



Oznámení o zahájení řízení: Úprava místní komunikace, Horka nad Moravou, ul. Na Vinici

MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUC

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 280.13, skartační znak/skart. lhůta – A/20

Č. j. SMOL/327684/2023/OS/PK/Sov
Spisová značka: S-SMOL/242880/2023/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 09.11.2023

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Radomír Sovadina, dveře č. 2.09
Telefon: 588488160
E-mail: radomir.sovadina@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

I.

OZNÁMENÍ

o zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení a o změně stavby před jejím dokončením

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací jako speciální stavební úřad (dále také „speciální stavební úřad“) věcně a místě příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c), § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vydal pro stavebníka Obec Horka nad Moravou, IČO: 00298948, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou dne 02.09.2021 pod č.j. SMOL/212593/2021/OS/PK/Hod společné povolení na stavební záměr se souhrnným názvem:

„Úprava místní komunikace, Horka nad Moravou, ul. Na Vinici“

SO 101 Místní komunikace
SO 102 Parkovací zálivky
SO 301 Odvodnění pozemní komunikace

na pozemcích parc. č. 492/2, orná půda, parc. č. 492/3, orná půda, parc. č. 493/1, ostatní plocha, parc. č. 493/2, ostatní plocha, parc. č. 493/3, ostatní plocha, parc. č. 493/5, ostatní plocha, parc. č. 494, trvalý travní porost, parc. č. 523/1, ostatní plocha, parc. č. 523/2, ostatní plocha, parc. č. 525/1, orná půda, parc. č. 525/2, orná půda, parc. č. 525/6, orná půda, parc. č. 525/7, orná půda, parc. č. 527, trvalý travní porost, parc. č. 1576/30, orná půda, parc. č. 1576/116, orná půda, parc. č. 1576/117, orná půda, parc. č. 1576/122, orná půda, parc. č. 1576/123, orná půda, parc. č. 1576/124, orná půda, parc. č. 1576/125, orná půda, parc. č. 1576/126, orná půda, parc. č. 1576/127, orná půda, parc. č. 1576/128, orná půda, parc. č. 1576/129, orná půda, parc. č. 1576/131, ostatní plocha, parc. č. 1576/137, orná půda, parc. č. 1576/138, orná půda, parc. č. 1576/139, orná půda, parc. č. 1576/140, ostatní plocha, parc. č. 1578/4, vodní plocha, parc. č. 1578/5, vodní plocha, parc. č. 1579/1, ostatní plocha, parc. č. 1588/26, orná půda, parc. č. 1588/72, orná půda v k.ú. Horka nad Moravou, v obci Horka nad Moravou.

Toto společné povolení nabylo právní moci dne 05.10.2021. Platnost byla stanovena 2 roky ode dne nabytí právní moci, t.j. do 05.10.2023.

Stavebník Obec Horka nad Moravou, IČO: 00298948, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou podal dne 21.08.2023 u speciálního stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti společného povolení na výše uvedenou stavbu a o povolení změny této stavby před jejím dokončením. Žádost o prodloužení platnosti společného povolení stavebník odůvodnil tím, že stavba nebyla zahájena z finančních důvodů.

Speciální stavební úřad usnesením poznamenaným do spisu s odkazem na ustanovení § 140 odst. 4 správního řádu spojil dle § 140 odst. 1 správního řádu řízení o prodloužení platnosti společného povolení s řízením o změně stavby před jejím dokončením. V souladu s ustanovením § 76 odst. 3 správního řádu informuje speciální stavební úřad o tomto společném řízení účastníky řízení tímto oznámením.

Podáním žádosti o prodloužení platnosti společného povolení se v souladu s ust. § 94p odst. 5 stavebního zákona staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 94p odst. 5 a § 94m stavebního zákona oznamuje zahájení správního řízení o prodloužení platnosti uvedeného společného povolení **do 31.12.2027** dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení, jejichž práv se toto prodloužení platnosti dotýká

a

v souladu s ustanovením § 118 a § 94m stavebního zákona oznamuje zahájení řízení o změně stavby před dokončením dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení, jejichž práv se tato změna stavby dotýká.

Jednoduchý popis změny stavby:

Změna stavby před jejím dokončením se týká podmínky č. 12 společného povolení, dle které měla být stavba dokončena nejpozději do 31.12.2022. Termín pro dokončení povolené stavby je nově navržen do 31.12.2028.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a od ústního jednání, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby a navrhovaného prodloužení platnosti společného povolení.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námitky, popřípadě důkazy uplatnit podáním u speciálního stavebního úřadu učiněným nejpozději do:

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později podaným závazným stanoviskům a námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením lze nahlédnout u oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odbor stavební Magistrátu města Olomouce, Hynaisova ul., v úřední dny (Po, St: 08:00 - 12:00, 13:00 - 17:00, 2 nadzemní podlaží, číslo dveří 2.09). V ostatní dny lze nahlédnout do podkladů řízení po předešlé domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

II.

Seznámení s podklady rozhodnutí

Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad tímto vyrozumívá účastníky řízení, že veškeré podklady nezbytné pro vydání rozhodnutí ve věci, budou nashromážděny ke dni 15.12.2023.

Nahlédnout do spisu a seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, 2. nadzemní podlaží, č. 2.09, u oprávněné úřední osoby pro vyřízení a to

od 18.12.2023 do 27.12.2023.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Poučení: Seznámení s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Ing. Jan Pavliš
vedoucí odd. státní správy na úseku pozemních komunikací

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. Obec Horka nad Moravou, IČO: 00298948, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou
2. CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
3. ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. Hypoteční banka, a.s., IČO: 13584324, Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5
6. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IČO: 61859575, Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
7. Ing. JIŘÍ AXMAN, Na Vinici 628/18, 783 35 Horka nad Moravou
8. JAROSLAV BANT, Na Vinici 631/19, 783 35 Horka nad Moravou
9. Bc. ZUZANA BANTOVÁ, DiS., Na Vinici 631/19, 783 35 Horka nad Moravou
10. HANA NEVIMOVÁ, Střelice 42, Uničov, 783 91 Uničov 1
11. JAROSLAV VALOUCH, Na Vinici 690/22, 783 35 Horka nad Moravou
12. JANA VALOUCHOVÁ, Na Vinici 690/22, 783 35 Horka nad Moravou

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

13. Vyvěšeno na úřední desce:

- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Úřední deska stavebního odboru, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
 - Obec Horka nad Moravou, IČO: 00298948, Úřední deska, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou
- *účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:*
- Vlastníci sousedních pozemků, vlastníci staveb na sousedních pozemcích, vlastníci práv odpovídajících věcnému břemenu k sousednímu pozemku (v souladu s

ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru): parc. č. 492/1 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 493/4 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, ostatní plocha, parc. č. 495 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 496 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 497/1 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 497/2 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 498/1 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 498/2 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 499 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 500/1 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 500/2 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 501 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 502 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 503 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 504 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 505 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 506 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 507 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 508 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 509 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 510 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 511 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 512 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 513 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 514 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 515 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 516/1 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 516/2 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 517/1 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 517/2 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, trvalý travní porost, parc. č. 517/3 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, trvalý travní porost, parc. č. 518 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 519 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 520/1 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 520/2 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 520/3 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 521 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 522 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 524/1 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 524/2 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 525/3 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 525/4 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 525/5 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 526 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, vodní plocha, parc. č. 561 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 562 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zahrada, parc. č. 1576/1 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/2 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/3 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/4 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/5 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/31 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/106 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/107 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/108 v k.ú. Horka nad

Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/109 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/110 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/111 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/112 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/113 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/114 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/115 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/132 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/133 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/134 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/135 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/136 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/141 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/142 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/143 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/144 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/145 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/146 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/147 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1576/148 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/149 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/151 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/152 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/154 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1576/155 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1578/1 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, vodní plocha, parc. č. 1578/2 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, vodní plocha, parc. č. 1578/3 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, vodní plocha, parc. č. 1579/2 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, ostatní plocha, parc. č. 1588/8 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1588/25 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1588/75 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, orná půda, parc. č. 1702 v k.ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, ostatní plocha

Dotčený orgán:

14. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IČO: 72051795, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
15. Drážní úřad, IČO: 61379425, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 120 00 Praha 2
16. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
17. Ministerstvo obrany, IČO: 60162694, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6
18. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
19. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
20. Obecní úřad Horka nad Moravou, IČO: 00298948, nám. Osvobození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou

Na vědomí:

21. spis

Toto oznámení je oznamováno v souladu s ustanovením § 25 a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a vyvěsí se po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce, zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup (internetové stránky elektronické úřední desky Magistrátu města Olomouce na webové adrese edeska.olomouc.eu) a na úřední desce obecního úřadu Horka nad Moravou včetně vyvěšení způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Současně prosíme tento obecní úřad, aby zdejšímu stavebnímu úřadu zaslal zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky. Upozorňujeme, že pro běh lhůt je rozhodné datum vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce stavebního úřadu, který toto oznámení vydal, tedy na úřední desce Magistrátu města Olomouce.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko