

Záměr obce k prodeji pozemků

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů

1. Předmět záměru:

Obec Horka nad Moravou (dále jen jako „*obec*“) tímto zveřejňuje svůj záměr prodat následující nemovité věci z obecního vlastnictví:

- 1) pozemek parc. č. 1565/73 – orná půda, o rozloze 639 m²,
- 2) pozemek parc. č. 1565/75 – orná půda, o rozloze 594 m²,

jak jsou tyto zapsány na LV č. 10001 v katastrálním území Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc (dále také společně jako „*nemovité věci*“, či každý pozemek zvlášť jako „*nemovitá věc*“ či „*pozemek*“)

Tento záměr byl schválen zastupitelstvem obce usnesením č. 26 ze dne 13. 6. 2018.

2. Obecná ustanovení

Nejnižší cenu za prodej nemovitých věcí stanovuje obec na částku **2.000,- Kč za 1 m² plus DPH.**

Pozemky budou prodány zájemci, který učiní **cenově nejvýhodnější (nejvyšší) nabídku.**

Jeden zájemce může zakoupit pouze jeden pozemek. Podá-li zájemce nabídky na koupi obou pozemků a současně obě tyto nabídky budou nabídkami nejvyššími, je zájemce povinen na výzvu obce bez zbytečného odkladu zvolit, která z podaných nabídek je přednostní a který (1) z pozemků má tedy přednostně zájem koupit.

3. Způsob podávání nabídek

Zájemci o koupi některého z pozemků mohou podat své nabídky nejpozději do 16. 7. 2018.

Nabídky jsou zájemci povinni podat v písemné formě, a to v uzavřené obálce označené, podle toho, o koupi kterého z pozemků projevují zájem, textem:

Nabídka ke koupi pozemku parc. č. 1565/73 – NEOTEVÍRAT!

nebo

Nabídka ke koupi pozemku parc. č. 1565/75 – NEOTEVÍRAT!

Nabídky zájemci mohou podat osobně či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

- **osobně:**

- o na adrese obecního úřadu Obce Horka nad Moravou: nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou;

- v kanceláři - podatelna
- a to v úřední dny a hodiny:

pondělí	7.00 - 12.00	13.00 - 17.00
úterý	7.00 - 12.00	13.00 - 15.30
středa	7.00 - 12.00	13.00 - 17.00

- **prostřednictvím provozovatele poštovních služeb**

- na adresu obecního úřadu Obce Horka nad Moravou: nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou
- a to tak, aby v poslední den lhůty byla nabídka doručena na adresu Obecního úřadu obce Horka nad Moravou

4. **Obsah nabídky**

část A: Identifikační údaje zájemce o koupi pozemku:

Jméno a příjmení/Název

Rodné číslo/ IČ

Trvalé bydliště/Sídlo

- v případě zájmu o koupi do společného jmění manželů též identifikační údaje manžela či manželky
- v případě koupě do podílového spoluvlastnictví též identifikační údaje dalších spoluvlastníků

část B: Navrhovaná nabídková cena:

celková cena bez DPH

celková cena s DPH (21 %)

část C: Doplňující informace:

Způsob úhrady kupní ceny:

- z vlastních zdrojů
- prostřednictvím hypotečního úvěru
 - se zřízením zástavního práva na předmětném pozemku
 - bez zřízení zástavního práva na předmětném pozemku

Informace, zda bude pozemek nabýván do výlučného vlastnictví, společného jmění manželů nebo podílového spoluvlastnictví. V případě nabytí do podílového spoluvlastnictví též uvedení výše jednotlivých podílů spoluvlastníků.

Přílohou tohoto záměru je vzorový formulář pro podání nabídky. Zájemce může (nemusí) podat nabídku vyplněním a předložením tohoto formuláře.

Nezbytnými náležitostmi nabídky jsou: IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE zájemce a NABÍDKOVÁ CENA.

5. Vyhodnocení podaných nabídek

Vyhodnocení podaných nabídek provede dne 17. 7. 2018 v 8:30 tříčlenná komise obce v zasedací místnosti v budově obecního úřadu obce Horka nad Moravou, přičemž o všech podaných nabídkách bude informováno zastupitelstvo obce na nejbližším následujícím zasedání.

Zájemci, kteří podali nabídku/nabídky ke koupi pozemku/pozemků, jsou oprávněni se hodnocení nabídek účastnit.

O výsledku vyhodnocení budou zájemci bez zbytečného odkladu vyrozuměni písemně.

V případě, že více zájemců podá nejvyšší nabídku ve stejné výši, budou tito vyzváni, zda nechtějí své nabídky zvýšit. Nenabídne-li ani jeden z těchto zájemců nabídkovou cenu vyšší než ostatní, je obec oprávněna rozhodnout o výběru kupujícího z těchto zájemců losem.

OBEC
HORKA nad Moravou
okres Olomouc
PSČ 783 35



za obec Horka nad Moravou
Mgr. Sylva Stavarčíková, starostka

VYVEŠENO: 14. 6. 2018
SEJMUTO: 17. 7. 2018

OBECNÍ ÚŘAD
HORKA nad Moravou
okres Olomouc
PSČ 783 35

ZÁJEMCE o koupi pozemku parc. č. 1565/

Jméno a příjmení:

Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

Zájemce 2 (manžel/manželka, spoluvlastník)

Jméno a příjmení:

Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

NABÍDKOVÁ CENA

Cena bez DPH:

Cena s DPH (21 %):

ZPŮSOB ÚHRADY KUPNÍ CENY (vhodné zaškrtněte)

z vlastních zdrojů

prostřednictvím hypotečního úvěru

se zřízením zástavního práva na pozemku

bez zřízení zástavního práva na pozemku

NABYTÍ POZEMKU (vhodné zaškrtněte)

výlučné vlastnictví

podílové spoluvlastnictví

společné jmění manželů

KONTAKT NA ZÁJEMCE

Telefonní číslo:

Emailová adresa:

Podpis:

3523-



3522
12.12.2010