



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/104811/2024/OS/US/Fil
Spisová značka: S-SMOL/320119/2023/OS

Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/20
V Olomouci 19.3.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Eva Filková, dveře č. 2.46

Telefon: 588488216

E-mail: eva.filkova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Michal Sedlák

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ veřejnou vyhláškou

Žadatel **Obec Horka nad Moravou**, IČ: 00298948, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou - dne 1.11.2023 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

VPIC Horka nad Moravou Skrbeňská Překládka sítě elektronických komunikací

v obci **Horka nad Moravou**, v katastrálním území **Horka nad Moravou**, na pozemcích parc. č. 148/1, ostatní plocha, parc. č. 232, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 234, zahrada, parc. č. 237, ostatní plocha, parc. č. 244, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 247, orná půda, parc. č. 248/1, ostatní plocha, parc. č. 248/2, ostatní plocha, parc. č. 267/2, orná půda, parc. č. 267/3, orná půda, parc. č. 272/1, ostatní plocha, parc. č. 272/16, ostatní plocha, parc. č. 274/2, zahrada, parc. č. 277/2, zahrada, parc. č. 278/2, orná půda, parc. č. 280/1, orná půda, parc. č. 280/2, orná půda, parc. č. 281, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 282, zahrada, parc. č. 283, orná půda, parc. č. 285, zahrada, parc. č. 287, zahrada, parc. č. 288, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 290, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 292, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 295/1, zahrada, parc. č. 295/2, ostatní plocha, parc. č. 298, zahrada, parc. č. 302, zahrada, parc. č. 303, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 309, zahrada, parc. č. 312/1, zahrada, parc. č. 313, ostatní plocha, parc. č. 314/1, ostatní plocha, parc. č. 315, ostatní plocha, parc. č. 316/1, orná půda, parc. č. 318/1, orná půda, parc. č. 320/1, orná půda, parc. č. 400, ostatní plocha, parc. č. 402/1, ostatní plocha, parc. č. 404/1, ostatní plocha, parc. č. 757, ostatní plocha, parc. č. 1321/1, ostatní plocha, parc. č. 1594/2, zahrada, parc. č. 1598/5, orná půda, parc. č. 1602/2, ostatní plocha, parc. č. 1602/14, ostatní plocha, parc. č. 1604/4, vodní plocha, parc. č. 1694/1, ostatní plocha, parc. č. 1694/2, ostatní plocha, parc. č. 1694/3, ostatní plocha, parc. č. 1695, ostatní plocha, parc. č. 1696, ostatní plocha, parc. č. 1697/1, ostatní plocha, parc. č. 1698, ostatní plocha.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní (dále jen stavební úřad), jako příslušný správní orgán dle § 13 odst.1) písm. c) a § 84 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 79 a § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. (dále jen vyhl.č.503/2006Sb.)

