bude řešeno s každým vlastníkem jednotlivě.

Stavba bude napojena na síť Sprintel s.r.o. na pozemku 1036 v k.ú. Horka nad Moravou na hranici s k.ú. Chomoutov, navržená délka trasy bude cca 3,70km.

Křížení silnice III/4465 v Horce nad Moravou bude provedeno protlaky. Hloubka krytí chráničky bude min. 1,20m pod niveletou vozovky. Zápicové jámy budou umístěny mimo vozovku a krajnici silnice III/4465.

Optické vedení bude pod tokem Častava uloženo v chráničce a krytí potrubí bude min. 1,2m. Startovací a montažní jámy pro protlaky a zároveň vytážení chráničky budou ve vzdálenosti min. 6,0m od břehové hrany. Optické vedení bude v manipulačním pásmu DVT Častavy (šířka 6,0m od břehové hrany) uloženo v chráničce a provedeno dostatečně úmosně pro pojezd těžkou mechanizací správce toku (min. 25t).

Stavba optické sítě nevyžaduje terénní úpravy. Travnatý povrch zasažený stavbou bude uveden do původního stavu, znova oset parkovou směsí a předán vlastníkovi.

Podrobnosti upravuje dokumentace pro vydání územního rozhodnutí „Optická síť Sedlisko, Horka n.M.“ zpracovaná autorizovaným technikem pro technologická zařízení stavby Petrem Kapounkem, ČKAIT – 1202417, datum leden 2024, která je dispozicí k nahlédnutí na stavebním úřadu.

Popis změn:

Změna záměru bude spočívat ve vypuštění čtyř úseků optické sítě – jedná se o úsek sítě v ulici Zahradní, J. Wolkerova, Partyzánská a Míru. Ve všech případech se jedná o vypuštění úseků sítě, kde mělo dojít k podélnému umístění do místní komunikace. Po zúžení záměru bude ve všech zbyvajících případech na pozemcích místních komunikací navrhovaná síť umístěna vždy pouze protlakem pod místní komunikaci bez jakéhokoliv zásahu do stavby komunikace.

Stavba bude tvořit jeden funkční celek. Jednotlivé části stavby budou propojeny mikrovlnným spojem ve volném pásmu.

Délka trasy bude cca 3,3km.

Ochranné pásmo vznikne na pozemcích:

v k.ú. Horka nad Moravou na pozemcích parc.č. 1121/2, 1121/1, 1119/3, 1119/2, 1119/1, 1120/1, 1117, 1113/1, 1113/2, 1109, 1106, 1103, 1101, 1099, 1097, 1095, 1092, 1090, 1088/1, 1086, 1085, 1075/2, 1075/6, 1075/7, 1075/8, 1075/11, 1075/13, 1185, 1183, 1182/1, 1080, 1177, 1175, 1136, 1135, 1133, 1131, 1129, 1130, 1138, 1141, 1144, 1149, 1151, 1176, 1173, 1171, 1169, 1167/1, 1160, 1157, 1162, 1164, 1166, 1165, 1237, 1235, 1232, 1238/6, 1238/4, 1238/5, 1239/1, 1158/5, 1212, 1214, 1215, 1217, 1250, 1248/1, 1246, 1243, 1228/2, 1231/2, 1231/1, 1223, 1221, 1222, 1158/6, 1226, 1224, 1191, 1189, 1188, 1194, 1195, 1198/1, 1196/2, 1196/1, 1197/1, 1197/2, 1200, 1199, 1207, 1209, 1205, 1203, 1067, 1066, 1071/3, 1071/2, 1071/1, 1074, 1076, 1078/1, 1080, 1081, 1096/8, 1064, 1062, 1059, 1056, 1054, 1052, 1050/2, 1050/1, 1051/1, 1051/3, 1048, 1047, 1044/1, 1044/2, 1043, 1040, 1041/2, 1033/1, 1034/1, 1035/1, 1030, 1031/1, 1028/2, 1028/1, 1024, 1023, 1022/1, 1020, 1019, 1018, 1017, 1015, 1011, 1008, 1006, 1004, 1002, 1001, 999, 998, 997, 996, 994, 995, 924, 926, 992, 989, 987, 929, 930, 932, 936, 939, 941, 944, 947, 950, 952, 954/4, 954/3, 985, 982, 979, 977, 934/2, 973, 972/3,

1008, 1006, 1004, 1002, 1001, 999, 998, 997, 996, 994, 995, 924, 926, 992, 989, 987, 929, 930, 932, 936, 939, 941, 944, 947, 950, 952, 954/4, 954/3, 985, 982, 979, 977, 934/2, 973, 972/3, 1498/9, 961, 962/1, 1498/53, 1498/116, 964, 967, 920, 921/1, 1491/1, v k.ú. Chomoutov na pozemku parc.č. 656/1. Podrobnosti upravuje dokumentace pro vydání územního rozhodnutí „Optická síť Sedlisko, Horka n.M.“ zpracovaná autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb Petrem Kapounkem, ČKAIT – 1202417, datum květen 2024, která je dispozicí k nahlédnutí na stavebním úřadu.

USNESENÍ o stanovení lhůty pro podání návrhu

Účastníci řízení mohou své námitky uplatnit nejpozději do patnácti dnů ode dne doručení oznámení, jinak k nim nebude přihláděno. Ve stejně lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. Za den doručení se považuje poslední den využití.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona, od ústního jednání.

Do podkladů řízení lze nahlédnout u stavebního úřadu nejlépe v rámci úředních hodin, a to v pondělí a ve středu od 8.00 do 12.00 a od 13.00 do 17.00 hodin (2. nadzemní podlaží, dveře č. 2.46). V ostatní dny lze nahlédnout po předešlé domluvě s úřední osobou.

Námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, jak je specifikován výše, mohou účastníci řízení podat písemně u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení stavebního úřadu II, Hynaisova 34/10, Olomouc, 2. nadzemní podlaží u úřední osoby.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah jakým je jejich právo přímo dotčeno, se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska, resp. návazná závazná stanoviska, uplatnit ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení (dle ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona) je dotčený orgán vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno, nebo skutečnosti vyplynávající z větší podrobnosti pořízené územné plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se kdokoli z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad oznámuje, že se na tento případ vztahuje ust. § 2 odst.5 zákona č.416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů platí, tzn., že jednotlivě do vlastních rukou se doručuje žadateli, obci, účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům pouze oznámení o zahájení řízení. Ostatní písemnosti, které následují, se doručují je dno tlivě již jen žadateli, obci a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům se doručují pouze veřejnou vyhláškou.

Toto oznámení je doručováno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního rádu účastníků řízení uvedeným v § 85 odst. 1, §85 odst. 2 písm. a) a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou takto: Z § 85 odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že účastníci územního řízení jsou žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není – li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiná věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; dále jsou to osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Účastníci řízení dle §85 odst. 1) stavebního zákona:

Žadatel:

Sprintel s.r.o., IČ: 26974487, Svatoplukova 3725/60a, Prostějov, 796 01 Prostějov 1

Příslušná obec:

Obec Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona:

Vlastníci pozemků nebo staveb dotčených navrhovanou stavbou a osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům nebo stavbám:

Obec Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou

Povodi Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

ZDENĚK BEZLOJA, J. Wolkera 597/42a, 783 35 Horka nad Moravou

BOŽENA BEZLOJOVÁ, J. Wolkera 597/42a, 783 35 Horka nad Moravou

Ing. ONDRÉJ ČÍZEK, Mojmirova 116/2, Nusle, 140 00 Praha 4

Ing. HANA ČÍZKOVÁ, Jungmannova 914/11, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

VLADIMÍR DOLEŽAL, Partyzánská 685/21, 783 35 Horka nad Moravou

LUDMILA DOLEŽALOVÁ, Partyzánská 685/21, 783 35 Horka nad Moravou

JAN HRBÁČ, J. Wolkera 704/47, 783 35 Horka nad Moravou

Ing. JARMILA OSČÁDALOVÁ, Partyzánská 686/23, 783 35 Horka nad Moravou

MIROSLAV STAVARČÍK, J. Wolkera 521/43, 783 35 Horka nad Moravou

DANUŠE STAVARČÍKOVÁ, J. Wolkera 521/43, 783 35 Horka nad Moravou

MDDR. PAVEL ŠVEC, J. Wolkera 695/46, 783 35 Horka nad Moravou

LUCIE ŠVECOVÁ, J. Wolkera 695/46, 783 35 Horka nad Moravou

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 6

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4

Účastníci řízení dle §85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb podle katastru neovitostí:

Jedná se o pozemky v k.ú. **Horka nad Moravou** parc.č. 1121/2, 1121/1, 1119/3, 1119/2, 1119/1, 1120/1, 1117, 1113/1, 1113/3, 1113/2, 1109, 1106, 1103, 1101, 1099, 1097, 1095, 1092, 1090, 1088/1, 1086, 1085, 1075/2, 1075/6, 1075/7, 1075/8, 1075/11, 1075/13, 1185, 1183, 1182/1, 1080, 1177, 1175, 1136, 1135, 1133, 1131, 1129, 1130, 1138, 1141, 1144, 1149, 1151, 1176, 1173, 1171, 1169, 1167/1, 1160, 1157, 1162, 1164, 1166, 1165, 1237, 1235, 1232, 1238/6, 1238/4, 1238/5, 1239/1, 1158/5, 1212, 1214, 1215, 1217, 1250, 1248/1, 1246, 1243, 1228/2, 1231/2, 1231/1, 1223, 1221, 1222, 1158/6, 1226, 1224, 1191, 1189, 1188, 1194, 1195, 1198/1, 1196/2, 1196/1, 1197/1, 1197/2, 1200, 1199, 1207, 1209, 1205, 1203, 1067, 1066, 1071/3, 1071/2, 1071/1, 1074, 1076, 1078/1, 1080, 1081, 1096/8, 1064, 1062, 1059, 1056, 1054, 1052, 1050/2, 1050/1, 1051/1, 1051/3, 1048, 1047, 1044/1, 1044/2, 1043, 1040, 1041/2, 1033/1, 1034/1, 1035/1, 1030, 1031/1, 1028/2, 1028/1, 1024, 1023, 1022/1, 1020, 1019, 1018, 1017, 1015, 1011, 1008, 1006, 1004, 1002, 1001, 999, 998, 997, 996, 994, 995, 924, 926, 992, 989, 987, 929, 930, 932, 936, 938, 941, 944, 947, 950, 952, 954/4, 954/3, 985, 982, 979, 977, 934/2, 973, 972/3, 1498/9, 961, 962/1, 1498/53, 1498/112, 964, 967, 920, 921/1, 1460/1, 1105/2, 1068, 1084, 1077, 1079, 1025, 1022/2, 1078/2, 1046, 954/1, 937/3, 975, 954/2, 1498/41, 962/2, 1498/52, 925, 922/2, 923, 919, 1038, v k.ú. **Chomoutov** na pozemku parc.č. 656/1.

Příloha: situační výkres na podkladu katastrální mapy

Toto vyrozmění je oznamováno v souladu s ustanovením § 87 odst.1) stavebního zákona veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce a úřední desce obecního úřadu Horka nad Moravou a způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách Magistrátu města Olomouce www.olomouc.eu a příslušných obecních úřadů.

Současně prosíme tyto obecní úřady, aby stavebnímu úřadu zaslali zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmoutí této veřejné vyhlášky

Vyvěšeno dne: 25.6.2024 Sejmuto dne: 11.7.2024

**OBECNÍ ÚŘAD
HORKA nad Moravou
okres Olomouc
PSC 783 35**

**OBECNÍ ÚŘAD
HORKA nad Moravou
okres Olomouc
PSC 783 35**

Ing. Eva Filková

odborný stavební referent

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha)

Žadatel:

1. D Sprintel s.r.o., Svatoplukova 3725/60a, Prostějov, 796 01 Prostějov 1 + p

Příslušná obec:

2. D Obec Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou + p

Ostatní účastníci řízení:

3. D Veřejná vyhláška pro tyto účastníky řízení, která je vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Olomouce + p

Úřední desky příslušných obecních úřadů – k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmoutí oznamení:

4. D Úřední deska Obecní úřad Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou + p

Dotčené orgány:

5. D Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, Hynaisova 10, 779 00 Olomouc + p
6. D Magistrát města Olomouce, Odbor ochrany - oddělení havarijního plánování a ochrany obyvatel, Palackého 1198/14, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 + p
7. D Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 + p
8. D Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, Židenice, 615 00 Brno 15 + p

Ostatní:

9. Spis + p

