

Obec Horka nad Moravou

IČ: 00298948, DIČ: CZ00298948

se sídlem nám. Osvození 16/46, 783 35 Horka nad Moravou

zastoupená: Mgr. Luděk Tichý (starosta)

Číslo účtu: 1801733399/0800

ID datové schránky: bpubeap

Email: obec@horka.cz

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupená na základě písemně udělené plné moci ev. č. PM/II-178/2019 ze dne 24. 04. 2019 společností EMONTAS s.r.o., se sídlem Olomouc, Jiráskova 1273/7A, PSČ 779 00, IČ 25883551, DIČ CZ25883551, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, pod sp.zn. C, vložka 24483, která je

zastoupena Petrou Haluzíkovou na základě pověření (plné moci) ev.č. P/01/2019 ze dne 30.07.2019

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**č. IV-12-8017230/VB/001****Horka nad Moravou, Okružní, pč.731-kNN**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.**Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž, pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **pozemku parc. č. 404/1**, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, **nacházející se v k.ú. a obci Horka nad Moravou**, zapsáno na LV č. 10001, evidováno u katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc** (dále jen „Dotčená nemovitost“).

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - **zemní kabelové vedení NN a přípojkový pilíř SS100** v rozsahu **24,30 bm** (14,52 m²) (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 1077-114/2020 vyhotoveném Geo Real Group s.r.o. potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc dne 18.03.2020 pod č. PGP-678/2020-805. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **1 000,- Kč** (slovy: **jeden tisíc korun českých**) k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objedávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-8017230/VB/001 a**
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neuplatní, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis s úředně ověřenými podpisy smluvních stran obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Horka nad Moravou, č. 15/2020 ze dne 24.6.2020.
6. Součástí této smlouvy je její:
Příloha - Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene
- Plná moc strany Oprávněné

Dne 25.6.2020

Dne 29.5.2020

Povinná

Oprávněná

Obec Horka nad Moravou
Mgr. Luděk Tichý
starosta

ČEZ Distribuce, a. s.
EMONTAS s.r.o., Petra Haluzíková
zmocněný zástupce



429

432

404/1

732/1

732/2

Q
731

Q
733