rozhodl o umístění stavby

VPIC Horka nad Moravou Skrbeňská Překládka sítě elektronických komunikací

v obci **Horka nad Moravou**, v katastrálním území **Horka nad Moravou**, na pozemcích parc. č. 148/1, ostatní plocha, parc. č. 232, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 234, zahrada, parc. č. 237, ostatní plocha, parc. č. 244, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 247, orná půda, parc. č. 248/1, ostatní plocha, parc. č. 248/2, ostatní plocha, parc. č. 267/2, orná půda, parc. č. 267/3, orná půda, parc. č. 272/1, ostatní plocha, parc. č. 272/16, ostatní plocha, parc. č. 274/2, zahrada, parc. č. 277/2, zahrada, parc. č. 278/2, orná půda, parc. č. 280/1, orná půda, parc. č. 280/2, orná půda, parc. č. 281, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 282, zahrada, parc. č. 283, orná půda, parc. č. 285, zahrada, parc. č. 287, zahrada, parc. č. 288, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 290, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 292, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 295/1, zahrada, parc. č. 295/2, ostatní plocha, parc. č. 298, zahrada, parc. č. 302, zahrada, parc. č. 303, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 309, zahrada, parc. č. 312/1, zahrada, parc. č. 313, ostatní plocha, parc. č. 314/1, ostatní plocha, parc. č. 315, ostatní plocha, parc. č. 316/1, orná půda, parc. č. 318/1, orná půda, parc. č. 320/1, orná půda, parc. č. 400, ostatní plocha, parc. č. 402/1, ostatní plocha, parc. č. 404/1, ostatní plocha, parc. č. 757, ostatní plocha, parc. č. 1321/1, ostatní plocha, parc. č. 1594/2, zahrada, parc. č. 1598/5, orná půda, parc. č. 1602/2, ostatní plocha, parc. č. 1602/14, ostatní plocha, parc. č. 1604/4, vodní plocha, parc. č. 1694/1, ostatní plocha, parc. č. 1694/2, ostatní plocha, parc. č. 1694/3, ostatní plocha, parc. č. 1695, ostatní plocha, parc. č. 1696, ostatní plocha, parc. č. 1697/1, ostatní plocha, parc. č. 1698, ostatní plocha, jak je zakresleno v grafické příloze, tj. v situačním výkresu na podkladu katastrální mapy, která je součástí spisové dokumentace a bude dle ust. § 92 odst. 4) stavebního zákona po nabytí právní moci ověřena zaslána žadateli a Obecnímu úřadu Horka nad Moravou.

Popis umíst'ovaného stavebního záměru:

Záměrem žadatele je přeložka SEK CETIN. Součástí záměru bude doplnění mechanické ochrany – kabely budou pod vjezdy uloženy do chráničky SYSPRO160/110 a bude přiložena rezervní chránička PE110mm.

Místa přeložek jsou označena A – E.

Místo A: - mezi č.p. 411 a 334

Stávající sloupový UR bude zrušen a místo něj bude postaven nový UR SIS1. UR HONM9 bude postaven v projektované zelené ploše. Z něj budou nataženy v trase stávajících zemních kabelů nové kabely PPFLE3XN0,4. Naproti přes ulici Skrbeňská u č.p. 620 bude demontován stávající sloupový UR a nahrazen rozvaděčem SIS1.

Místo B: - mezi 584 a 386

Stávající sloupový UR bude zrušen a místo něj bude postaven nový UR SIS1. UR HONM118 bude postaven v projektované zelené ploše. Z důvodu přeložky bude stávající dělicí spojka S4 zrušena a instalována nová XAGA500 43/8-300 a z ní bude natažen nový 15XN0,4, který bude na stávající 10XN0,4 napojen v nové dělicí spojnici, ze které bude napojen přesunutý HONM118.

Místo C: - mezi č.p. 421 a 577

Stávající sloupový UR bude zrušen a místo něj bude postaven nový UR SIS1. UR HONM119 bude postaven v projektované zelené ploše. Od UR až po č.p. 364 a 577 bude do stávající trasy připoložena HGR110mm jako rezerva.

Přeložka před č.p. 409 – zkrácení

Stávající kabel bude odkopán a uložen do nové trasy, vzhledem ke zkrácení trasy bude nadbytečná délka kabelu odstrážena a kabel bude propojen v nové spojnici XAGA500.

Přeložka vedle č.p. 577 – autobusová zastávka

Bude vykopána nová trasa, stávající kabel bude přerušen a do chráničky bude zatažen nový 20XN0,4, který bude za komunikaci naspojován na stávající kabel. Do nové trasy budou uloženy kabely a naspojovány na stávající v nových spojkách XAGA500.

Místo D: - okolí SR HONM15

Naproti HONM15 vede přívodní kabel v místě projektovaného obrubníku - kabel bude odkopán a stranově přeložen do zeleného pásu. Stávající sloupový UR HONM940 bude zrušen bez náhrady. Nově bude proveden výkon v chodniku a přes komunikaci k domu Skrbeňská 14, kde bude ukončen v MRK20. Křížení s ulicí Skrbeňská bude provedeno překopem. Po provedení je možno zrušit sloup s UR HONM941.

Místo E: - nám. Osvobození č.p. 61

Dojde k přeložce kabelu TCEKE 200XN0,4 o cca 30cm a jeho uložení do SYSPRO160/110.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Podrobnosti upravuje dokumentace pro vydání územního rozhodnutí „VPIC Horka nad Moravou Skrbeňská“ zpracovaná oprávněnou osobou Petrem Truhlářem, ČKAIT – 1201563, datum 10/2023, která je dispozici k nahlédnutí na stavebním úřadu.
2. Stavba bude realizována v koordinaci se stavbou obce Horka nad Moravou – „Silnice III/4466 – ul. Skrbeňská“.
3. V místě stavby jsou uložena zařízení ve vlastnictví popř. správě:
 - GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 24.2.2023, zn. 5002760965
 - ČEZ Distribuce, a. s., sdělení ze dne 31.1.2023, zn. 0101879099, vyjádření ze dne 9.2.2023, zn. 001131489604
 - CETIN a.s., vyjádření ze dne 2.2.2023, č.j. 31123/23
 - MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., informace ze dne 31.1.2023, zn. MOVOZAD23747, vyjádření ze dne 15.2.2023, zn. MOVOZADOC-010223-03Proto je nutné, aby žadatel jejich stanoviska v plném rozsahu respektoval a provedl veškerá opatření, aby stavebními pracemi nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení.
4. Před výkopovými pracemi vedenými v souběhu nebo při křížení stávajících inženýrských sítí včetně přípojek k objektům musí být vytyčena všechna stávající podzemní zařízení jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu, pro uložení nových rozvodů musí být dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Práce v místě souběhu nebo při křížení musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení jak stavebními pracemi, tak samotným provozem stavby.
5. Po celou dobu realizace stavby žadatel zajistí stávající přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
6. S přebytečnou či nepoužitelnou zeminou ze stavebních výkopů, jakožto i s případným stavebním odpadem bude naloženo ve smyslu zákona č. 541/2020Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Způsob naložení s těmito odpady je nutno projednat s Magistrátem města Olomouce - odborem životního prostředí.
7. V souladu s ustanovením §104 odst. 6) zák. č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, který podle §8 odst. 2 oznámil podnikání, oprávněn v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s činnostmi uvedenými v odstavcích 1 a 2 tohoto ustanovení a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech. Současně je oprávněn v nezbytném rozsahu kácet a oklestovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačních vedení a

elektronických komunikačních zařízení, a to v souladu s podmínkami stanovenými zvláštním právním předpisem. To vše na základě prokazatelného oznámení vlastníkov, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti. Prokazatelným oznámením se rozumí oznámení data a účelu vstupu či vjezdu na dotčenou nemovitost nebo kácení či oklešťování dřevin rostoucích na této nemovitosti, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na nemovitosti vykonávány. Oznámení musí být učiněno s dostatečným předstihem. Dále dle ust. § 104 odst. 7) zákona je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť povinen při výkonu oprávnění podle odstavců 1, 2, 6 a 12 § 104 výše uvedeného zákona co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí. Po skončení prací je povinen uvést nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně prokazatelně oznámit tuto skutečnost vlastníku, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti. Po vykácení nebo okleštění dřevin je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě, nedohodne-li se s vlastníkem dotčené nemovitosti jinak. Pro zajištění výkonu oprávnění uvedených v odstavcích 1 a 2 písm. b) a c) ust. § 104 zákona uzavře podnikatel, zajišťující veřejnou komunikační síť, s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části dotčené nemovitosti za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení věcného břemene ke skutečně dotčené části nemovitosti. Na návrh podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť je možno s vlastníkem dotčené nemovitosti uzavřít i jinou písemnou smlouvu. K výkonu oprávnění podle odstavce 2 písm. a) ust. § 104 zákona postačuje k umístění vnitřních komunikačních vedení a komunikačních zařízení písemný souhlas vlastníka nemovitosti.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat.
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se podle § 2i zákona č.416/2009Sb., ve znění pozdějších předpisů nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci a geometrický plán umístění stavby.

Účastník řízení podle ust. § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je:

Žadatel:

*Obec Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou
Vlastníci pozemků nebo staveb dotčených navrhovanou stavbou a osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům nebo stavbám:*

*Obec Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9*

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova 1931/1, Chodov, 148 00 Praha 11

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

LIBOR ALBRECHT, Skrbeňská 323/18, 783 35 Horka nad Moravou

FRANTIŠEK ČUNDERLE, Skrbeňská 409/25, 783 35 Horka nad Moravou

JOSEF DOSTÁL, Skrbeňská 338/51, 783 35 Horka nad Moravou

ZDENĚK DOSTÁL, Skrbeňská 383/55, 783 35 Horka nad Moravou

FRANTIŠEK FOLTÝN, Skrbeňská 607/46, 783 35 Horka nad Moravou

EMÍLIA FOLTÝNOVÁ, Skrbeňská 607/46, 783 35 Horka nad Moravou

HYNEK HAMPL, nám. Osvobození 5/10, 783 35 Horka nad Moravou

VLADIMÍR HLADIŠ, 1. máje 26/25, 783 35 Horka nad Moravou

MARTINA HLADIŠOVÁ, 1. máje 26/25, 783 35 Horka nad Moravou

JANA KADLECOVÁ, Skrbeňská 386/49, 783 35 Horka nad Moravou

STANISLAV KOVÁŘÍK, Skrbeňská 411/58, 783 35 Horka nad Moravou

ZDEŇKA KOVÁŘÍKOVÁ, Skrbeňská 411/58, 783 35 Horka nad Moravou

EVŤEN LITVÍN, Skrbeňská 378/48, 783 35 Horka nad Moravou

ZDEŇKA LITVÍNOVÁ, Skrbeňská 378/48, 783 35 Horka nad Moravou

PETR PŘIBYL, Nádražní 617/1, 783 35 Horka nad Moravou

HANA RABOCHOVÁ, Skrbeňská 350/50, 783 35 Horka nad Moravou

EMIL RAZÍM, Skrbeňská 587/65, 783 35 Horka nad Moravou

ZDENKA RAZÍMOVÁ, Skrbeňská 587/65, 783 35 Horka nad Moravou

EVA SITÁROVÁ, Nádražní 617/1, 783 35 Horka nad Moravou

BOŤENA SMĚŠNÁ, Skrbeňská 383/55, 783 35 Horka nad Moravou

Mgr. KAREL SMĚTÁK, Lidická 576/1, 783 35 Horka nad Moravou

LUCIE STRATILOVÁ, Skrbeňská 260/20, 783 35 Horka nad Moravou

JAN STRNAD, Skrbeňská 586/64, 783 35 Horka nad Moravou

VĚRA STRNADOVÁ, Skrbeňská 586/64, 783 35 Horka nad Moravou

PETR ŠLEZAR, Žilinská 1127/32, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

RADKA ŠLEZAROVÁ, Skrbeňská 584/52a, 783 35 Horka nad Moravou

ZDEŇKA ŠPUNDOVÁ, Lidická 698/15, 783 35 Horka nad Moravou

KARLA URBANOVÁ, Skrbeňská 365/57, 783 35 Horka nad Moravou

MARKÉTA VÁVROVÁ, Skrbeňská 336/47, 783 35 Horka nad Moravou

PETR VOČKA, Sadová 158/4, Šumperk, 787 01 Šumperk 1

JANA VOČKOVÁ, Skrbeňská 364/29, 783 35 Horka nad Moravou

JIŘÍ VYCHODIL, Černá cesta 120/49, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9

DRAHOMÍRA VYCHODILOVÁ, Černá cesta 120/49, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc

ZDENĚK WILHELM, Skrbeňská 365/57, 783 35 Horka nad Moravou

ALENA WILHELMOVÁ, Skrbeňská 365/57, 783 35 Horka nad Moravou

JAN ZAHRADNÍK, Skrbeňská 421/27, 783 35 Horka nad Moravou

Mgr. JANA ZAHRADNÍKOVÁ KREISELOVÁ, Skrbeňská 421/27, 783 35 Horka nad Moravou

Odůvodnění

Žadatel **Obec Horka nad Moravou**, IČ: 00298948, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou - dne 1.11.2023 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby **VPIC Horka nad Moravou Skrbeňská, Překládka sítě elektronických komunikací**.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Žádost byla doložena dokladem o úhradě správního poplatku, doklady o vlastnictví stavbou dotčených nemovitostí a sousedních nemovitostí, situačním výkresem, příslušnými výkresy a textovou částí a těmito rozhodnutími a stanovisky:

Vyjádření vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí k existenci jejich zařízení:

- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 24.2.2023, zn. 5002760965
- ČEZ Distribuce, a. s., sdělení ze dne 31.1.2023, zn. 0101879099, vyjádření ze dne 9.2.2023, zn. 001131489604
- CETIN a.s., vyjádření ze dne 2.2.2023, č.j. 31123/23
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., informace ze dne 31.1.2023, zn. MOVOZAD23747,

Stavební úřad oznámil dne 18.1.2024 zahájení územního řízení dle § 87 stavebního zákona a § 144 správního řádu účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek do patnácti dnů ode dne doručení oznámení.

Ve stanovené lhůtě proti projednávanému stavebnímu záměru nikdo písemné námítky nepodal.

Po provedení všech nezbytných procesních úkonů v řízení stavební úřad přistoupil k vydání rozhodnutí ve věci. Při vydání tohoto rozhodnutí vycházel stavební úřad jednak z obsahu žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a k ní připojené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, a dalších podkladů, jak jsou uvedeny výše, z údajů evidovaných v katastru nemovitostí ČR a vyjádření účastníků řízení. Při svém rozhodování se stavební úřad předně řídil platnou legislativní úpravou na úseku územního plánování a stavebního řádu a při její aplikaci a při hodnocení podkladů rozhodnutí se opíral o následující úvahy.

Stavební úřad se nejprve zabýval otázkou, zda navrhovaný stavební záměr vyžaduje vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad je názoru, že ve výroku tohoto rozhodnutí uvedená stavba, má charakter stavby ve smyslu ust. § 2 odst. 3 stavebního zákona, dle kterého se stavbou rozumí veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání. Stavební úřad nemá pochybnosti o tom, že předmětná stavba, jak je popisována výše, má parametry stavby dle ust. § 2 odst. 3 stavebního zákona. Jedná se o dílo, které je budováno záměrně, s konkrétním cílem a za určitým účelem, ke kterému má po dokončení sloužit. Jedná se o stavbu, která vzniká kombinací stavebních a montážních technologií, při jejíž realizaci musí být použito různých stavebních materiálů v závislosti na účelu budoucího využití a pro realizaci je vyžadována určitá úroveň odborných znalostí ze strany toho, kdo stavbu bude provádět.

Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí, nestanoví-li zákon jinak. Vycházeje z citovaného zákonného ustanovení stavební úřad dospěl k závěru, že umístění navrhované stavby je nutno realizovat formou územního rozhodnutí o umístění stavby podle § 79 a § 92 stavebního zákona.

S přihlédnutím k výše uvedenému závěru stavební úřad v rámci územního řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, včetně jejích příloh, a posoudil všechny aspekty stavby dle ust. § 90 stavebního zákona, přičemž konstatuje, že podle stavebního úřadu žadatel v územním řízení dostatečně prokázal splnění všech stavebním zákonem požadovaných podmínek pro povolení umístění stavebního záměru.

Podle ust. § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, c) zvláštních

právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Podle ust. § 20 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů se stavební pozemek vymezuje vždy tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

Podle ust. § 23 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů se stavby podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetického vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikaci musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

Podle ustanovení §4 odst.2 stavebního zákona stavební úřad postupoval ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů nebo stavebního zákona. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. Rovněž podle § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům stanoveným vyhláškou č.501/2006 Sb., O obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

Není-li záměr žadatele v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona nebo jestliže by umístěním a realizací záměru mohly být ohroženy zájmy chráněné tímto zákonem nebo zvláštními právními předpisy, stavební úřad v souladu s § 92 odst. 2 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí zamítl.

Stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci a měl k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Stavební úřad oznamuje, že se na tento případ vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

Podle ust. § 2 odst.5 zákona č.416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, tzn. že jednotlivě do vlastních rukou se doručuje žadateli, obci, účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům **pouze oznámení o zahájení řízení. Ostatní písemnosti, které následují, tzn. i toto územní rozhodnutí, se doručují jednotlivě již jen žadateli, obci a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům se doručují pouze veřejnou vyhláškou.**

Účastníci řízení dle §85 odst. 1) stavebního zákona:

Zadatel:

Obec Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou

Příslušná obec:

Obec Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona:

Vlastníci pozemků nebo staveb dotčených navrhovanou stavbou a osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům nebo stavbám:

Obec Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova 1931/1, Chodov, 148 00 Praha 11

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

LIBOR ALBRECHT, Skrbeňská 323/18, 783 35 Horka nad Moravou

FRANTIŠEK ČUNDERLE, Skrbeňská 409/25, 783 35 Horka nad Moravou

JOSEF DOSTÁL, Skrbeňská 338/51, 783 35 Horka nad Moravou

ZDENĚK DOSTÁL, Skrbeňská 383/55, 783 35 Horka nad Moravou

FRANTIŠEK FOLTÝN, Skrbeňská 607/46, 783 35 Horka nad Moravou

EMÍLIA FOLTÝNOVÁ, Skrbeňská 607/46, 783 35 Horka nad Moravou

HYNEK HAMPL, nám. Osvobození 5/10, 783 35 Horka nad Moravou

VLADIMÍR HLADIŠ, 1. máje 26/25, 783 35 Horka nad Moravou

MARTINA HLADIŠOVÁ, 1. máje 26/25, 783 35 Horka nad Moravou

JANA KADLECOVÁ, Skrbeňská 386/49, 783 35 Horka nad Moravou

STANISLAV KOVÁŘÍK, Skrbeňská 411/58, 783 35 Horka nad Moravou

ZDEŇKA KOVÁŘÍKOVÁ, Skrbeňská 411/58, 783 35 Horka nad Moravou

EVŤEN LITVÍN, Skrbeňská 378/48, 783 35 Horka nad Moravou

ZDEŇKA LITVÍNOVÁ, Skrbeňská 378/48, 783 35 Horka nad Moravou

PETR PŘIBYL, Nádražní 617/1, 783 35 Horka nad Moravou

HANA RABOCHOVÁ, Skrbeňská 350/50, 783 35 Horka nad Moravou

EMIL RAZÍM, Skrbeňská 587/65, 783 35 Horka nad Moravou

ZDENKA RAZÍMOVÁ, Skrbeňská 587/65, 783 35 Horka nad Moravou

EVA SITÁROVÁ, Nádražní 617/1, 783 35 Horka nad Moravou

BOŤENA SMĚŠNÁ, Skrbeňská 383/55, 783 35 Horka nad Moravou

Mgr. KAREL SMĚTÁK, Lidická 576/1, 783 35 Horka nad Moravou

LUCIE STRATILOVÁ, Skrbeňská 260/20, 783 35 Horka nad Moravou

JAN STRNAD, Skrbeňská 586/64, 783 35 Horka nad Moravou

VĚRA STRNADOVÁ, Skrbeňská 586/64, 783 35 Horka nad Moravou

PETR ŠLEZAR, Žilinská 1127/32, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

RADKA ŠLEZAROVÁ, Skrbeňská 584/52a, 783 35 Horka nad Moravou

ZDEŇKA ŠPUNDOVÁ, Lidická 698/15, 783 35 Horka nad Moravou

KARLA URBANOVÁ, Skrbeňská 365/57, 783 35 Horka nad Moravou

MARKÉTA VÁVROVÁ, Skrbeňská 336/47, 783 35 Horka nad Moravou

PETR VOČKA, Sadová 158/4, Šumperk, 787 01 Šumperk 1

JANA VOČKOVÁ, Skrbeňská 364/29, 783 35 Horka nad Moravou

JIRÍ VYCHODIL, Černá cesta 120/49, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9

DRAHOMÍRA VYCHODILOVÁ, Černá cesta 120/49, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc

ZDENĚK WILHELM, Skrbeňská 365/57, 783 35 Horka nad Moravou

ALENA WILHELMOVÁ, Skrbeňská 365/57, 783 35 Horka nad Moravou

JAN ZAHRADNÍK, Skrbeňská 421/27, 783 35 Horka nad Moravou

Mgr. JANA ZAHRADNÍKOVÁ KREISELOVÁ, Skrbeňská 421/27, 783 35 Horka nad Moravou

Účastníci řízení dle §85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb podle katastru nemovitostí:

Jedná se o pozemky v k.ú. Horka nad Moravou, parc.č. 311, 308, 306/2, 300/1, 297/2, 278/1, 278/4, 192.

Jiné osoby, než výše jmenované, stavební úřad za účastníky řízení nepojal, když má za to, že vlastnická a jiná věcná práva jiných osob nemohou být navrhovaným stavebním záměrem dotčeny, a to s přihlédnutím k charakteru stavby, k jejím stavebně technickým parametrům stavby, poloze a umístění na pozemku a k účelu budoucího užívání.

Účel užívání navrhované stavby koresponduje se způsobem užívání okolních pozemků a zásadním způsobem se nijak neliší od způsobu využití okolních pozemků. Stavba takovýchto rozměrů a s takovýmto účelem budoucího užívání nemůže bránit nebo omezovat práva jiných, než výše jmenovaných vlastníků sousedních pozemků a staveb, ve výkonu jejich vlastnického či jiného věcného práva. Stavební úřad tak dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení nejsou další vlastníci jiných okolních pozemků a staveb v sousedství.

Stavební úřad, vycházející z výše uvedených skutečností, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení územně správního. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu.

Ing. Michal Se dlák

vedoucí oddělení územně správního

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha)

Žadatel + obec:

1. D Obec Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou + p

Účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou – vyvěšeno na elektronické úřední desce Magistrátu města Olomouce:

2. D veřejná vyhláška – vyvěšeno na elektronické úřední desce Magistrátu města Olomouce

Úřední desky příslušných obecních úřadů – k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmnutí oznámení:

3. D Úřední deska Obecní úřad Horka nad Moravou, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou

Dotčený orgán:

4. D Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, Hynaisova 10, 779 00 Olomouc

Na vědomí:

5. Spis + p

Příloha: situační výkres na podkladu katastrální mapy

(ověřená grafická příloha, která je součástí spisové dokumentace, bude po nabytí právní moci rozhodnutí zaslána žadateli a Obecnímu úřadu Horka nad Moravou, spolu se stejnopisem územního rozhodnutí opatřeným doložkou nabytí právní moci).

Správní poplatek za vydání rozhodnutí o umístění stavby byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky č. 17, na 1000Kč.

Toto rozhodnutí je oznamováno v souladu s ustanovením § 92 odst. 3) stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Obsah úřední desky se zveřejňuje i způsobem umožňující dálkový přístup na adrese www.olomouc.eu. se zveřejňuje i na úředních deskách obecních úřadů. Současně prosíme tyto obecní úřady, aby stavebnímu úřadu zaslali zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí